

Centro Cívico Cultural Yarza

A comienzos del siglo XX, Talca vivió un importante auge industrial ligado a la manufactura y al trabajo obrero. En este contexto, la fábrica de calzados **Jarman** se consolidó como una de las industrias más representativas de la ciudad, formando parte de un barrio industrial que marcó su identidad urbana. Tras su cierre en 2002, el inmueble inició un proceso de abandono y pérdida progresiva de uso.

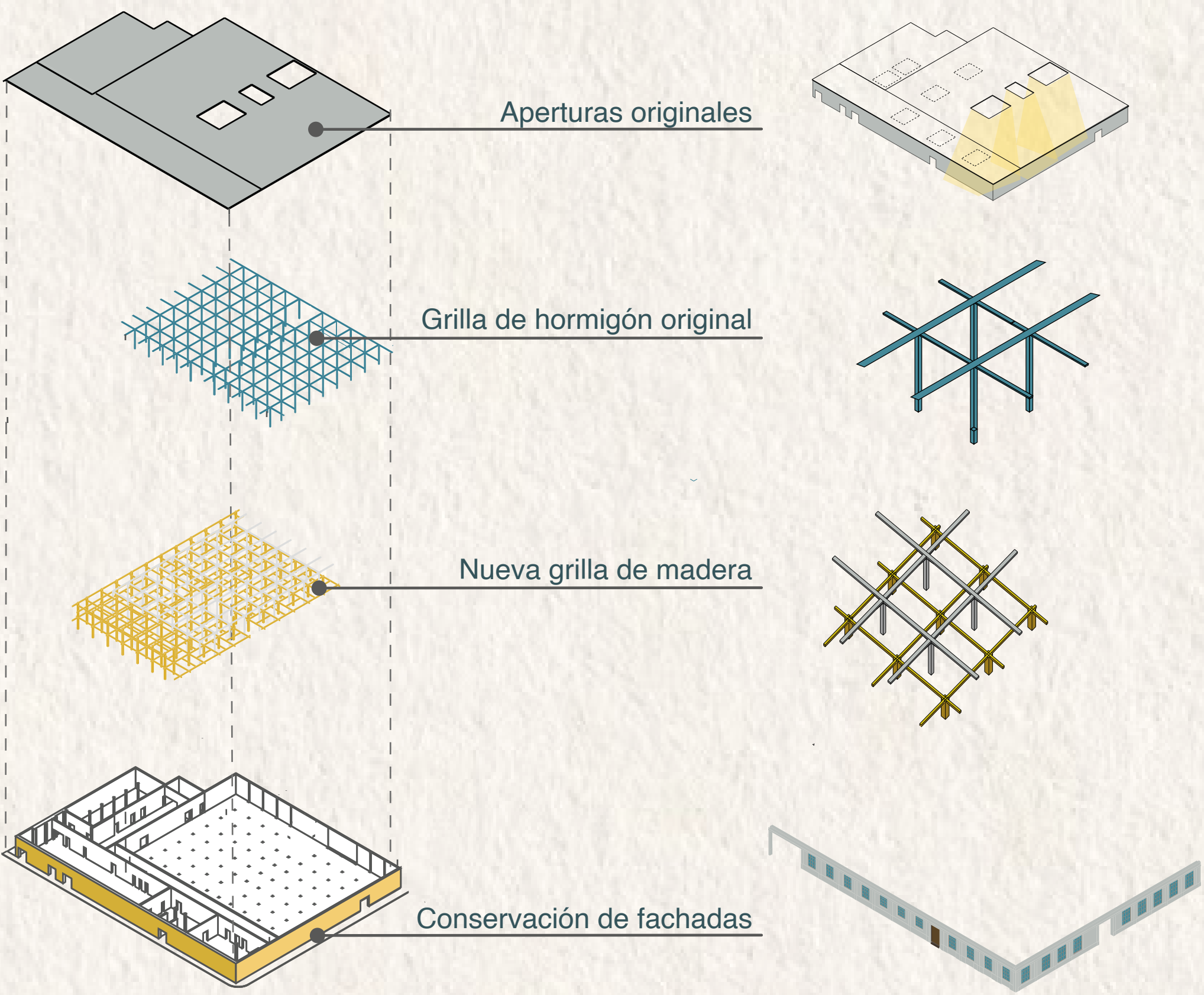


- Centros culturales - Museos
- Industrias 1900 - 1970
- Estero Piduco
- Áreas Verdes

Talca, Chile



Recorrido solar



Rehabilitación industrial
Actualmente, el edificio se encuentra subutilizado como bodega municipal y cerrado a la ciudad, presentando sectores clausurados debido a derrumbes y deterioro estructural. Esta condición da origen a una propuesta de rehabilitación que busca recuperar el inmueble, conservando su estructura y memoria industrial, mientras se adapta a nuevos usos.