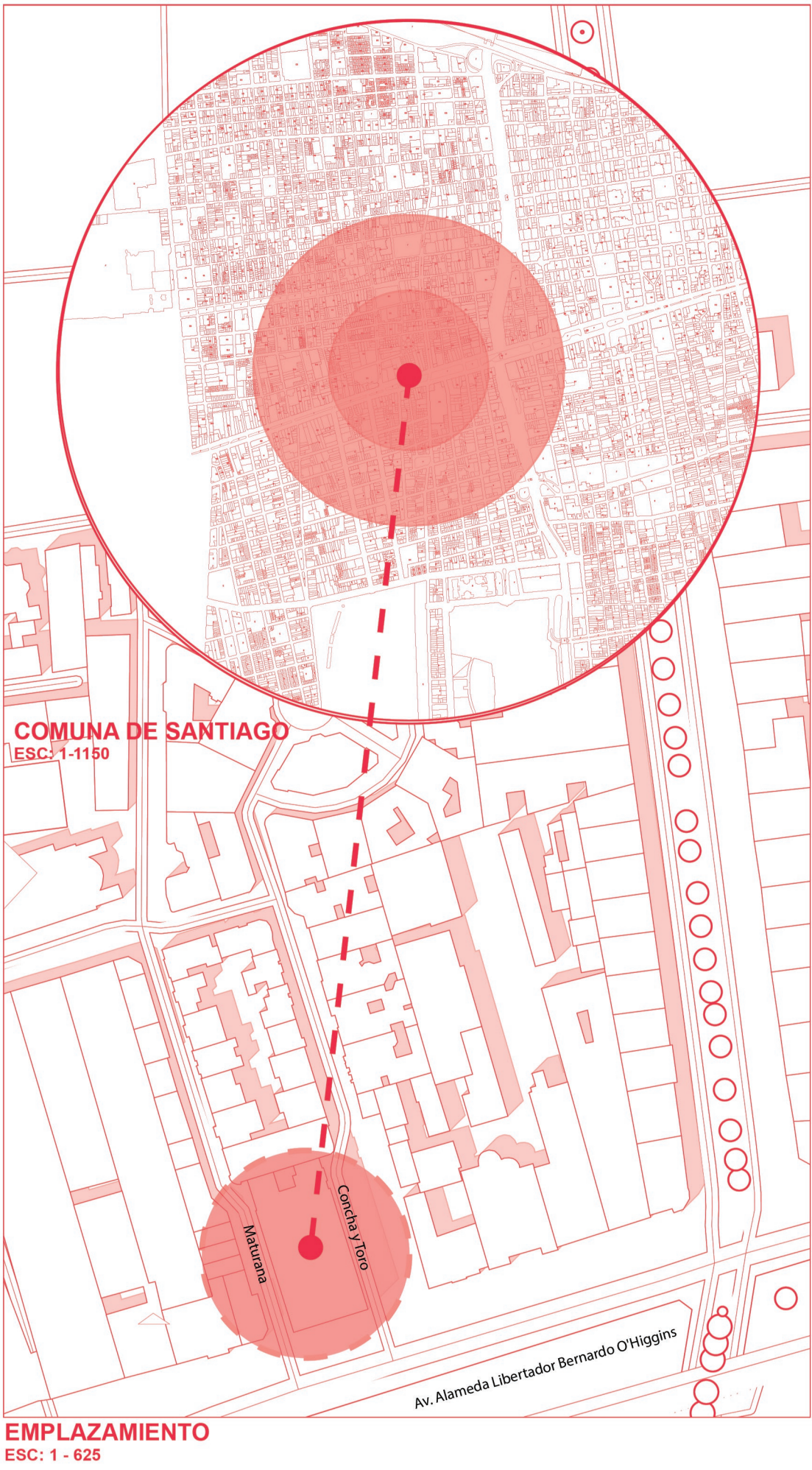


BIBLIOTECA EL LIBRO EN ESCENA

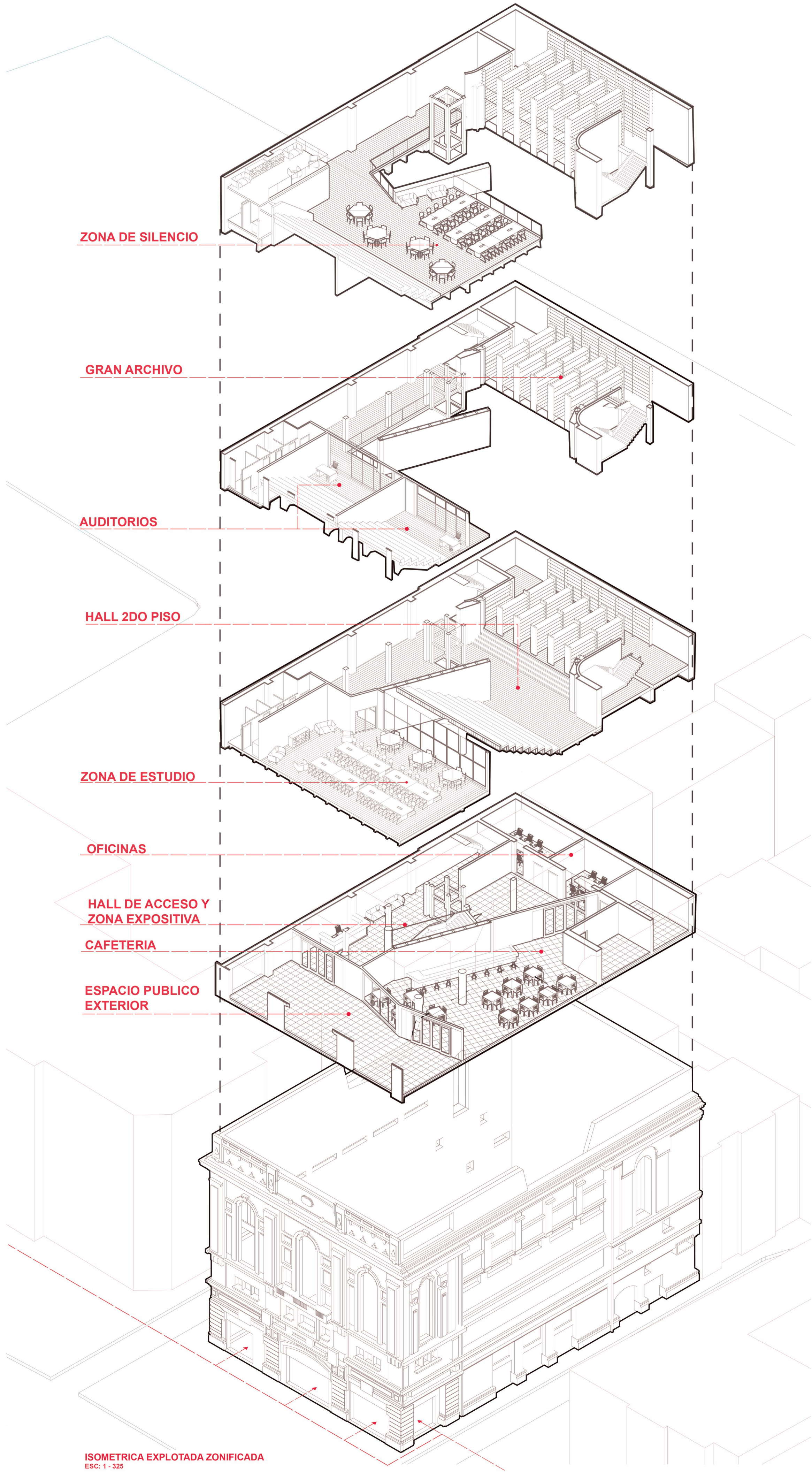


En el **Barrio Concha y Toro**, asomándose por la Alameda justo entre las calles Concha y Toro y Maturana, Se encuentra el ex-Teatro Carrera. Un lugar el cual se mantiene vivo gracias a su fuerte identidad barrial y a los antecedentes históricos rescatados por los propios vecinos. Para llegar a este destino, se accede por la **Av. Libertador Bernardo O'Higgins**, entre las calles **Concha y Toro y Maturana**.

El proyecto conserva la lógica teatral que le dio identidad al edificio bajo la premisa de: el teatro nunca deja de ser teatro, simplemente cambia de actor. Así, el escenario que antes era ocupado por artistas se convierte ahora en un gran archivo de libros, donde el conocimiento asume el papel protagonista. Tanto las galerías existentes como las nuevas intervenciones logran mantener la clásica relación entre el público y el escenario.

Para lograr esta atmósfera, apostamos todo a la madera. Usando piezas de CLT armamos grandes muros, estanterías estructurales y la cubierta, creando un interior que se siente muy cálido, silencioso y protector. Al final, la madera deja de ser un simple material de construcción ya que es el puente que nos permite unir el patrimonio del edificio con la gente, dándole al viejo teatro una segunda oportunidad como el nuevo punto de encuentro del barrio.

LAMINA N°1



ANTECEDENTES:

NOMBRE: TEATRO CARRERA
UBICACIÓN: ALAMEDA LIB. B. O'HIGGINS 2151, SANTIAGO OESTE, SANTIAGO, METROPOLITANA DE SANTIAGO
REFERENCIA UBICACIÓN: AV. LIB. BDO. O'HIGGINS ENTRE MATORANA Y CONCHA Y TORO
ARQUITECTOS: GUSTAVO MONCKEBETG Y JOSE ARACENA
AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 1926
FECHA DE DECLARACIÓN MONUMENTO HISTÓRICO: DCTO. N° 487 DEL 29/09/1989 MIN.F.DUC



ESTADO DE CONSERVACIÓN: REGULAR
CATEGORÍA: MONUMENTOS HISTÓRICOS
TIPOLOGÍA: INMUEBLE / EQUIPAMIENTO / CULTURAL
USO ACTUAL: COMERCIO Y BODEGA
RE-AVALUO: RAY NO AGRICOLA 2022
ÁREA HOMOGÉNEA: GMM017
NÚMERO DE ROL DE AVALUO: 00461-09001
AVALUO TOTAL: \$745.613.677

