

LAS PASARELAS DEL ENCUENTRO

REHABILITANDO SAN BORJA

UBICACIÓN: CONJUNTO HABITACIONAL SAN BORJA, AV. PORTUGAL 28, SANTIAGO, REGIÓN METROPOLITANA



LECTURA CRÍTICA DEL CONTEXTO
EL CONJUNTO SAN BORJA RESPONDE A UNA LÓGICA MODERNA DE TORRES RESIDENCIALES RODEADAS DE ÁREAS VERDES Y GRANDES SUPERFICIES DESTINADAS AL AUTOMÓVIL. SIN EMBARGO, ESTA CONFIGURACIÓN HA GENERADO TENSIONES: LA VIVIENDA SE ENCUENTRA VERTICALIZADA MIENTRAS EL ESPACIO COLECTIVO PERMANECE FRAGMENTADO AL NIVEL DEL SUELO, PRIORIZANDO EL TRÁNSITO Y LA PERMANENCIA VEHICULAR POR SOBRE LA VIDA COMUNITARIA. EL PROBLEMA NO ES LA FALTA DE ESPACIO, SINO SU JERARQUÍA Y ORGANIZACIÓN: EL PREDOMINIO DEL AUTOMÓVIL AÍSLA LOS EDIFICIOS Y DESACTIVA EL POTENCIAL DE ENCUENTRO DEL ESPACIO PÚBLICO.

IDEA GENERADORA Y POSTURA CRÍTICA
EL PROYECTO CUESTIONA EL MODELO DE LA TORRE AISLADA Y SU VACÍO RESIDUAL. LA ARQUITECTURA NO DEBE LIMITARSE A CONSTRUIR OBJETOS INDEPENDIENTES, SINO A CONSTRUIR RELACIONES. BAJO LA PREMISA DE PASAR DE UNA LÓGICA DE "TORRES RODEADAS DE ESTACIONAMIENTOS" A UNA DE "TORRES CONECTADAS POR UNA ESTRUCTURA COLECTIVA", LA PROPUESTA BUSCA REHABILITAR EL CONJUNTO SIN DEMOLER NI NEGAR SU IDENTIDAD, RE ORGANIZANDO LA MOVILIDAD Y SUBORDINANDO EL ROL DEL VEHÍCULO PARA DEVOLVERLE EL PROTAGONISMO AL PEATÓN.

- LA PROPUESTA
- LA INTERVENCIÓN SE MATERIALIZA EN UNA PLATAFORMA HORIZONTAL ELEVADA (LA PASARELA) QUE FUNCIONA SIMULTÁNEAMENTE COMO EXTENSIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y COMO ELEMENTO ARTICULADOR ENTRE LAS TORRES RESIDENCIALES.
 - MÁS QUE CIRCULACIÓN: LA PASARELA SE PLANTEA COMO UNA INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y UN ESPACIO INTERMEDIO CAPAZ DE ALBERGAR RECORRIDOS, PLAZAS, MIRADORES Y ÁREAS DE PERMANENCIA.
 - RED DE RELACIONES: CONECTA FÍSICAMENTE LOS EDIFICIOS Y TRANSFORMA LOS INTERSTICIOS URBANOS EN LUGARES DE ENCUENTRO, INTEGRACIÓN Y VIDA COMUNITARIA.
 - CONTINUIDAD A ESCALA HUMANA: VINCULA ARMÓNICAMENTE DISTINTAS ESCALAS DE APROXIMACIÓN: LA CIUDAD, EL CONJUNTO RESIDENCIAL, EL EDIFICIO Y EL CUERPO HABITADO.

