

CIERRE TEMPORAL PIQUE DE METRO

1. DESCRIPCIÓN GENERAL/PROBLEMÁTICA:

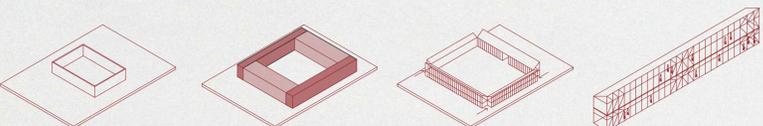
En el contexto urbano actual, los piques de metro representan una problemática recurrente en varias ciudades del país. Estos cierres, necesarios para la seguridad de trabajadores y transeúntes durante la construcción, se extienden por largos periodos y transforman la percepción del entorno.

Entre sus consecuencias está el desuso o inaccesibilidad de espacios públicos como veredas, plazas y áreas verdes, limitando la movilidad peatonal y la habitabilidad del lugar. Los desvíos afectan especialmente a personas con movilidad reducida, adultos mayores y niños, reflejando una planificación urbana poco inclusiva.



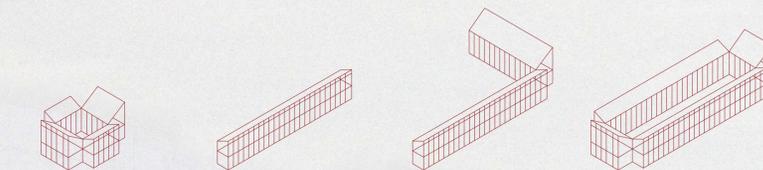
2. FUNDAMENTACIÓN DEL PROYECTO:

Nuestra propuesta busca abordar de manera integral las problemáticas asociadas a los cierres de pique de metro, tanto al interior como al entorno inmediato de la obra. Para el interior se propone una organización eficiente del espacio mediante la incorporación de programas y flujos operativos que respondan a las necesidades específicas del proyecto, optimizando recursos y garantizando la seguridad. Para el exterior se plantean intervenciones que no solo mitiguen los problemas actuales, como obstrucción del paso peatonal o de accesos a plazas y la degradación visual, sino que además transformen estos bordes en áreas atractivas, funcionales y temporalmente útiles para la comunidad. De este modo, se busca fomentar la integración con el entorno urbano, mejorar la calidad del espacio público y la experiencia del peatón durante el periodo de construcción, sin afectar lo más importante: la identidad de la zona.



Consolidación perímetro Espesor programático Perímetro interno/externo Activación de bordes

ADAPTABLE A DISTINTAS CONFIGURACIONES DE TIPOS DE CIERRES



Faena pequeña 4 lados Faena larga 1 lado Faena larga tipo L Faena larga 4 lados

3. EMPLAZAMIENTO:

El diseño es adaptable a diversos terrenos. Como ejemplo, se toma el pique en Parque Bustamante, Providencia, Santiago. Allí, el cierre bloquea la conexión entre el parque y Plaza Baquedano, impide el paso peatonal y genera una degradación visual debido a cierres perimetrales que afectan la imagen del lugar.

4. PROGRAMA:

El proyecto contempla dos tipos de programas:

4.1 Instalaciones de faena: baños, comedor, oficinas y área de guardia, según necesidades de la obra.

4.2 Espacio público: activación del borde exterior con un recorrido peatonal accesible y continuo, zonas de ejercicio con equipamiento de madera y acero, promoviendo un uso comunitario temporal sin interferir con la obra.

5. USUARIO:

Se consideran tres tipos de usuarios; Trabajadores, que requieren espacios seguros y funcionales; Peatones, que necesitan un tránsito accesible y protegido; Comunidad, que podrá usar los programas públicos del perímetro. Esta visión integral permite la convivencia entre la obra y su entorno, fomentando un uso activo del espacio público durante la construcción.

6. MATERIALES:

6.1 Estructura: La propuesta consta de la repartición de marcos estructurales de madera que distribuyen de manera eficiente y flexible del cierre de faena. Esta solución facilita el montaje, desmontaje y de la estructura, la cual está diseñada para soportar los programas integrados, asegurando estabilidad, seguridad y adaptabilidad frente a distintas condiciones de uso y emplazamiento.

6.2 Sistema Constructivo: Sistemas de marco reticulado en madera, donde hay intersección de pilares y vigas, y en algunos casos, con diagonales.

6.3 Otros materiales: Malla de acero como cerramiento, dados de hormigón con estacas para fundación temporal, cubierta de zinc ondulado.

7. SOSTENIBILIDAD:

La estructura emplea marcos prefabricados de madera y dados de hormigón con estacas de acero reutilizables, reduciendo desperdicios y prolongando la vida útil de los materiales. Esto disminuye la huella de carbono y permite su uso en futuras obras. La madera y el acero, además, son materiales renovables y de bajo impacto ambiental.

8. CRITERIOS DE MONTAJE:

El sistema, basado en marcos prefabricados unidos con vigas y diagonales, permite un montaje rápido, eficiente y replicable. Su diseño modular facilita el transporte, empleando uniones desmontables como tornillos y pernos, sin necesidad de herramientas especializadas. Al ser estandarizado, su armado es intuitivo y reduce tiempos de obra y errores.

9. DESMONTAJE Y REUTILIZACIÓN:

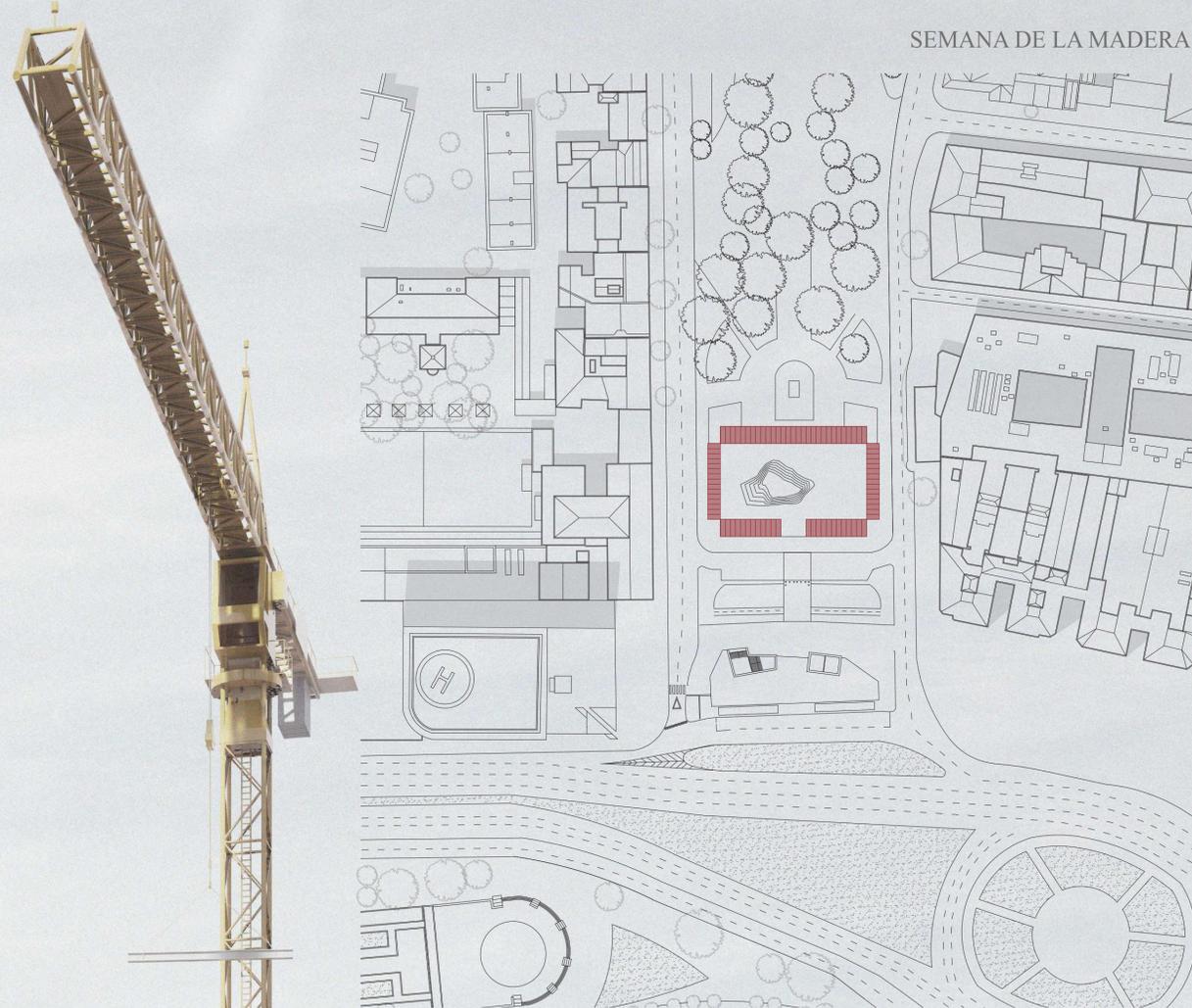
El uso de uniones mecánicas y marcos prefabricados permite desmontajes rápidos sin dañar materiales, facilitando su almacenamiento, transporte y reutilización en nuevas obras. Así, se promueve la eficiencia material y la sostenibilidad del ciclo de vida del proyecto.

10. CREATIVIDAD Y RESPUESTA CONTEMPORÁNEA:

La propuesta entrega una solución creativa e integral al problema de los cierres de pique, activando bordes en desuso mediante una estructura modular, flexible y reutilizable. Su diseño facilita montaje y desmontaje, adaptándose a distintas obras, priorizando la relación con el entorno urbano y fomentando un uso temporal positivo del espacio público.

11. PROTECCIÓN DE LA MADERA:

Para asegurar la durabilidad de la madera, la estructura se eleva del suelo, evitando contacto con la humedad. Se aplicará un impregnante tipo STEIN, que penetra sin formar película, permitiendo que la madera respire y resista humedad, rayos UV y hongos, prolongando su vida útil con bajo mantenimiento.



Emplazamiento
ESC 1:1000

