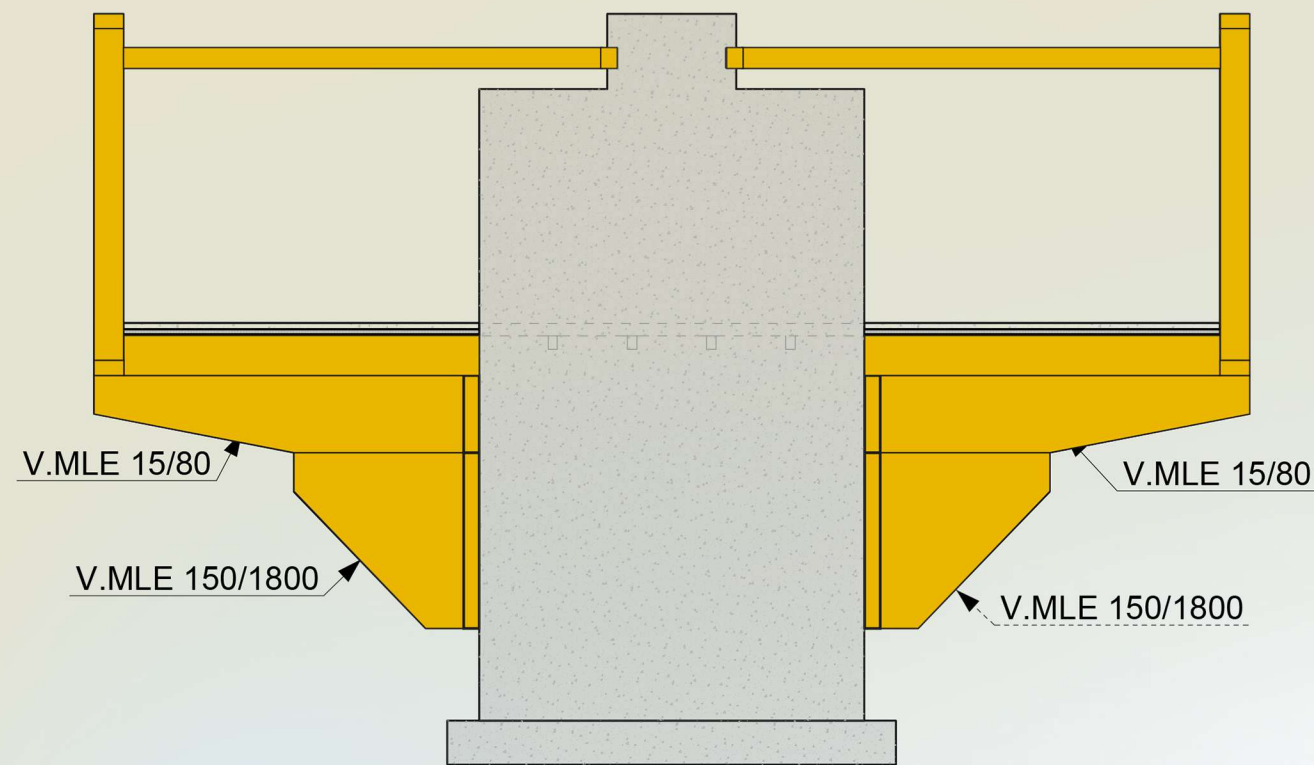


CASA OCHO NOVENOS

Desempeño técnico

Toda la estructura del volumen habitable se resuelve en madera laminada encolada, complementada por entramados de madera aserrada para techumbre, entrepiso, tabiquerías y cielos interiores. La protección de la madera mediante aceite de alta penetración asegura su durabilidad frente a la humedad y la salinidad del borde costero. La aislación en celulosa proyectada, junto con la ventilación cruzada y la condición elevada de la vivienda, contribuyen a un alto desempeño térmico y acústico.



Propuesta conceptual y/o impacto

Casa Ocho Novenos propone una manera de construir en territorios ambientalmente sensibles mediante una estructura híbrida que reduce la intervención sobre el suelo y maximiza la relación con el paisaje. Más que una solución puntual, el proyecto plantea una estrategia replicable para

habitar bordes costeros y ecosistemas frágiles: estructuras livianas, elevadas y precisas donde la madera no solo resuelve el sistema portante, sino que también define la experiencia espacial y la identidad arquitectónica de la obra.

