

CASAS LU

Condominio Tipo A como Alternativa para Densificación en Pequeños Terrenos Urbanos

El encargo del proyecto “Casas LU” era construir dos viviendas unifamiliares en un terreno urbano de 400m2. Era un requerimiento complejo y ajustado. Ambas casas pareadas de 139.9m2 (cada una) se emplazan en el sentido longitudinal del terreno aprovechando al máximo la orientación norte. Con el objetivo de enfrentar el proyecto desde el cuidado medioambiental se diseñó casi en un 100% en Madera. Su estructura prefabricada de Madera Laminada junto con las Losas de CLT permitieron hacer el montaje en 15 días hábiles. Una obra rápida y limpia que permite reducir faenas húmedas, puentes térmicos, residuos propios de la construcción y contaminación acústica. Estas son algunas de las múltiples ventajas que tiene esta forma de construir y que ha fomentado el aumento de su uso cada día más.

