

FRAMEWORK FAMILIAR

El hacinamiento es uno de los factores actuales más preocupante dentro de la sociedad latinoamericana, ya que crea una inhabilitad y cero armonía familiar debido a la insuficiencia de espacios para los usuarios de la vivienda, afectando así a una ausencia de privacidad, menor bienestar y sobre todo a la situación económica del hogar.

Es por ello que nuestra propuesta ubicada en Cerro Navia una de las comunas con alto porcentaje de hacinamiento, pretende implementar una micro radicación con innovación tecnológica en madera, mejorando la habitabilidad, la economía, todo esto en torno a la cultura. Reubicando a las mismas familias dentro de una vivienda en altura, la cual permitirá organizarse de una manera ordenada dando prioridad está a la comodidad del usuario, sin que tenga que reubicarse a otro lugar.

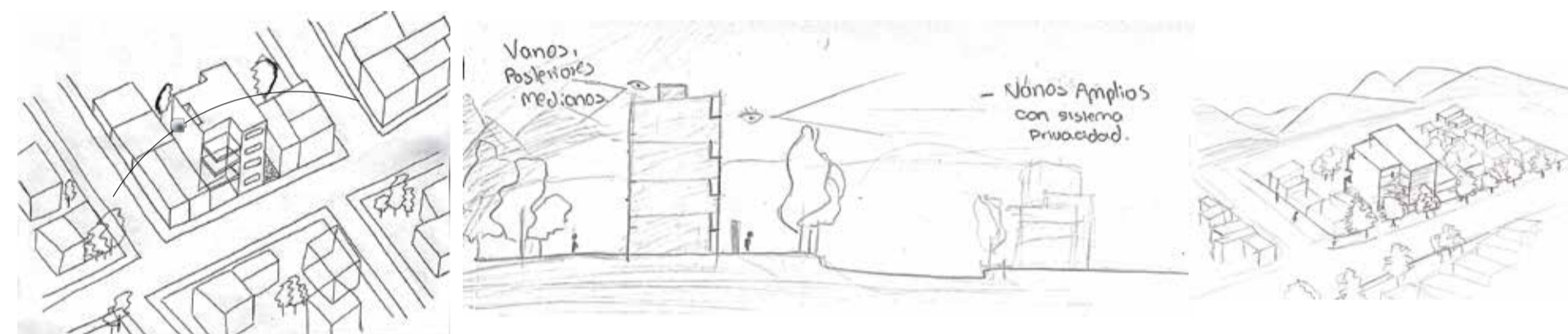
Para lograr esto utilizamos estrategias como la flexibilidad, modulación y espacios de convivencia comunitaria entre usuarios. Los espacios flexibles permitirán que las personas puedan tener alternativas de espacio interior de sus hogares en caso que los integrantes incrementen se puede dar otro uso.

El proyecto se emplaza en un lote de 10 x20 a través de la estructura se genera la forma y el orden, a partir de la estructura se distribuyen espacios tanto al interior como en general como: El entramado, fachadas, volumetrías ,balcones. Uno de los potenciales del proyecto a destacar, además de la tecnología de entramado, puertas pivotante y espacios flexibles, es el acceso por la parte posterior en los retiros ya que al fusionarse crea espacios de convivencia y los usuarios compartan entre vecinos.

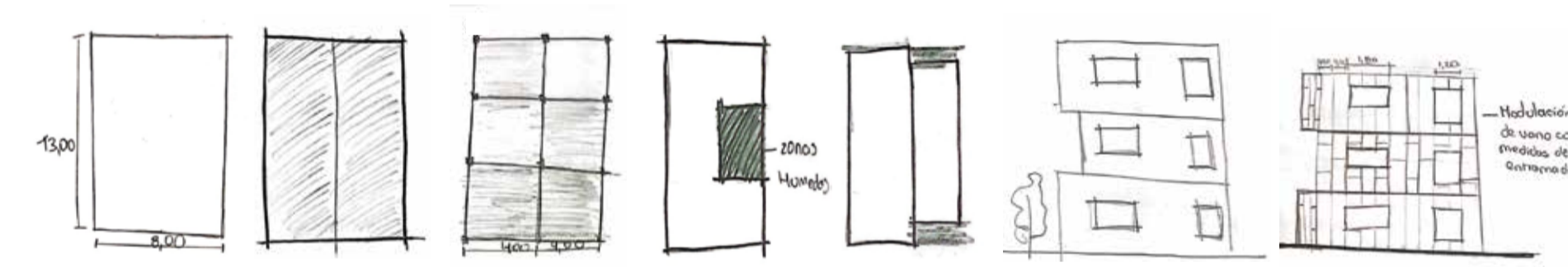
En consecuencia se propone un proyecto que integra la tecnología, la micro radicación, espacios de convivencia con potencial innovador con tecnología en la estructura que genera el orden del espacio ,dando posibilidades extensas par un mejor desempeño y habitabilidad superior y estrategias importantes con respecto al lugar, el programa, la construcción.

ESTATEGIAS

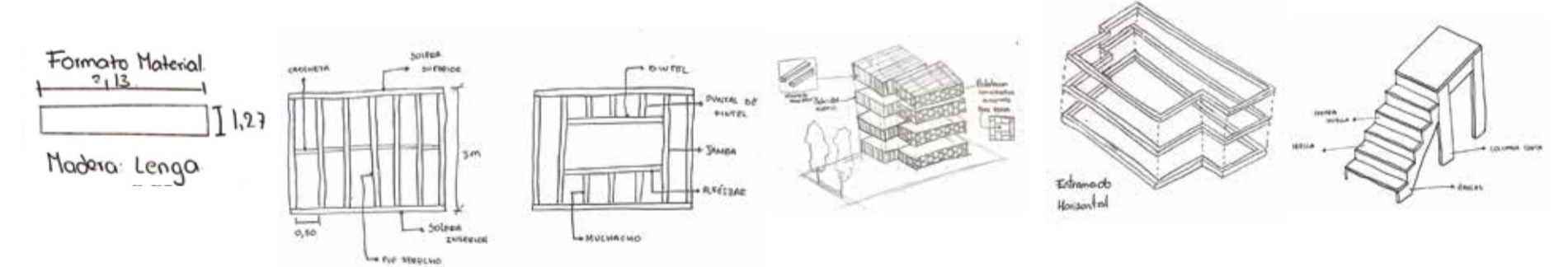
El lugar



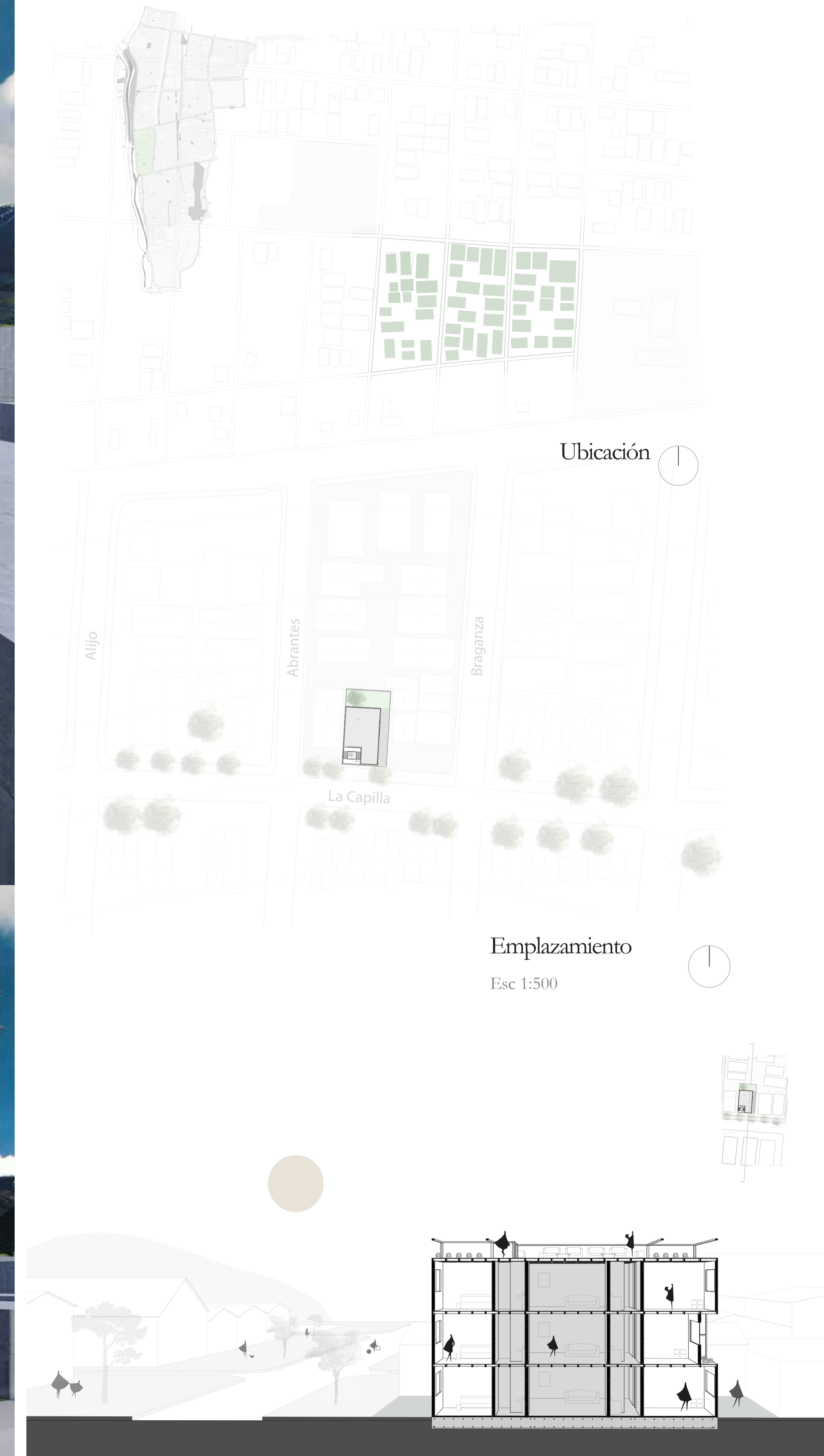
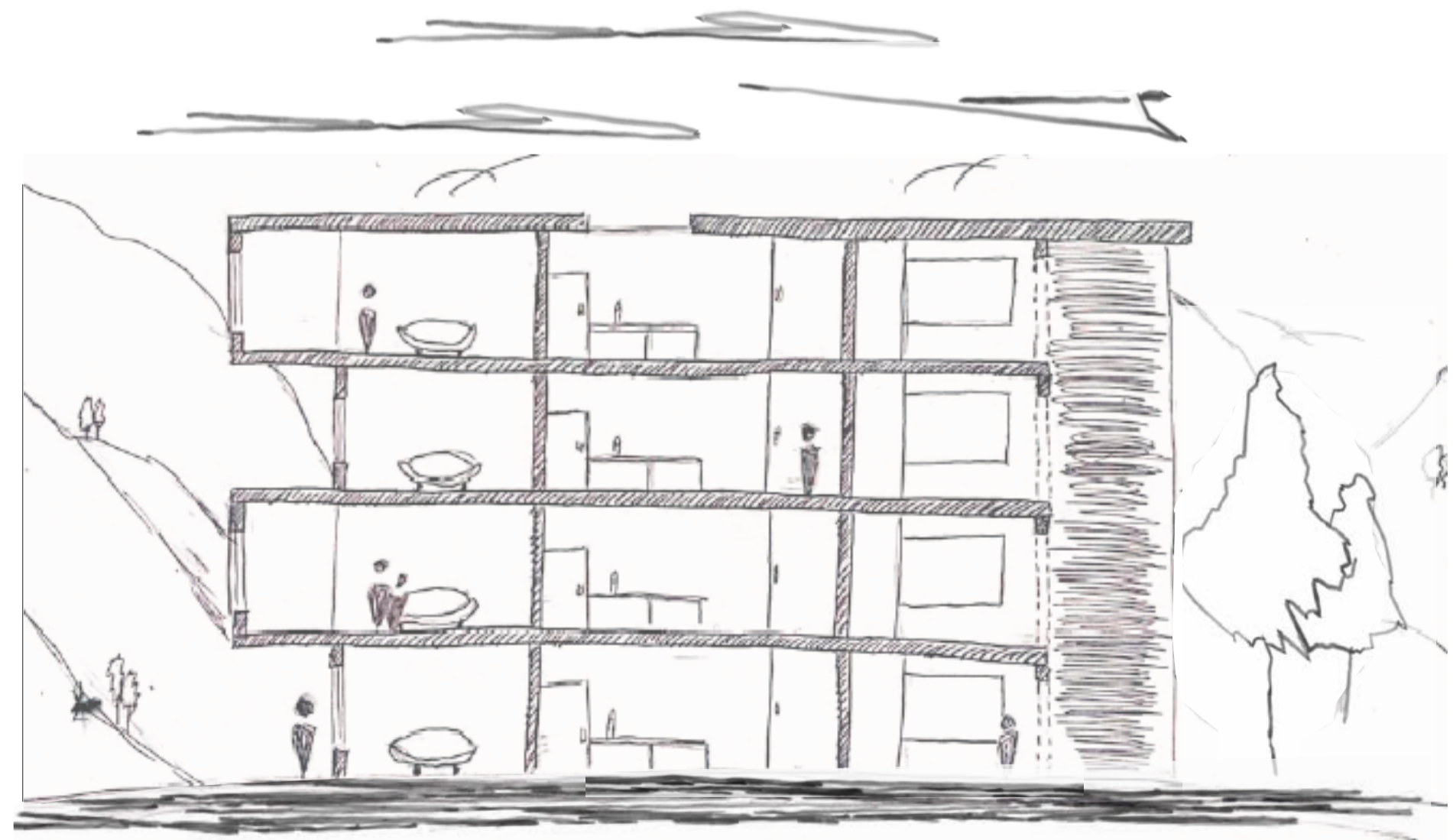
El programa



La construcción



Idea Base



Ubicación

Emplazamiento

Esc 1:500

Sección