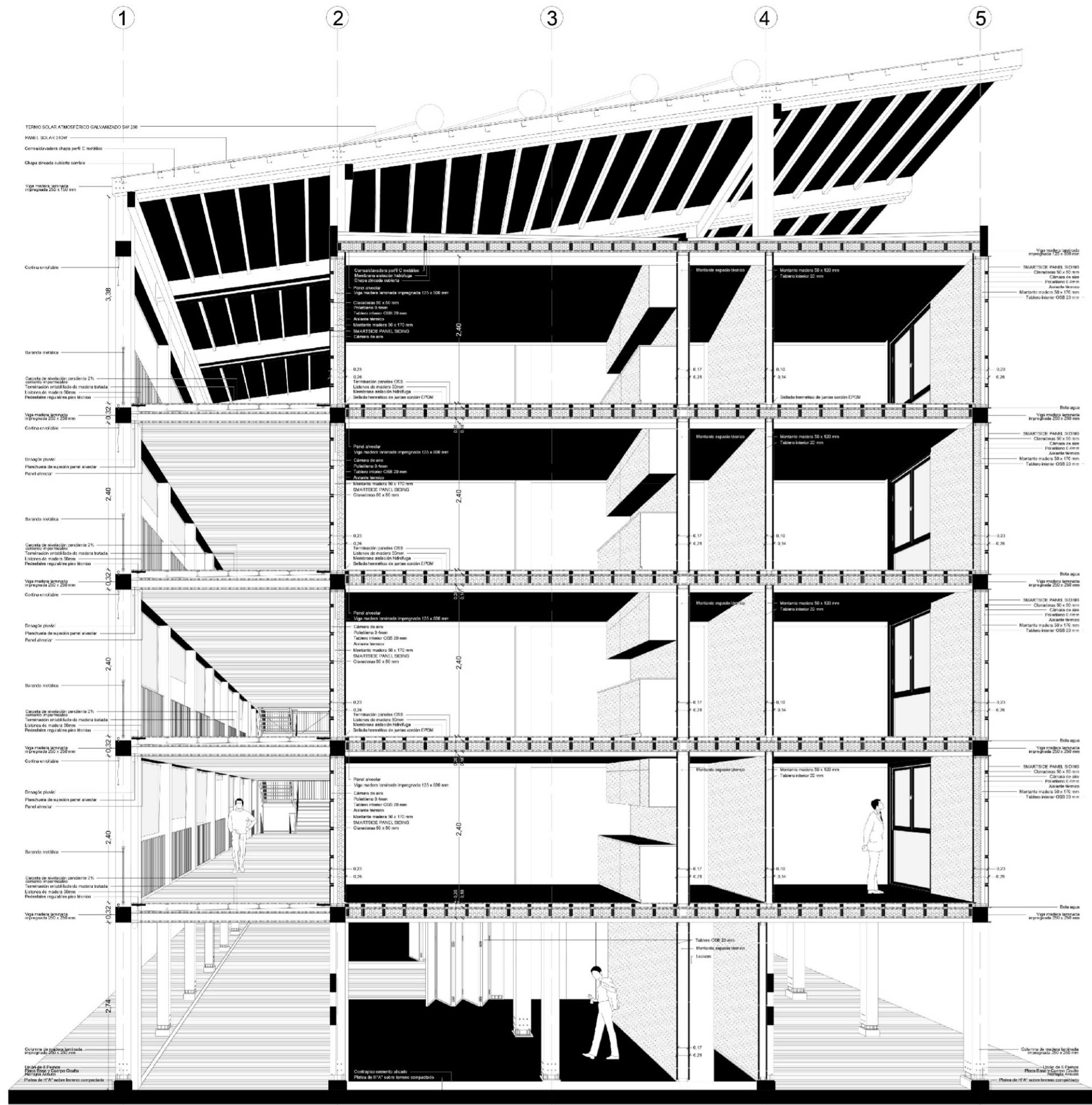
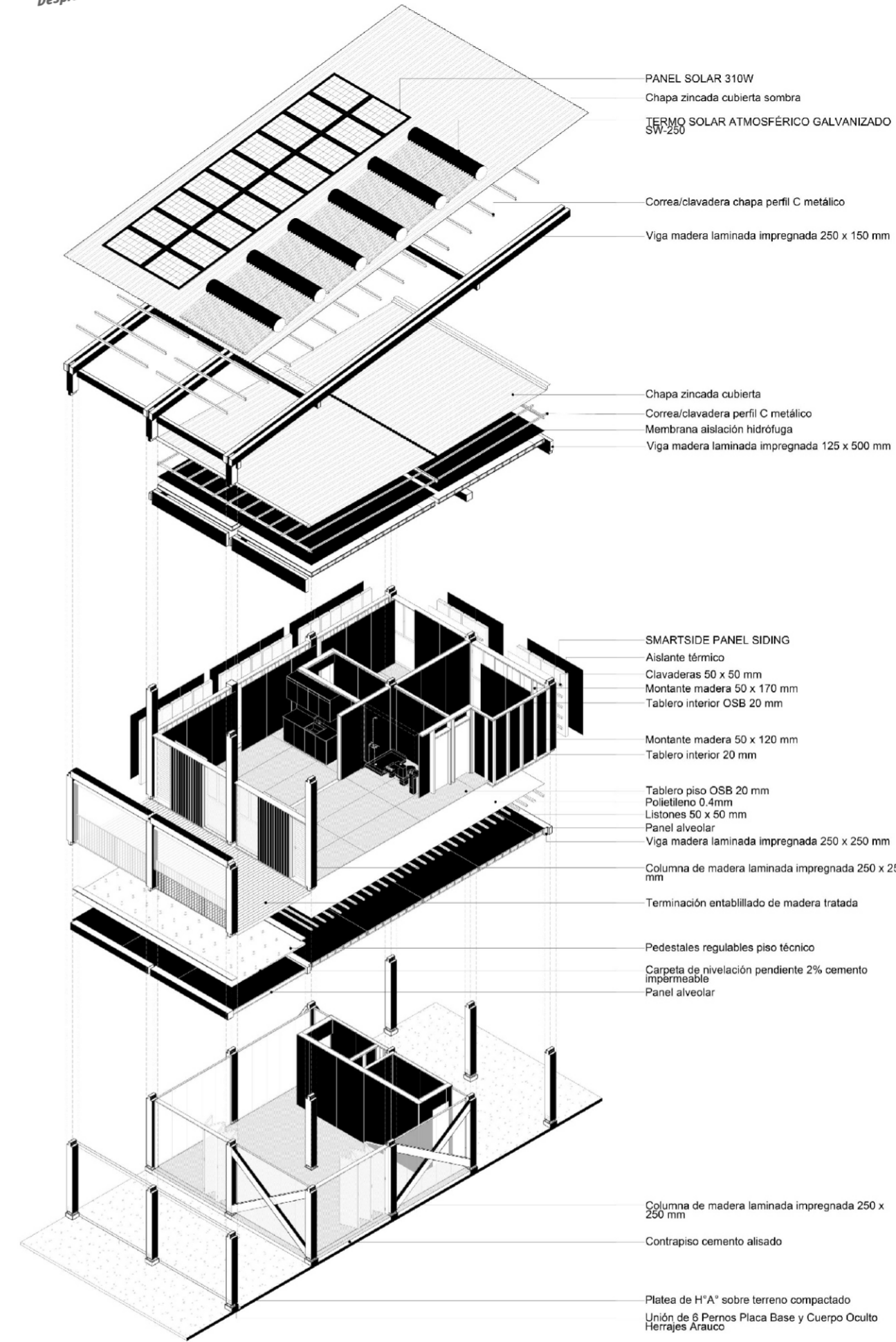


CORTE FUGADO
esc. 1:20



AXONOMÉTRICA
Despiece constructivo



- PANEL SOLAR 310W
- Chapa zincada cubierta sombra
- TERMO SOLAR ATMOSFÉRICO GALVANIZADO SW-250
- Correa/clavadera chapa perfil C metálico
- Viga madera laminada impregnada 250 x 150 mm

- Chapa zincada cubierta
- Correa/clavadera perfil C metálico
- Membrana aislación hidrófuga
- Viga madera laminada impregnada 125 x 500 mm

- SMARTSIDE PANEL SIDING
- Aislante térmico
- Clavaderas 50 x 50 mm
- Montante madera 50 x 170 mm
- Tablero interior OSB 20 mm

- Montante madera 50 x 120 mm
- Tablero interior 20 mm

- Tablero piso OSB 20 mm
- Poliuretano 0.4mm
- Listones 50 x 50 mm
- Panel alveolar
- Viga madera laminada impregnada 250 x 250 mm

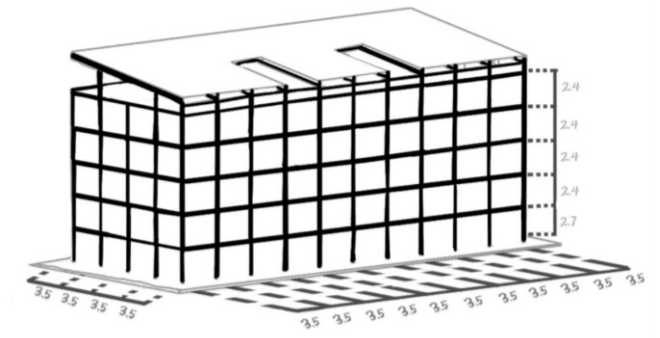
- Columna de madera laminada impregnada 250 x 250 mm
- Terminación entablado de madera tratada

- Pedestales regulables piso técnico
- Carpetas de nivelación pendiente 2% cemento impermeable
- Panel alveolar

- Columna de madera laminada impregnada 250 x 250 mm
- Contrapiso cemento alisado

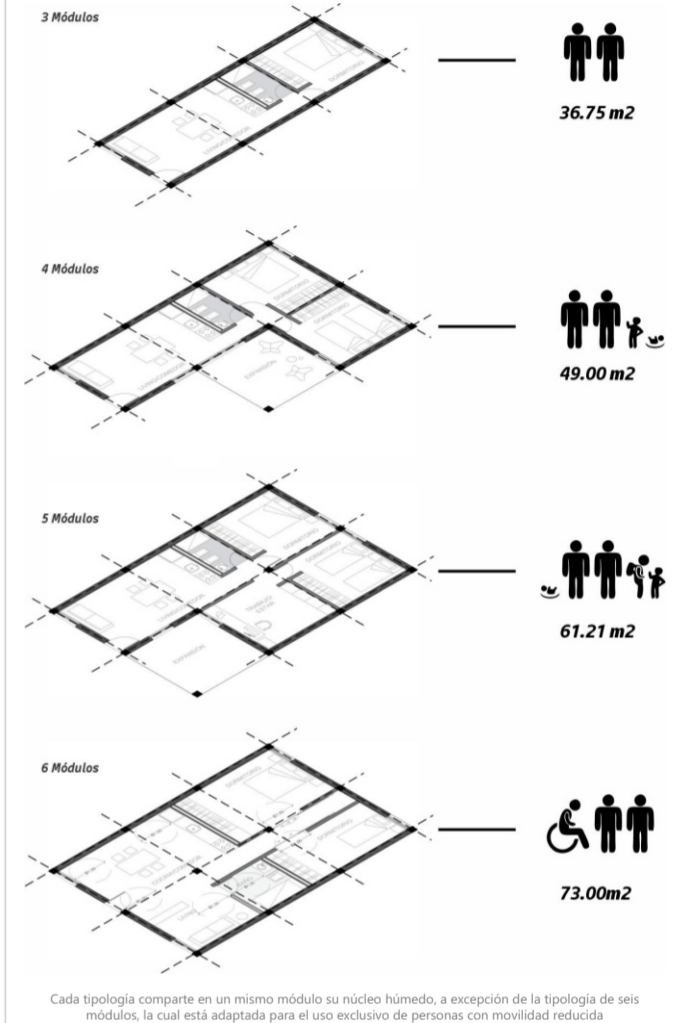
- Plataea de H'A' sobre terreno compactado
- Unión de 6 Pernos Placa Base y Cuerpo Oculto
- Herrajes ARAUCO

Modulación



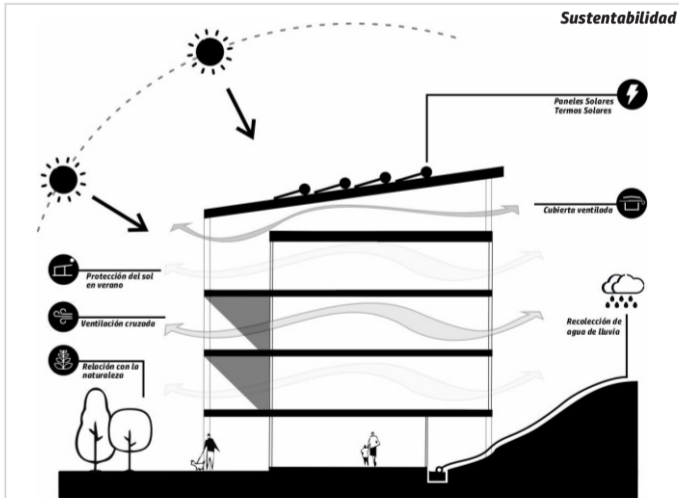
Entramado de vigas y columnas adaptadas a un módulo de 3.5 m x 3.5 m por sus condiciones de habitabilidad y medidas óptimas de materiales.

Tipologías de viviendas



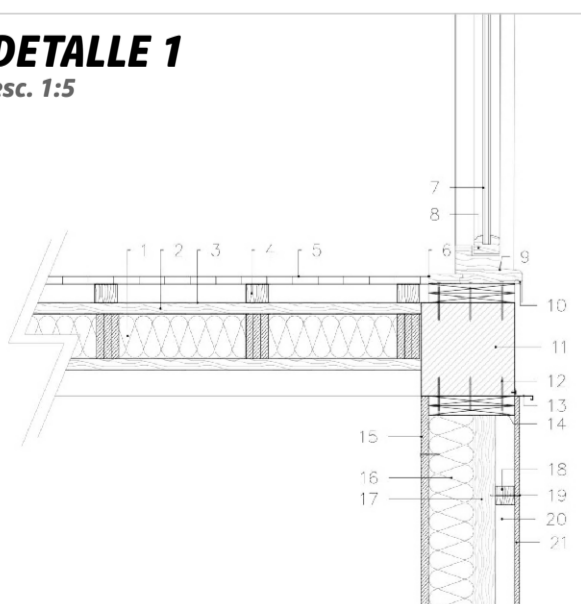
Cada tipología comparte en un mismo módulo su núcleo húmedo, a excepción de la tipología de seis módulos, la cual está adaptada para el uso exclusivo de personas con movilidad reducida

Sustentabilidad



DETALLE 1

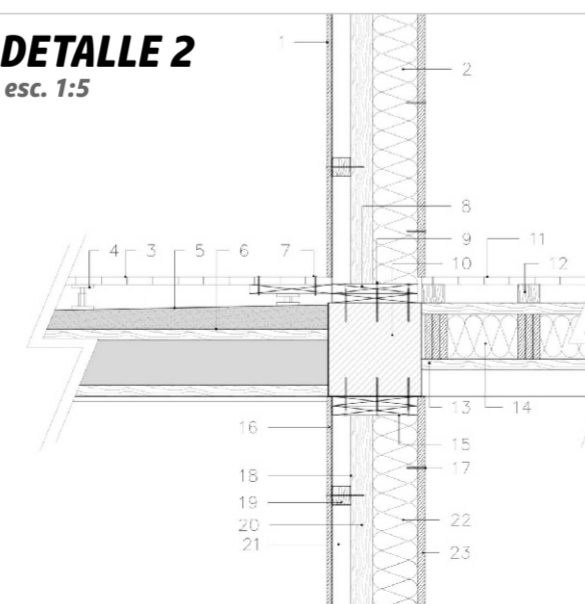
esc. 1:5



0. PANEL ALVEOLAR (1 Y 2)
1. Aislante acústico de fibra mineral Aislán de 30mm
2. Placa prefabricada de madera para forjado mod. lignatur
3. Membrana de aislación hidrófuga
4. Clavaderas 50 x 50 mm de pino cepillado
5. Terminación entablado de madera tratada
6. Sellado hermético de juntas cordón EPDM
7. Ventana DVH vidrio Simple 4mm
8. Marco de ventana de madera
9. Moldura Cubrejuntas pino
10. Placa prefabricada de madera para forjado 250 x 1250mm
11. Viga laminada LVL impregnada 250 x 250mm
12. Tornillo para madera 5" Cabeza Phillips
13. Viente aguas de chapa plegada 250 x 1250mm
14. Solera superior 2 Tablas de Pino Cepillado 1" x 9" x 3,2m
15. Terminación de paneles OSB 20mm
16. Aislante térmico Lana de vidrio 120mm
17. Montante madera Pino Cepillado 50 x 170 mm
18. Clavaderas 50 x 50 mm de Pino Cepillado
19. Tornillo para madera 5" Cabeza Phillips
20. Cámara de aire 50mm
21. LP Smarth Panel Siding OSB Ranurado Horizontal 11,1 mm

DETALLE 2

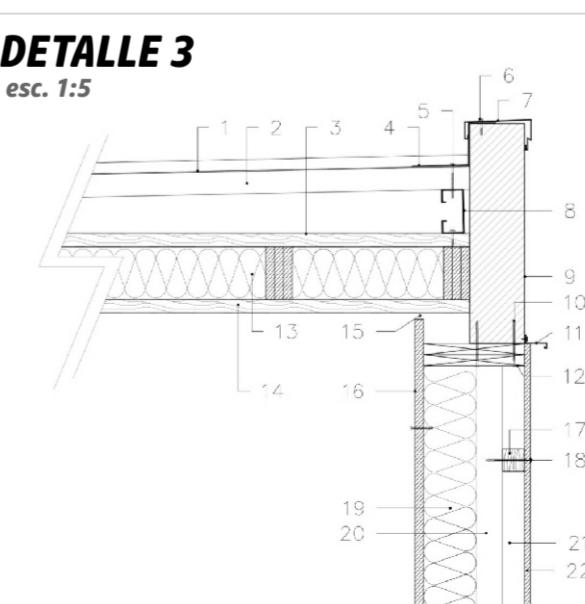
esc. 1:5



1. LP Smarth Panel Siding OSB Ranurado Vertical 11,1mm
2. Aislante térmico Lana de vidrio 120mm
3. Terminación entablado de madera tratada
4. Plots. Soportes regulables piso técnico + Perfil Omega
5. Carpeta de nivelación pendiente 2% cemento impermeable
6. Placa prefabricada de madera para forjado mod. lignatur
7. Tornillo para madera 3" Cabeza Phillips
8. Solera Inferior 2 Tablas de Pino Cepillado 1" x 9" x 3,2m
9. Tornillo para madera 5" Cabeza Phillips
10. Viga laminada LVL impregnada 250 x 250mm
11. Terminación entablado de madera tratada
12. Clavaderas 50 x 50 mm de pino cepillado
13. Placa prefabricada de madera para forjado mod. lignatur
14. Aislante acústico de fibra mineral de 30mm
15. Solera superior 2 Tablas de Pino Cepillado 1" x 9" x 3,2m
16. LP Smarth Panel Siding OSB Ranurado Vertical 11,1mm
17. Tornillo para madera 3" Cabeza Phillips
18. Aislación hidrófuga Poliuretano 0,4 mm
19. Clavaderas 50 x 50 mm de pino cepillado
20. Montante madera Pino Cepillado 50 x 170 mm
21. Cámara de aire
22. Aislante térmico Lana de vidrio 120mm
23. Terminación Placa OSB 20mm

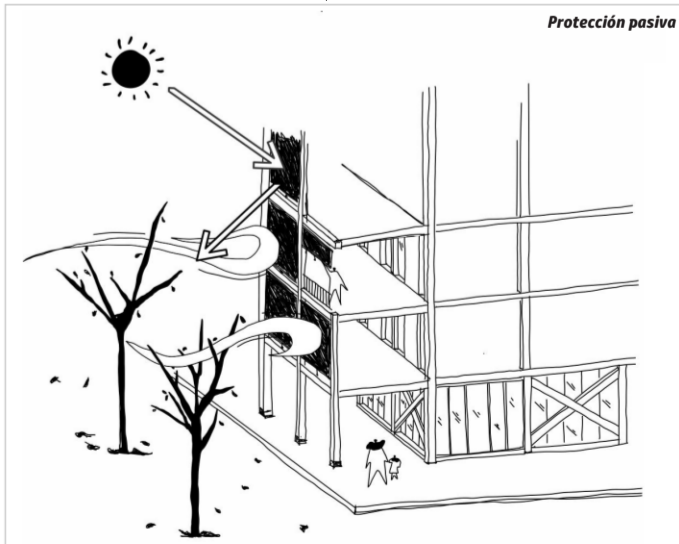
DETALLE 3

esc. 1:5



1. Cubierta de Chapa zincada
2. Correa/clavadera perfil "C" metálico
3. Aislación hidrófuga Poliuretano 0,4 mm
4. Babetas de chapa
5. Tornillo de sellado con arandela de goma
6. Tornillo autopercutor con arandela de goma
7. Babetas metálicas tapa de parapeto
8. Correa perfil "C" metálico
9. Viga madera laminada impregnada 125 x 500 mm
10. Tornillo para madera 5" Cabeza Phillips
11. Viente aguas de chapa plegada 250 x 1250mm
12. Solera superior 2 Tablas de Pino Cepillado 1" x 9" x 3,2m
13. Aislante acústico de fibra mineral de 30mm
14. Placa prefabricada de madera para forjado mod. lignatur
15. Sellado hermético de juntas cordón EPDM
16. Terminación de paneles OSB 20mm
17. Clavaderas 50 x 50 mm de Pino Cepillado
18. Tornillo para madera 5" Cabeza Phillips
19. Aislante térmico Lana de vidrio 120mm
20. Cámara de aire 50mm
21. Montante madera Pino Cepillado 50 x 170 mm
2. LP Smarth Panel Siding OSB Ranurado Horizontal 11,1 mm

Protección pasiva



Una piel externa de cortinas impermeables traslúcidas retráctiles generará un efecto invernadero en la estación fría. En verano, este mismo espacio propicia áreas de sombra y aire libre.