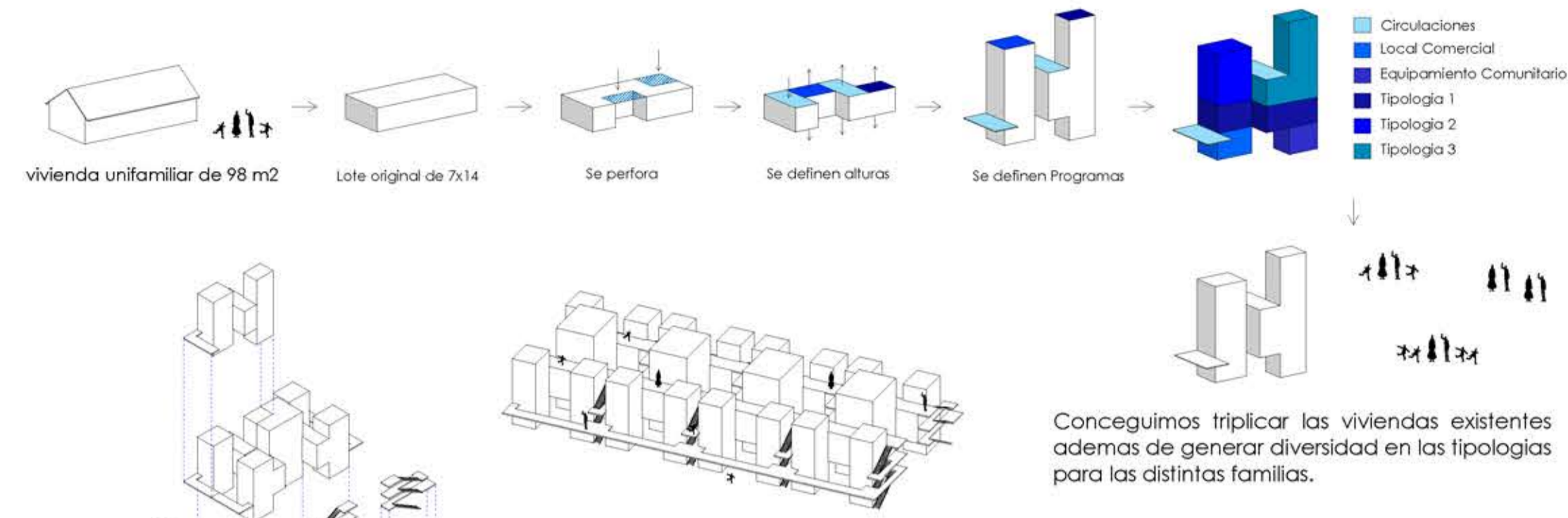


Torres del Castillo

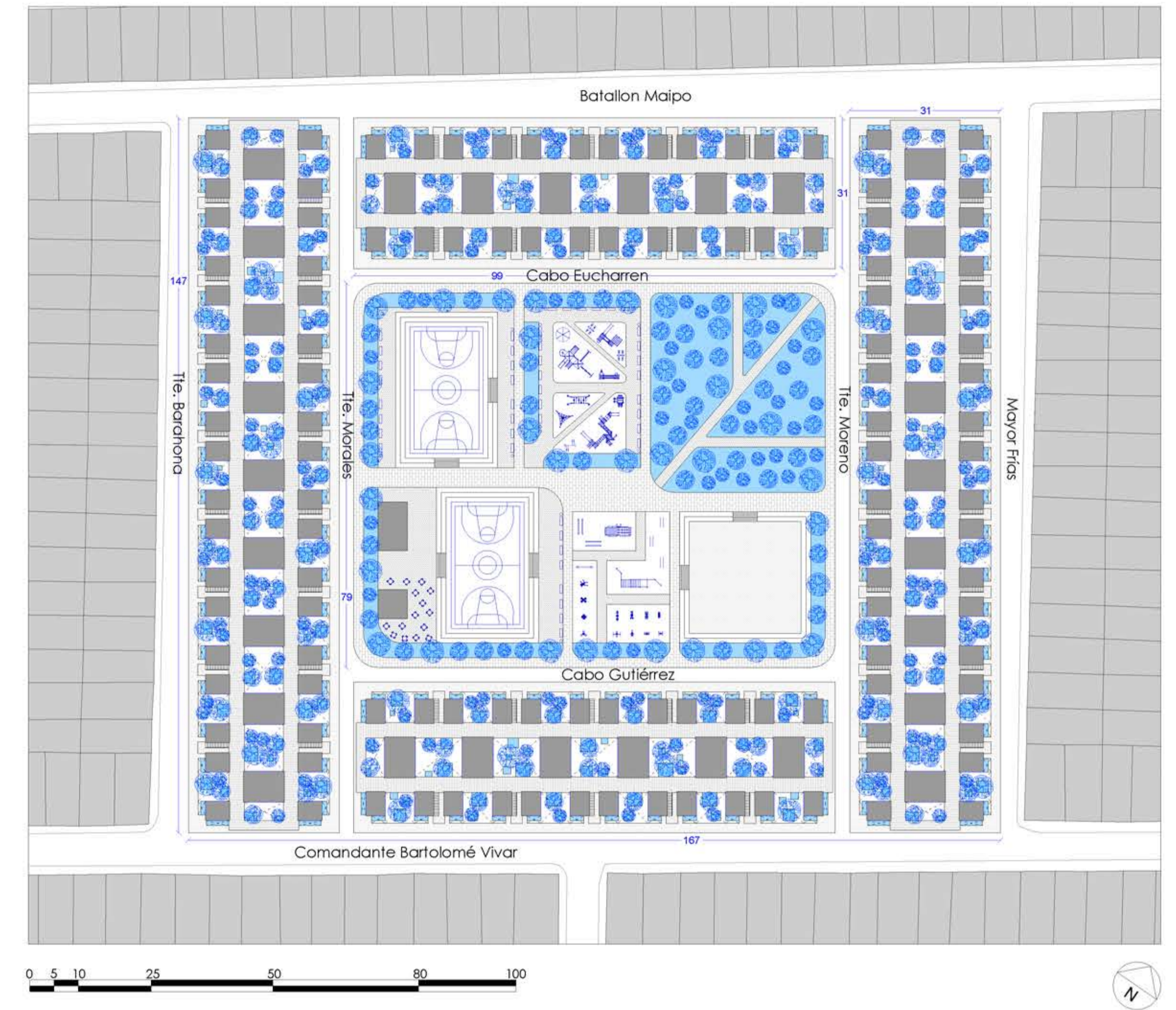
El proyecto se ubica en la comuna de La Pintana en específico en el sector del Castillo, zona que ha sido segregada socialmente, que sufre de un déficit en el espacio público además de un alto índice de delincuencia y narcotráfico también es una de las poblaciones en Chile con mayor déficit habitacional. Todas estas problemáticas se toman como oportunidades para crear un proyecto que recupere los espacios públicos y destacar el emprendimiento local y resaltar el carácter deportivo del barrio para mejorar la vida de barrio para los vecinos.



Proyectos como apartamentos Seijo y Eda de SANNA fueron inspiración por su gran masa densificada de viviendas que toman carácter gracias a sus perforaciones y como en estos vacíos se crean espacios de reunión. Para la materialidad nos referenciamos en el proyecto de vivienda social en Judenburg, Austria el cual utiliza el sistema estructural de paneles prefabricados de CLT.



El proyecto es un modulo que nace del predio original que deja una planta de primer nivel para espacio público que es complementado por un programa comercial y un área destinada a un programa comunitario, al volumen inicial se le realizan dos perforaciones para iluminar el primer nivel y las tres distintas tipologías independientes que se colocan a distintas alturas todo conectado por pasarelas que funcionan de graderías hacia el parque multiprogramático que es el centro del proyecto.



Planta de barrio Población Eleuterio Ramírez ESC. 1:750



Isometrica de conjunto inmediato ESC. 1:250