

Plaza superior y área comercial / comunitaria, conexión Parque museo colonial Alemán.



Programas comunes nivel superior, relación con el paisaje.



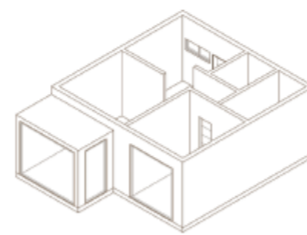
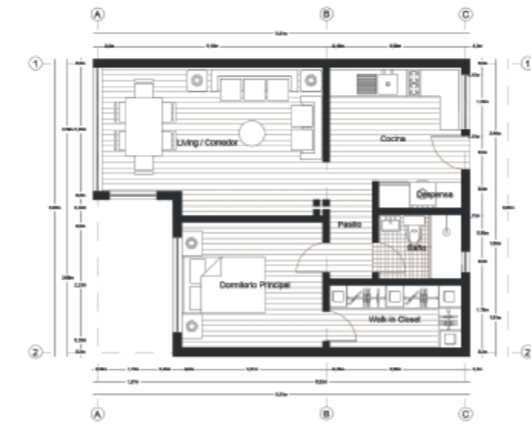
Parque y conexión entre conjuntos habitacionales.



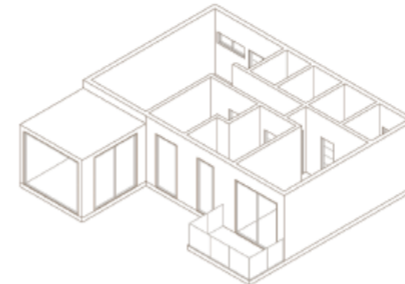
Programas comunes circulación, relación con el colectivo residencial.

TIPOLOGÍAS DE VIVIENDAS

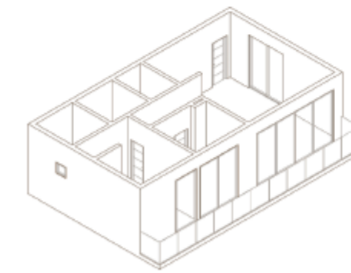
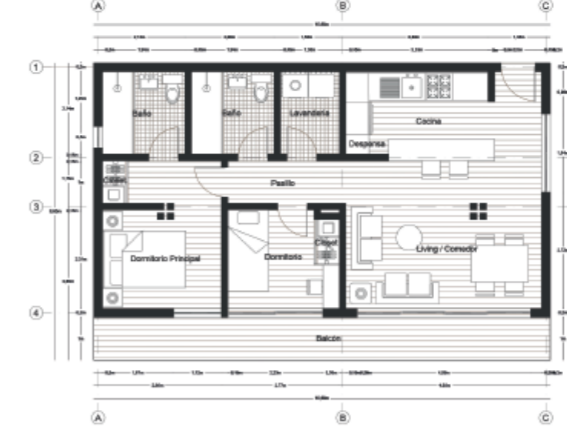
Escala 1/125



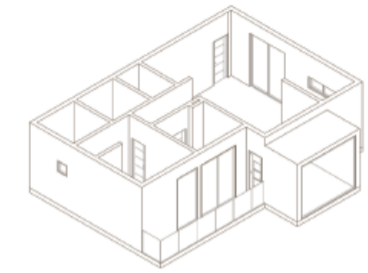
DPTO MODULAR TIPO A  
54 m2  
Departamento 1 habitación  
1 baño.



DPTO MODULO TIPO B  
90 m2  
Departamento 3 habitaciones  
2 baños, Unifamiliar.



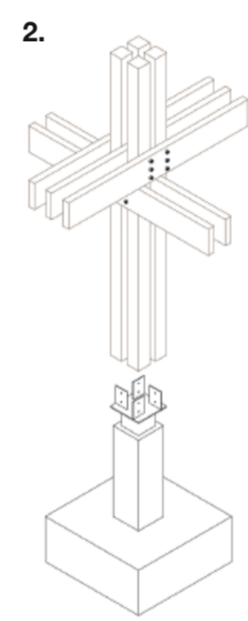
DPTO MODULO TIPO C  
70 m2  
Departamento 2 habitaciones  
2 baños, Unifamiliar.



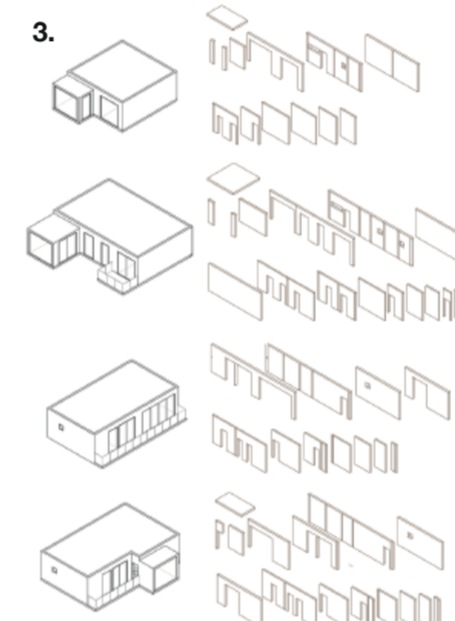
DPTO MODULO TIPO D  
74 m2  
Departamento 2 habitaciones,  
2 baños, Unifamiliar.



1. Uso de una Grilla base en el proyecto, respetando un módulo y eje de 3.66 m.



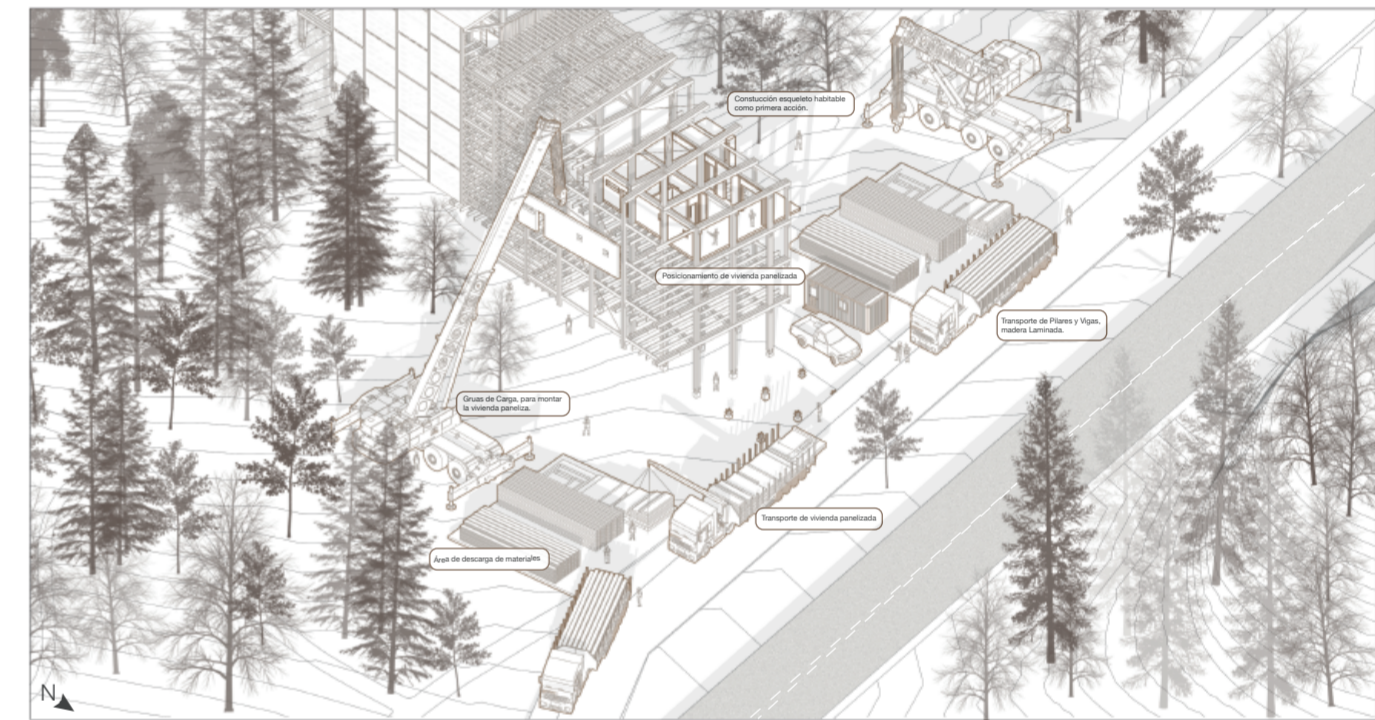
2. Esqueleto Habitable caracterizado por Pilares y vigas Compuestos, unidos principalmente por un sistema de pletinas.



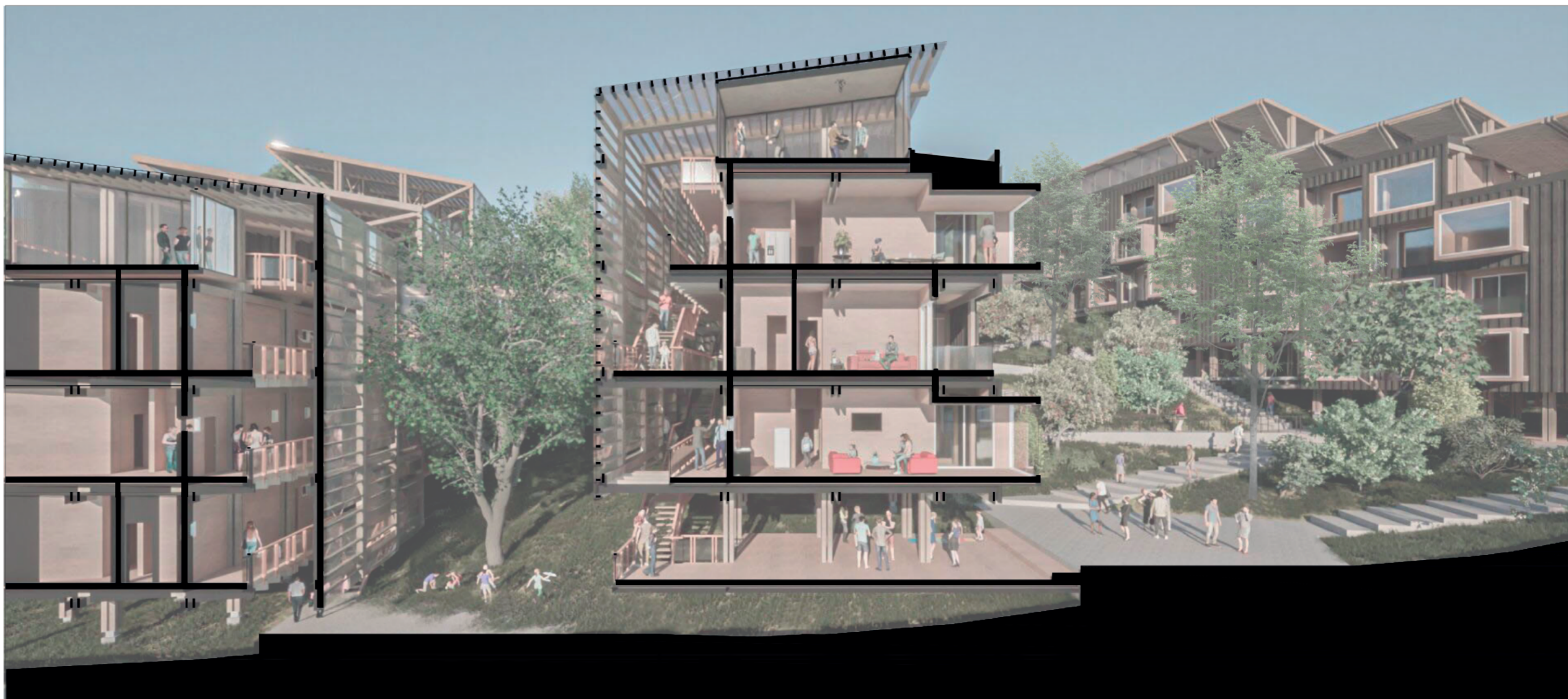
3. Panelización de Tipologías de viviendas para un fácil armado.

DETALLE

PANELIZACIÓN 1/ 300



ISOMÉTRICA CONSTRUCTIVA IN SITU 1/ 400



CORTE TRANSVERSAL B-B' FUGADO 1/ 100