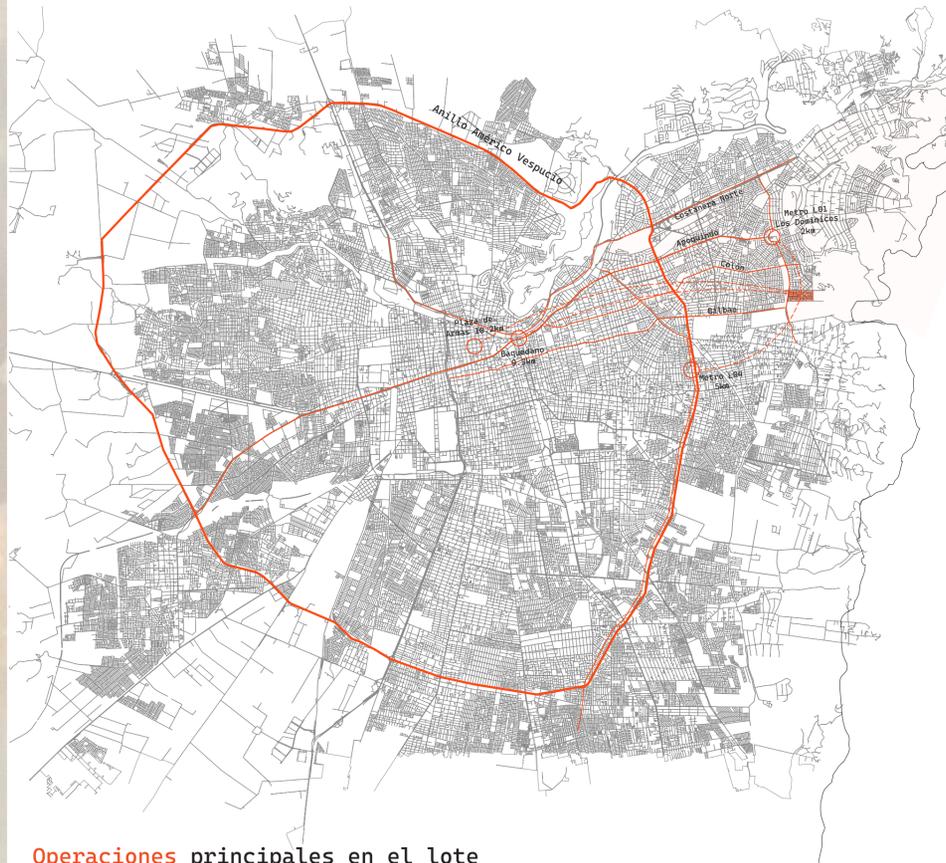


# ~~CREAR COMUNIDAD~~ ACOGER COMUNIDAD

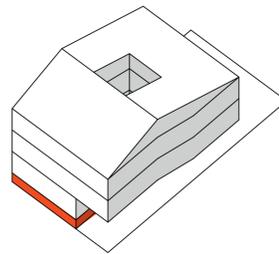
Serializar la vivienda en madera para distintos tipos de familias en barrios 9x18, comprendiendo que no creamos comunidad, sino que acogemos distintos modos de vivir.



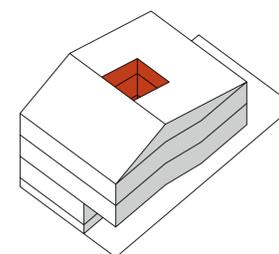
**Localización:** Barrio Apoquindo Sur, Las Condes



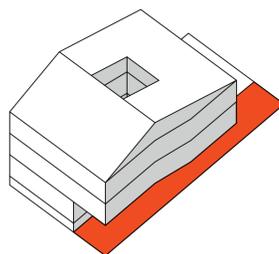
**Operaciones principales en el lote**



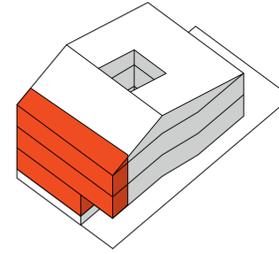
**Distanciarse de la vereda**  
Separación entre el mundo privado y lo público



**Núcleo de servicios**  
Concentración de servicios para liberar espacio de luz en la fachada



**Atravesio/estacionamiento**  
Conexión entre lo público y lo colectivo, que incorpora además estacionamientos



**Buffer como mediador**  
Cuida la relación tanto sonora como visual que existe entre lo público y lo privado

**¿Por qué este barrio 9x18?**

1. Existe un gran interés de la Municipalidad de Las Condes de llevar a cabo procesos de regeneración y microradicación en el barrio.
2. Existe un levantamiento exhaustivo en base a talleres acerca de las condiciones internas del barrio, y tanto las necesidades reales como el imaginario colectivo de sus habitantes.
3. Si bien es un barrio que en la comuna parece dejado atrás, existe un profundo interés por parte de sus habitantes para organizarse y contribuir en proyectos de este tipo.

**¿Que necesita este barrio 9x18?**

1. **Unidades flexibles.** Que se puedan adaptar al pasar del tiempo y -dado el alto dinamismo generacional- replantear su interior y exterior.
2. **Una fachada clara.** Que le entregue un perfil de calle
3. **Amplios espacios.** Que consideren las posibilidades de subdivisión dentro de la propia vivienda.
4. **Espacios comunes amplios.** Que potencien no solo la vida familiar, si no que también la vida de comunidad.
5. **Luz y ventilación.** Aprovechar al máximo el asoleamiento y ventilación de la fachada.
5. **Estacionamientos.** Hacerse cargo de la realidad de los vecinos, comprendiendo que si no incorpora estacionamientos esto ira en directo deterioro de los espacios públicos

**Diferentes configuraciones para diferentes modos de vivir**

