

VIVIENDAS PATIO MULTIFAMILIAR

Manifiesto

- 1-La vivienda será versátil en cada una de sus cualidades, adaptable e indeterminada creando un sistema que se ajustará a las diversas familias.
- 2-La Versatilidad se obtendrá por medio de diferentes configuraciones espaciales posibles con el fin de crear atmósferas que se adapten al usuario.
- 3- Se generarán vacíos espaciales con el fin de ser programáticos hacia el área verde.
- 4- La circulación será pausada, es decir se generarán instancias donde el usuario pueda desarrollar actividades de recreación.
- 5- Debe existir un espacio colectivo de estudio y huerto, con el fin de crear instancias cercanas a los residentes donde desarrollar



"La casa es una muda constante de actos que son determinados por los elementos que la disponen"



PLANO SANTIAGO

Ubicado en el sur de Santiago nos encontramos con la comuna de Pedro Aguirre Cerda, la cual cuenta con un total de 101.174 habitantes y una superficie de 10 km²

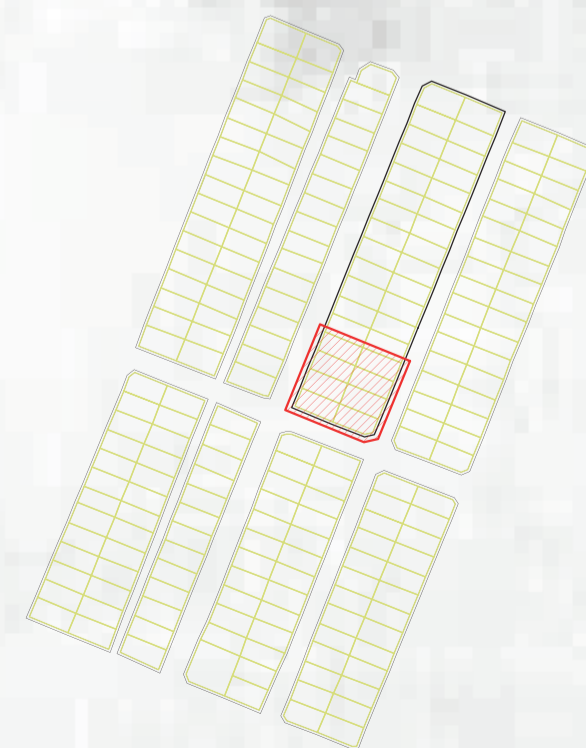


COMUNA PEDRO AGUIRRE CERDA

Podemos observar que la comuna se contempla por 2 paños verdes, zonas de vivienda, equipamientos, almacenamientos y terminales.

POBLACION LA VICTORIA

Dentro de la comuna, nos podemos encontrar con la población La Victoria, la cual a simple vista notamos que faltan áreas de encuentro



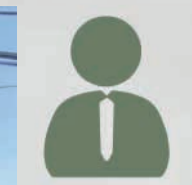
MANZANA A INTERVENIR

Seleccionamos 8 predios para realizar el proyecto



INFORMACION DE PREDIOS

- PREDIOS DE 9x18mt
- DE 7 A 9 PERSONAS POR PREDIO
- DE 3 A 4 GENERACIONES POR PREDIO



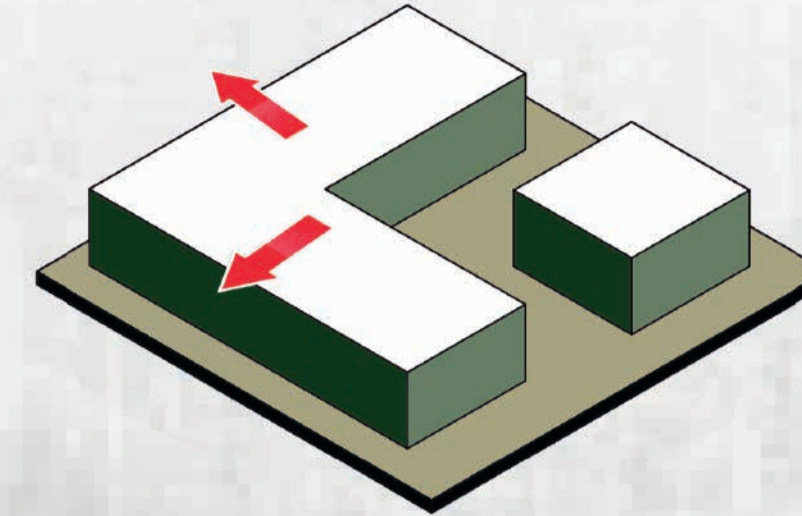
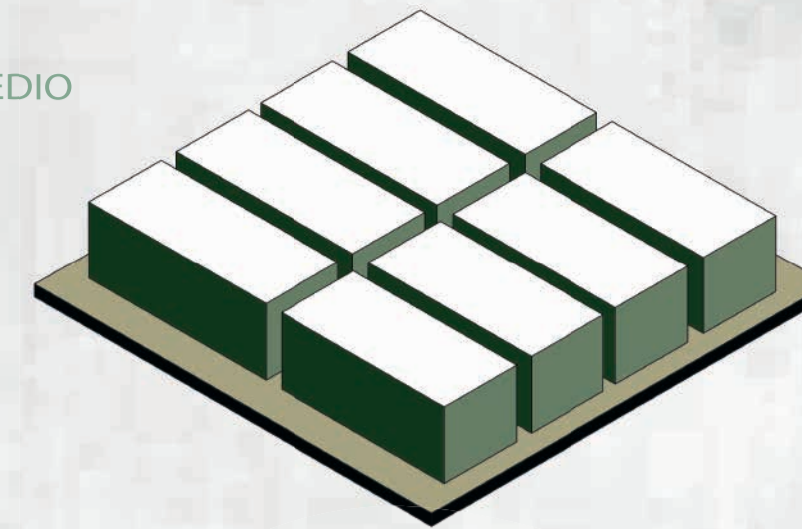
OFICIOS

- ESTUDIANTES
- TRABAJADORES FUERA DE LA POBLACION
- TRABAJADORES COMO COMERCIANTES
- EMPRENDEDORES
- TRABAJADORES DENTRO DEL HOGAR



USUARIOS

- NIÑOS
- JOVENES
- ADULTOS
- ADULTOS MAYORES
- EMBARAZADAS

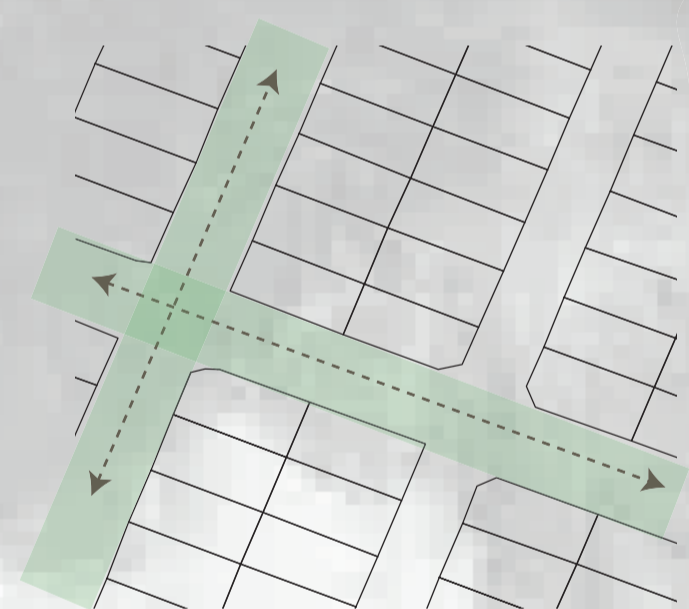


ESTRATEGIA CONTEXTUAL LECTURA DEL LUGAR

Relación Actual - Dimensión de calles



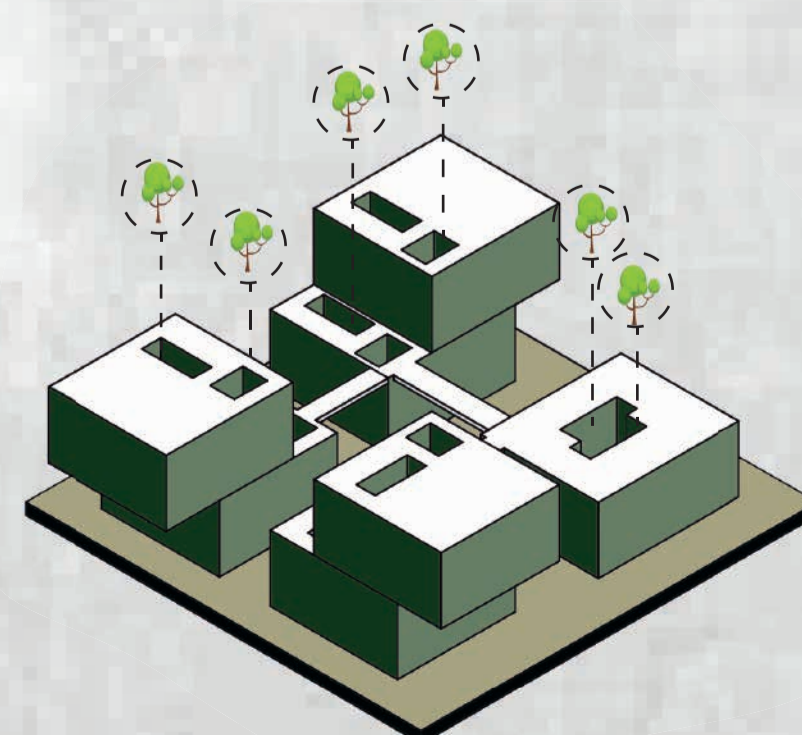
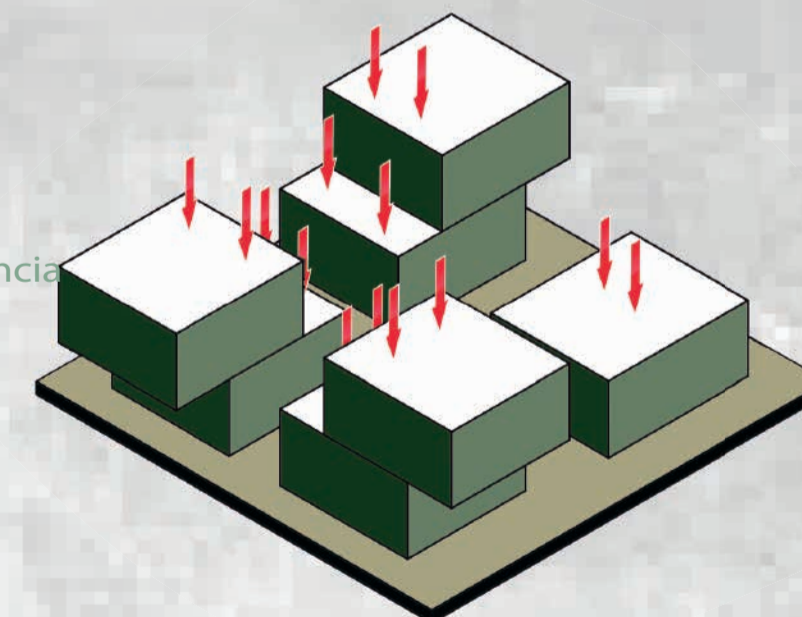
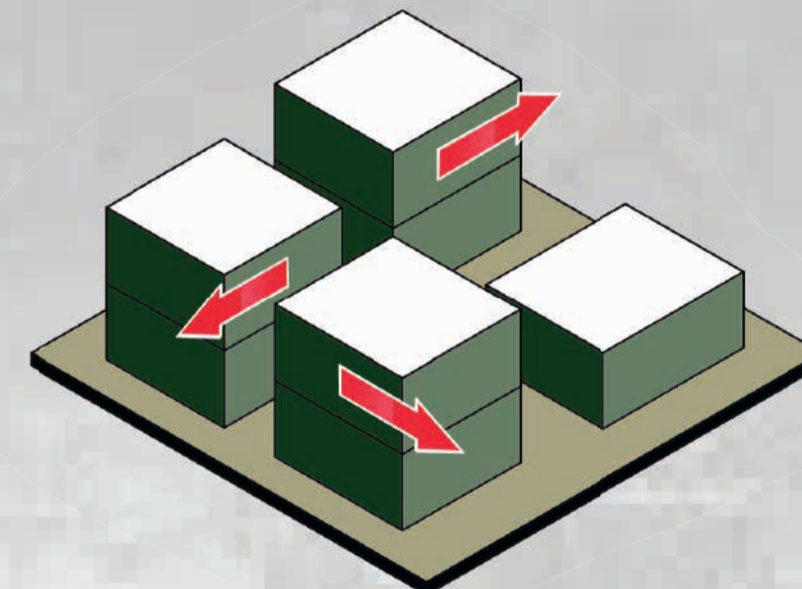
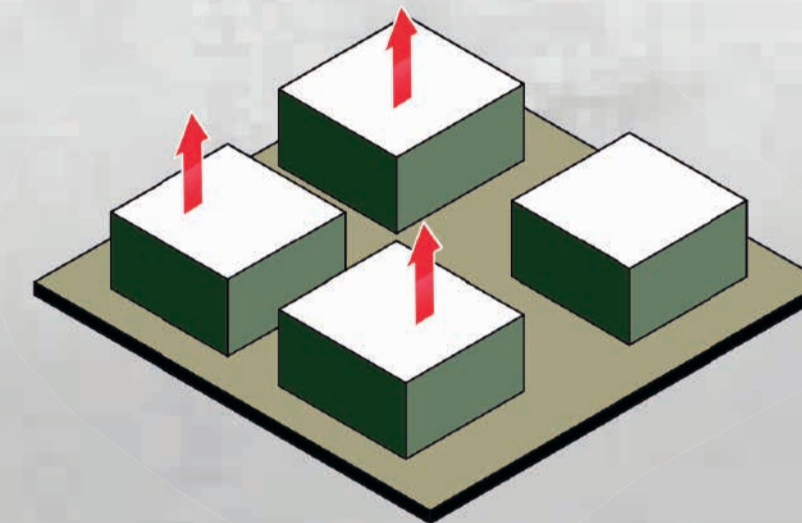
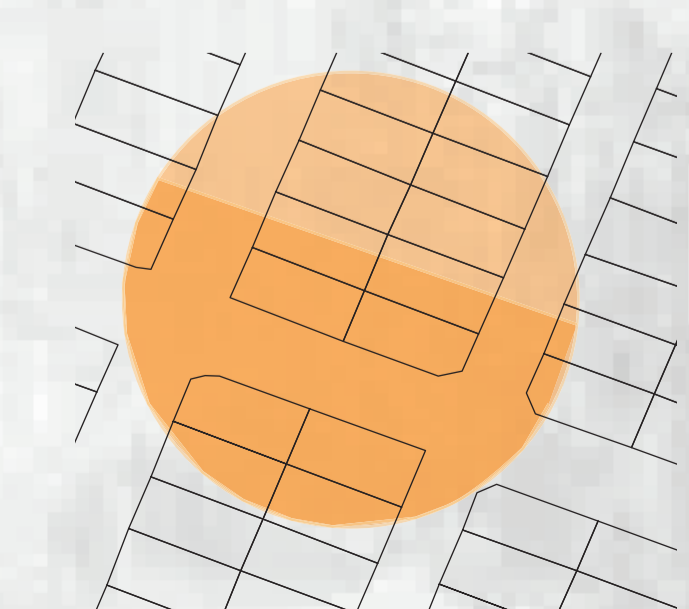
Relación feria



Relación flujo y espacios de permanencia



Zona Sur- Sombra constante



PASO 1

Considerando que los pasajes de la población soy muy estrechos y son utilizados como estacionamiento, dejan poco espacio para actividades lúdicas.

PASO 2

Podemos observar que la comuna se contempla por 2 paños verdes, zonas de vivienda, equipamientos, almacena

PASO 3

Podemos observar que la comuna se contempla por 2 paños verdes, zonas de vivienda, equipamientos, almacena

PASO 4

Podemos observar que la comuna se contempla por 2 paños verdes, zonas de vivienda, equipamientos, almacena

PASO 5

Podemos observar que la comuna se contempla por 2 paños verdes, zonas de vivienda, equipamientos, almacena

PASO 6

Podemos observar que la comuna se contempla por 2 paños verdes, zonas de vivienda, equipamientos, almacena

