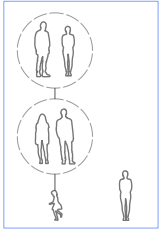


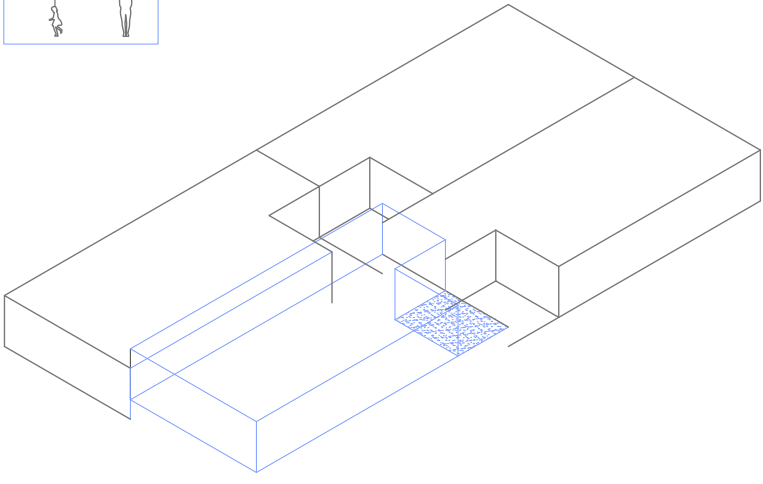
Gran Pérgola

El proyecto busca solucionar la necesidad de viviendas en el sector pericentro de una comuna de Santiago a través de la micro radicación. Para esto se enfoca principalmente en la falta de áreas verdes en el sector y la accesibilidad a los espacios de esparcimiento. Como idea de diseño, se inicia con el planteamiento de un vacío interno, el cual da origen a un patio central, siendo este el centro conciliador del proyecto. Las viviendas se sitúan en torno a este vacío, el cual ayuda a la ventilación e iluminación natural de ambos bloques. En el interior de las viviendas se incorporan dobles alturas para entregar dinamismo al diseño. En la cubierta, vigas de madera laminada forman la gran pérgola, permitiendo amarrar los dos bloques de vivienda y liberando los pisos superiores como espacios comunes destinados a cocina, ocio y estar.



Situación inicial  
4 Lotes 10x20m  
4 Viviendas

1. Elección de predios
2. Volumen inicial
3. Liberación del volumen - Patio central
4. Retranqueo - Locales comerciales
5. Pérgola
6. Espacios comunes



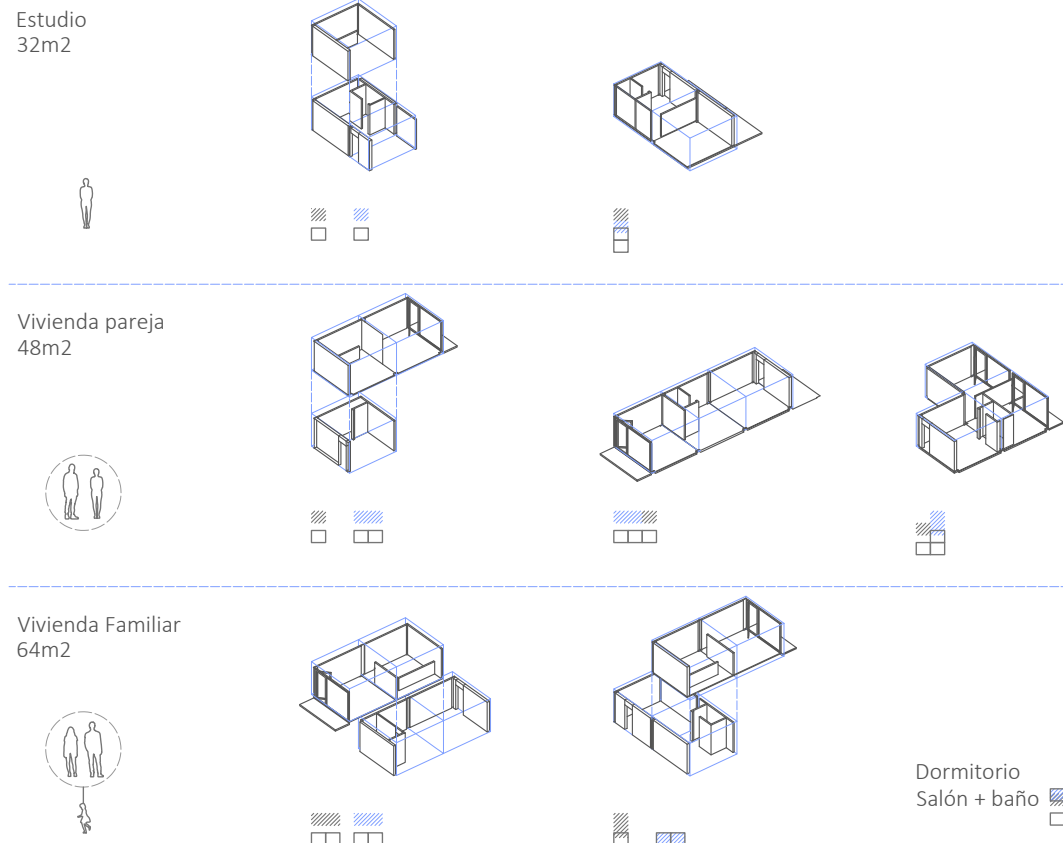
Patio

Estudio  
32m2

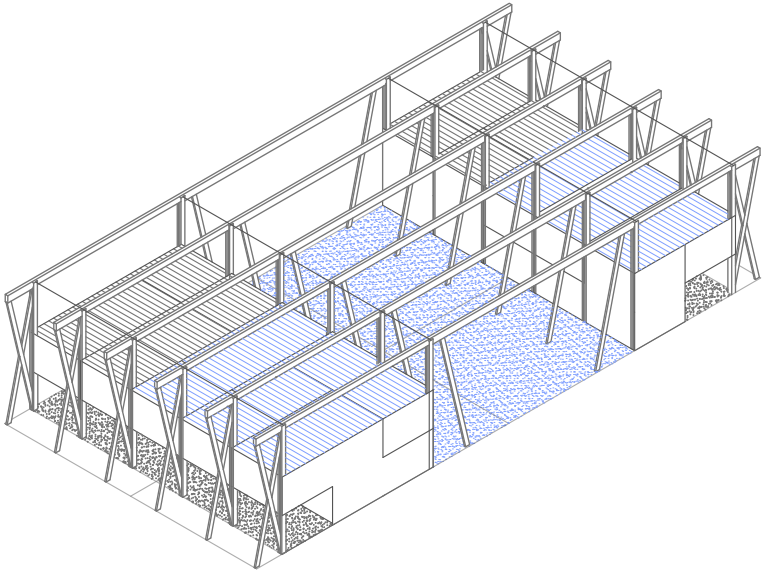
Vivienda pareja  
48m2

Vivienda Familiar  
64m2

Dormitorio  
Salón + baño



Situación final  
12 viviendas



Comercio  
Cocina  
Salón de juegos  
Patio

