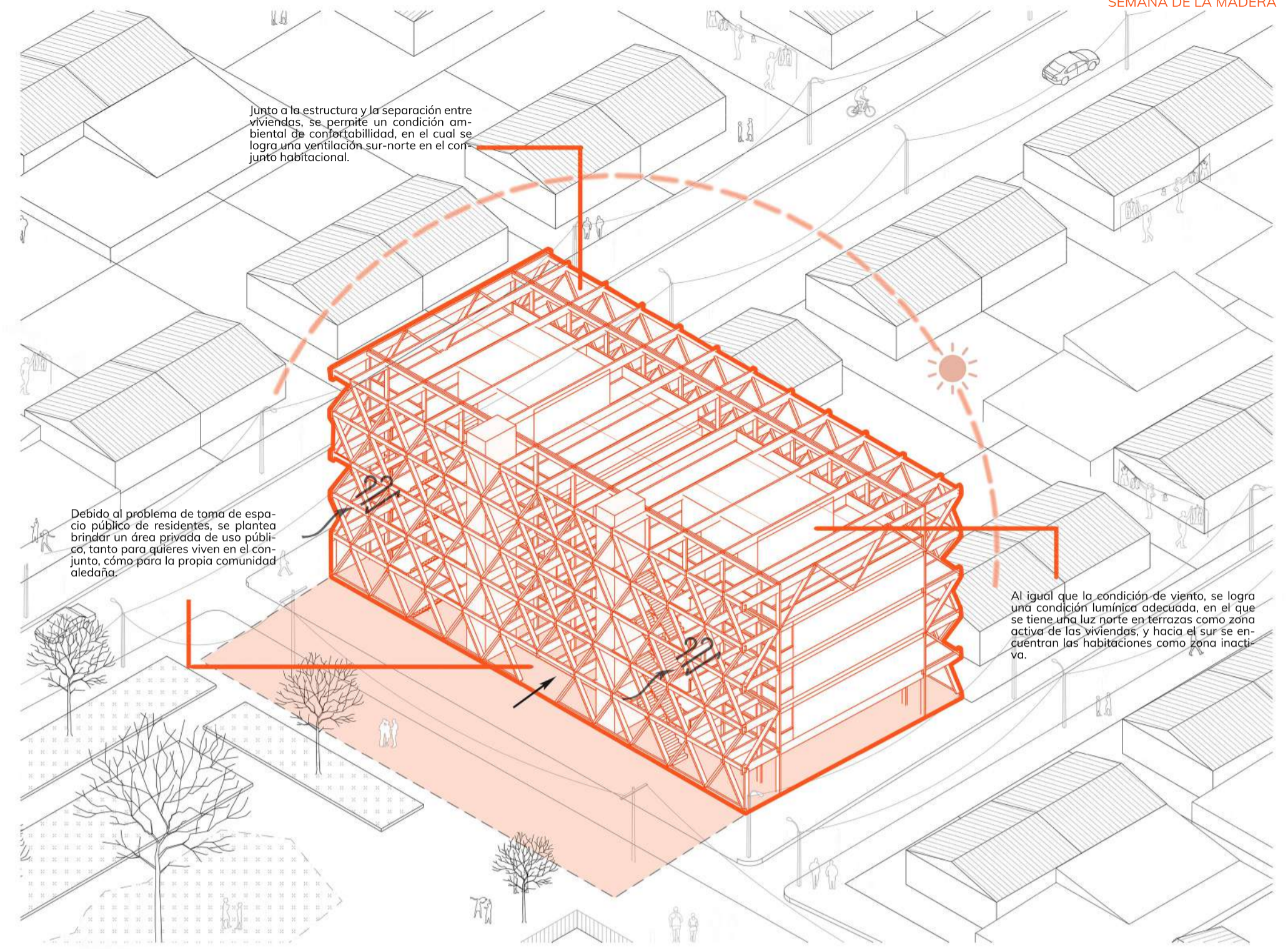
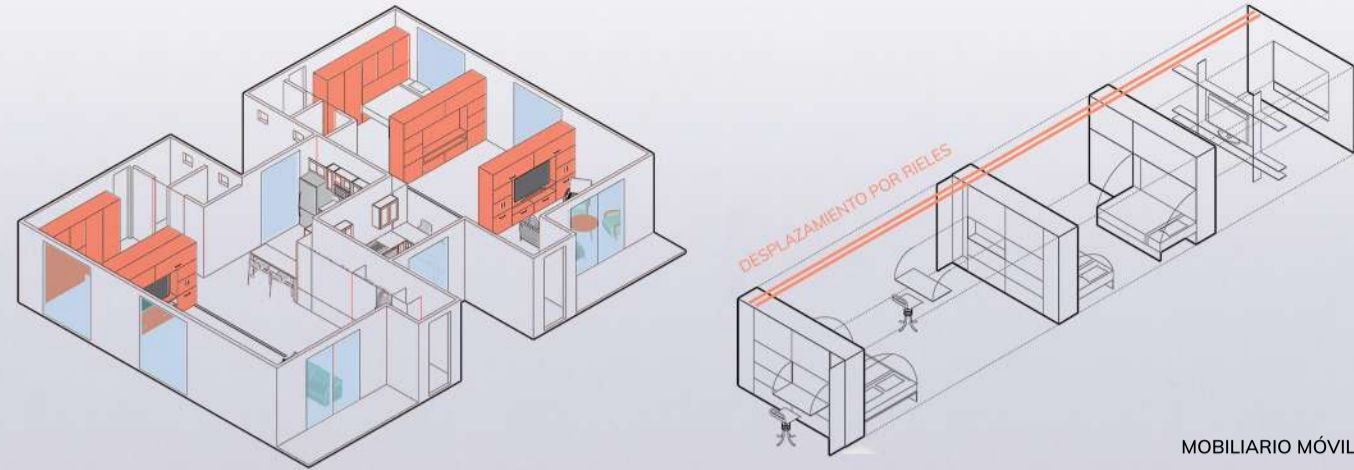


CONJUNTO DE VIVIENDAS ADAPTABLES

En búsqueda de dar soluciones a los problemas existentes y para además potenciar las buenas cualidades del sector, se propone un bloque de doce viviendas, agrupando cuatro terrenos aledaños a la plaza central aplicable a cualquiera de los barrios con esta tipología.

La forma de la planta de estas viviendas ofrece el aprovechamiento de los recursos pasivos, tales como el ingreso de luz natural y ventilación cruzada.

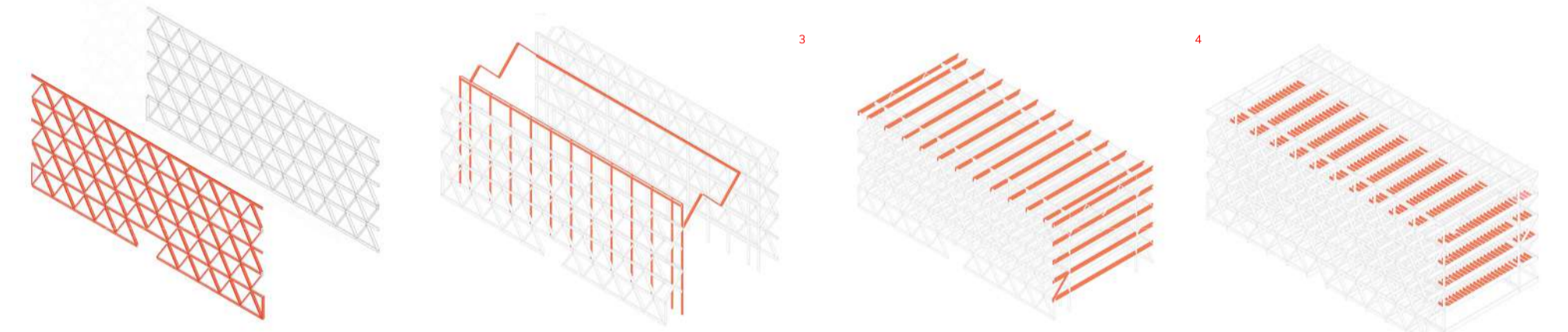
Para brindar condiciones de adaptabilidad de las viviendas es propuesto mobiliario, el cual se desplaza a lo largo de la planta mediante un sistema de correderas, en este se encuentran incorporados espacios de almacenamiento, escritorios y superficies abatibles con el propósito de incorporar camas, este sistema es diseñado con el fin de generar diferentes posibilidades de vinculación y/o prolongación de los espacios, haciendo así a cada vivienda única. Cabe mencionar la relevancia de los servicios higiénicos, ya que se entiende que en familias que contemplan varios integrantes se debe optimizar la utilización de estos, por lo que en el acceso a la vivienda, se establece un punto de limpieza/desinfección y en el baño se separan servicios sanitarios de la ducha.



Junto a la estructura y la separación entre viviendas, se permite un condición ambiental de confortabilidad, en el cual se logra una ventilación sur-norte en el conjunto habitacional.

Debido al problema de toma de espacio público de residentes, se plantea brindar un área privada de uso público, tanto para quienes viven en el conjunto, como para la propia comunidad aledaña.

Al igual que la condición de viento, se logra una condición luminica adecuada, en el que se tiene una luz norte en terrazas como zona activa de las viviendas, y hacia el sur se encuentran las habitaciones como zona inactiva.



El componente inicial del conjunto de viviendas, es la estructuración del cerramiento, mediante triangulaciones que conforman una única fachada.

Asimismo, la siguiente modulación es la composición de pilares, que permitan la unión entre todos los niveles, rigidizando la estructura.

A su vez, la incorporación de vigas primarias, genera la conexión entre los componentes anteriores, de modo que este elemento articule y soporte la unión de vigas, pilares y triangulaciones.

A modo final de la estructura, se incorpora el elemento de soporte o fundamental de las viviendas como soporte de cada nivel, siendo el integrante de vigas secundarias.

