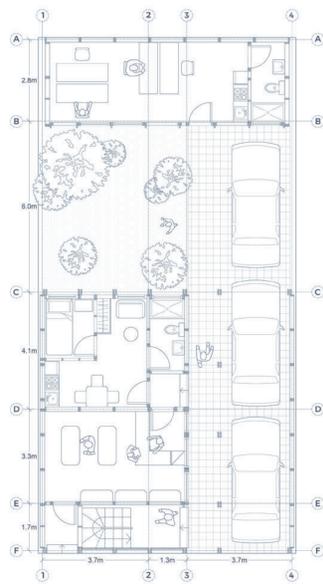
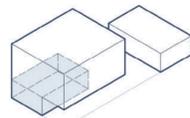


Axonométrica de emplazamiento
Población Santa Julia, Macul
3 Tipologías de vivienda: Vivienda Tipo +
Vivienda con Local Comercial +
Casa Esquina



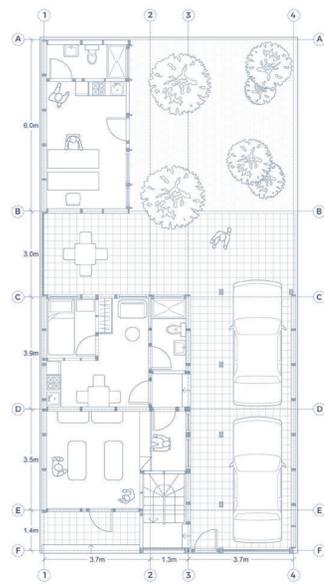
PLANTA N1 Comercio
Vivienda + Local Comercial + Taller
Superficie total: 56m²



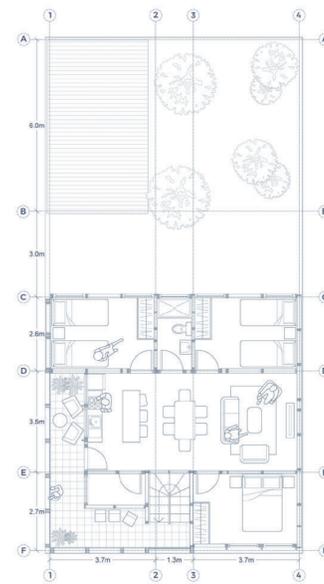
Flexibilidad Primer Nivel

Ambas variaciones de vivienda otorgan la flexibilidad de programa en el primer nivel.

Tomando en cuenta el contexto de la Población Santa Julia, la distribución en planta de las viviendas abre la posibilidad de instalar pequeños locales comerciales, con accesos independientes y espacios para el uso público.



PLANTA N1 Casa Esquina
Vivienda + Local Comercial + Taller
Superficie total: 46m²



PLANTA N2 Casa Esquina
Vivienda
Superficie total: 60m²



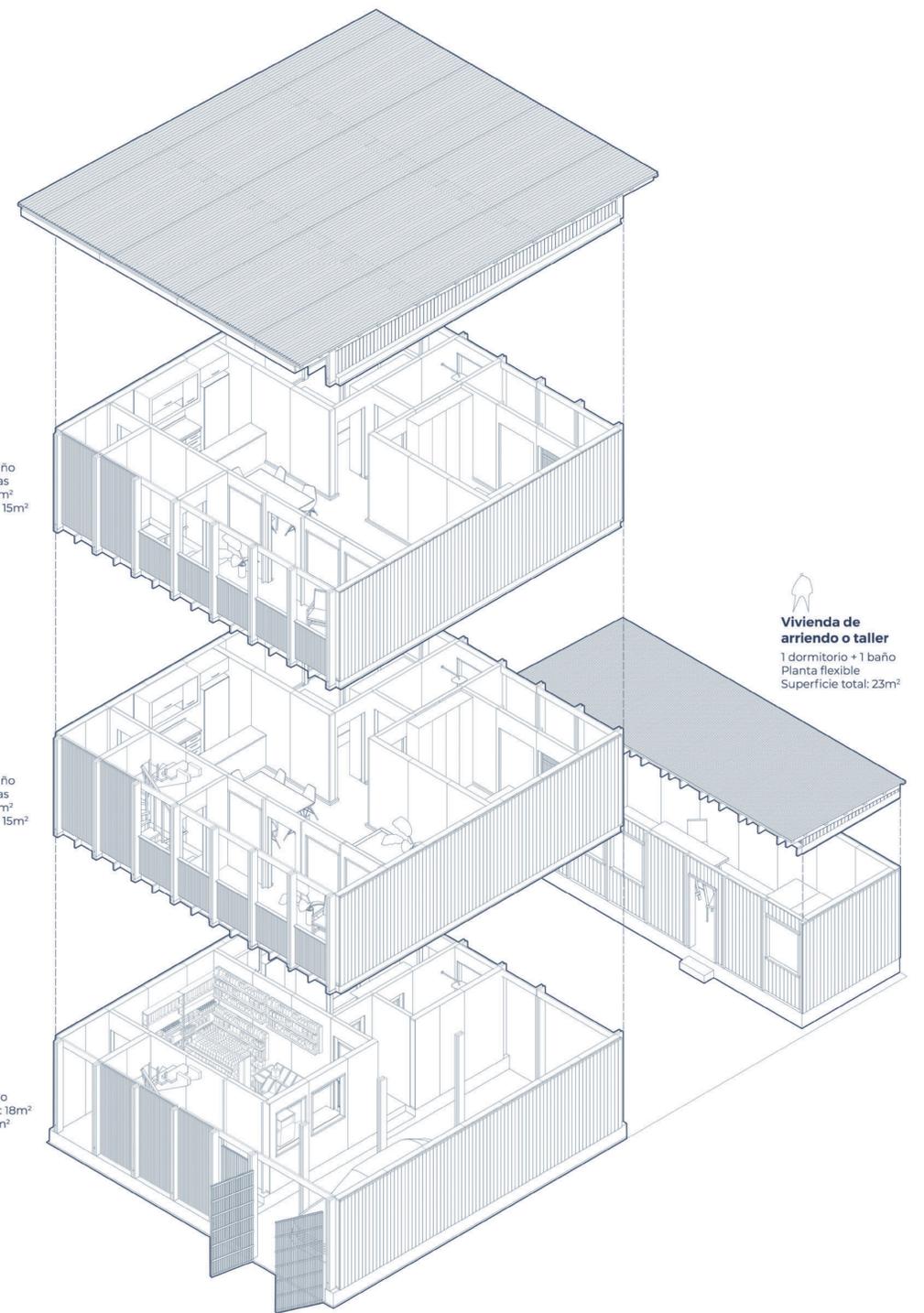
Vivienda tipo
2 dormitorios + 1 baño
Terrazas en fachadas
Superficie total: 68m²
Superficie terrazas: 15m²



Vivienda tipo
2 dormitorios + 1 baño
Terrazas en fachadas
Superficie total: 68m²
Superficie terrazas: 15m²



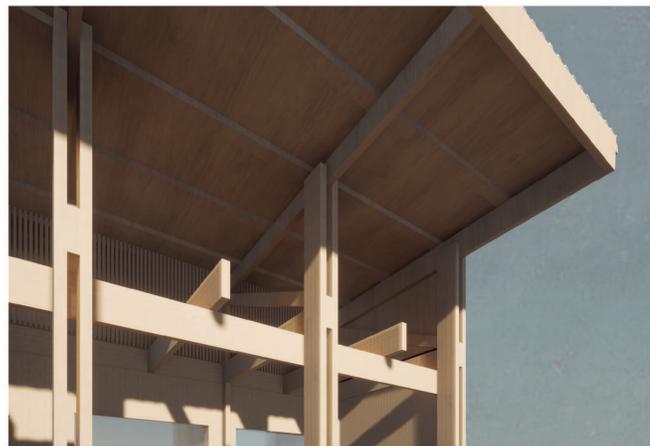
Vivienda + Local comercial
1 dormitorio + 1 baño
Superficie vivienda: 18m²
Superficie local: 15m²



Vivienda de arriendo o taller
1 dormitorio + 1 baño
Planta flexible
Superficie total: 23m²



Vista Exterior
Fachada: pilares, celosía y barandas



Vista Exterior
Encuentro pilares dobles y cubierta



Vista Interior
Espacio común: revestimientos y materiales



Vista Interior
Terraza de acceso: luz y materialidad