CONCURSO DE ARQUITECTURA CORMA 2022

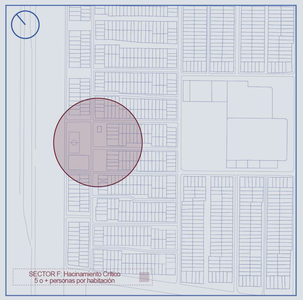
VECINDAD COLECTIVA LA CARO

Población Jose María Caro

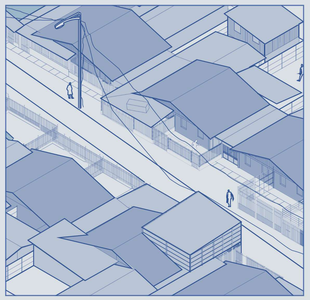
ESTRATEGIA

El proyecto trabaja mediante agrupaciones de las viviendas las cuales poseen un paseo central, proporcionando un espacio público en cada manzana, cobijado por los mismos volumenes, el cual articula a los patios interiores que conectan con las viviendas. Las viviendas funcionan mediante pasillo interiores y exteriores, con el objetivo de que estos corredores sean un complemento de relaciones tanto en el interior de la vivienda como en el exterior de esta.

EMP. POBLACIÓN JOSE MARÍA CARO esc: 1:500



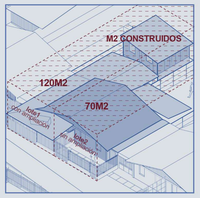
ISOMÉTRICA DENSIFICACIÓN PREVIA

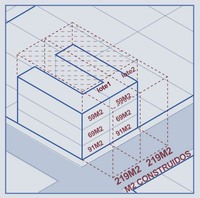


MODOS DE VIVIR

APROPIACIÓN ESP. PÚBLICO

COMPARATIVA M2 VIVIENDA





COMPARATIVA M2 ESP. PÚBL.

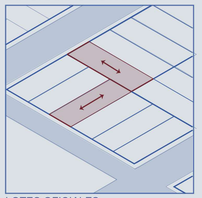
COMPARATIVA M2 ESP. PÚBL.

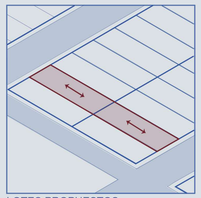
CORREDORES COLONIALES CHILENOS

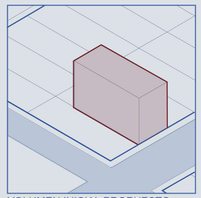
¿COMO SE APLICAN?

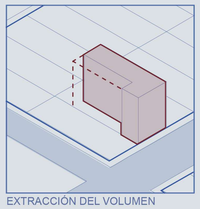
Los corredores exteriores estan fielmente inspirados en la arquitectura colonial tratando de generar pasillos ambiguos los cuales se relacionan alrededor de un patio central que se intengra hacia la vivienda. de esta manera buscamos proporcionar a traves de los pasillos conexiones entre las personas, funcionando como espacios de encuentro y también vincunalndo naturaleza con la vivienda y sus habitantes.

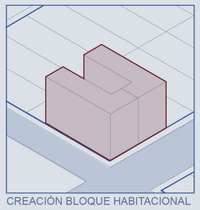
DIAGRAMAS ESTRATEGIA

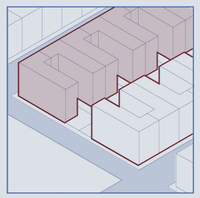

LOTES OFICIALES

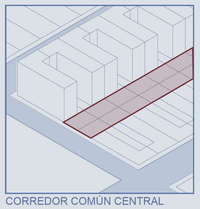

LOTES PROPUESTOS

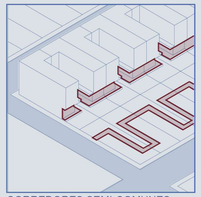

VOLUMEN INICIAL PROPUESTO

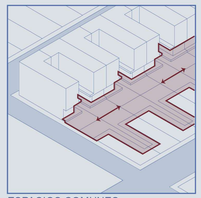

EXTRACCIÓN DEL VOLUMEN

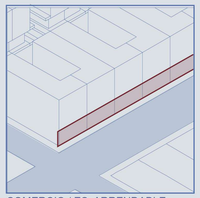

CREACIÓN BLOQUE HABITACIONAL

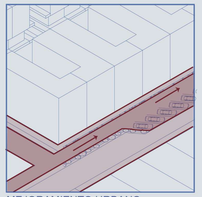

CONJUNTO HABITACIONAL

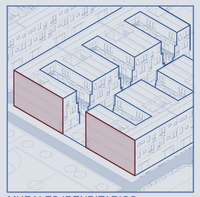
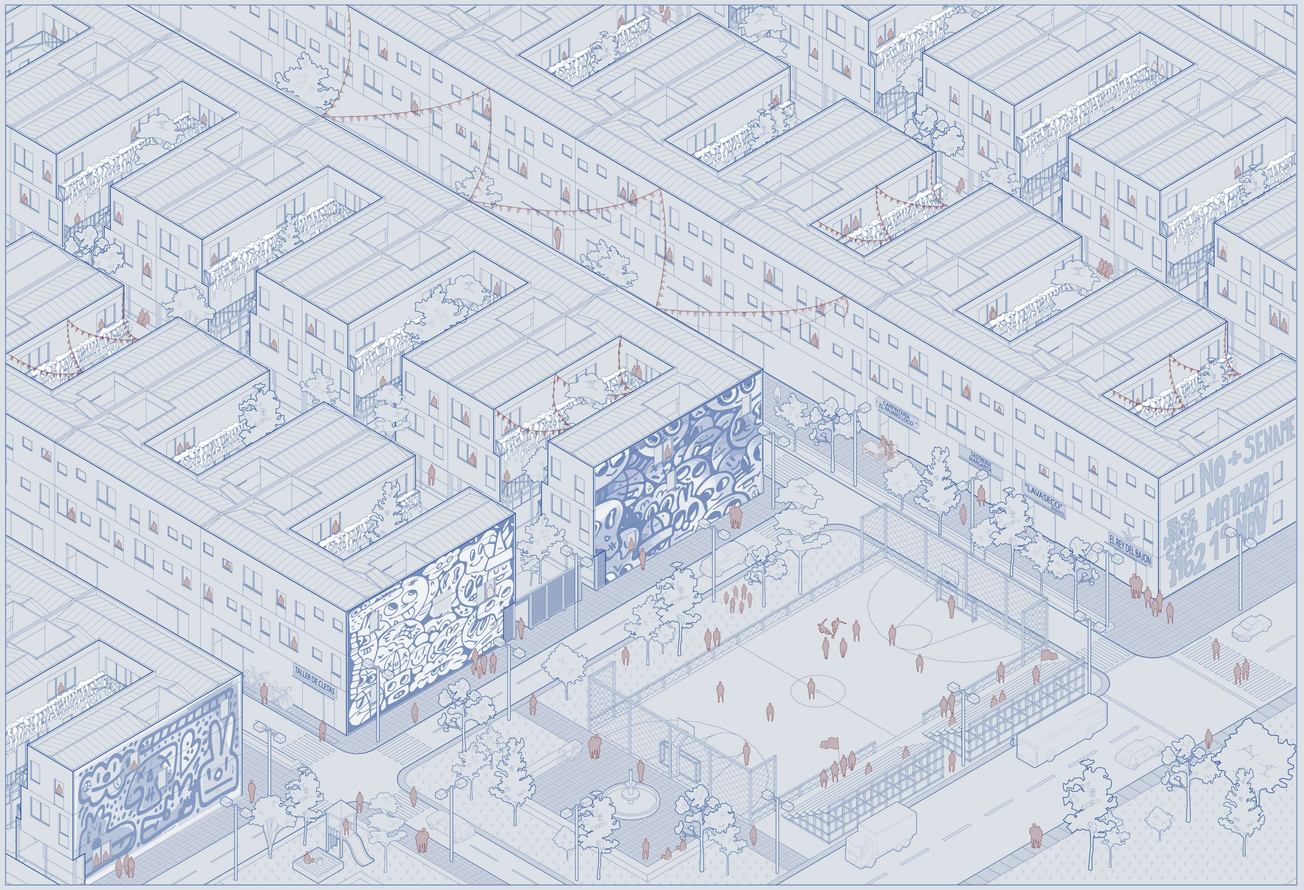

CORREDOR COMÚN CENTRAL


CORREDORES SEMI-COMUNES


ESPACIOS COMUNES


COMERCIO / ES. ARRENDABLE


MEJORAMIENTO URBANO


MURALES IDENDITARIOS