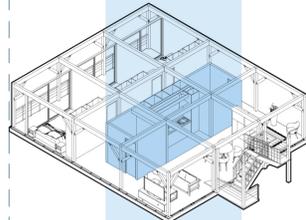
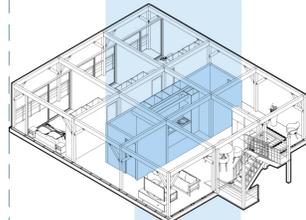


Esquema explotado Núcleo de servicios

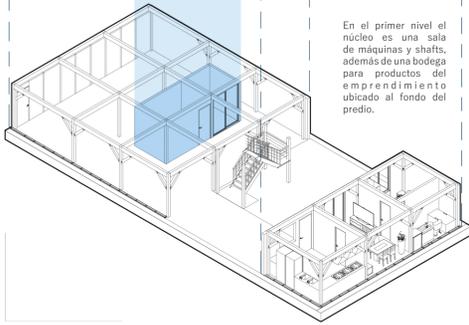
En la Azotea se asoman las ventilaciones del núcleo de servicio y también se dispone un espacio de tendedero, además de un espacio común.



El núcleo en los pisos de vivienda contiene los servicios de baño, cuarto de lavado a los extremos, cocina en el centro, y un closet común hacia los dormitorios.

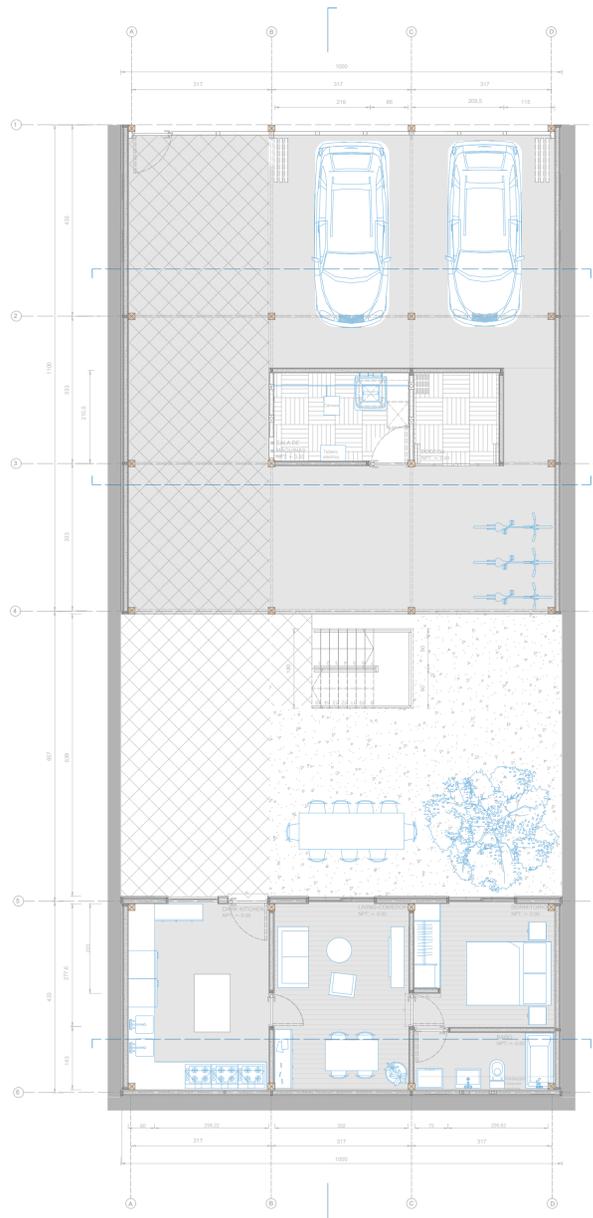


En este piso el núcleo cuenta con los mismo servicios que el anterior, y en la zona de habitaciones se prescinde de una para incorporar una oficina que administra el emprendimiento.

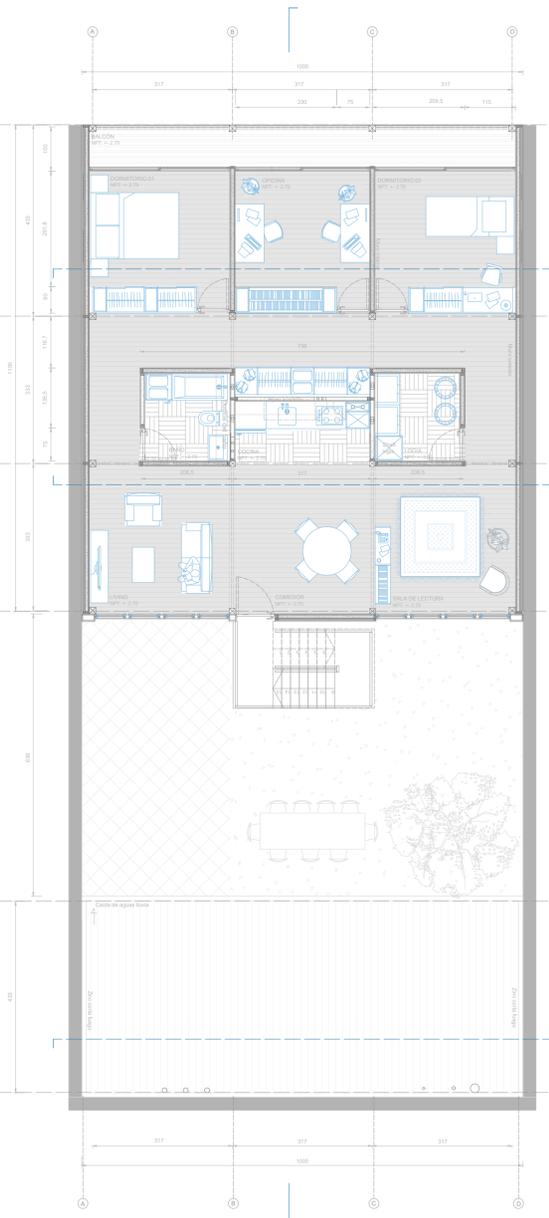


En el primer nivel el núcleo es una sala de máquinas y shafts, además de una bodega para productos del emprendimiento ubicado al fondo del predio.

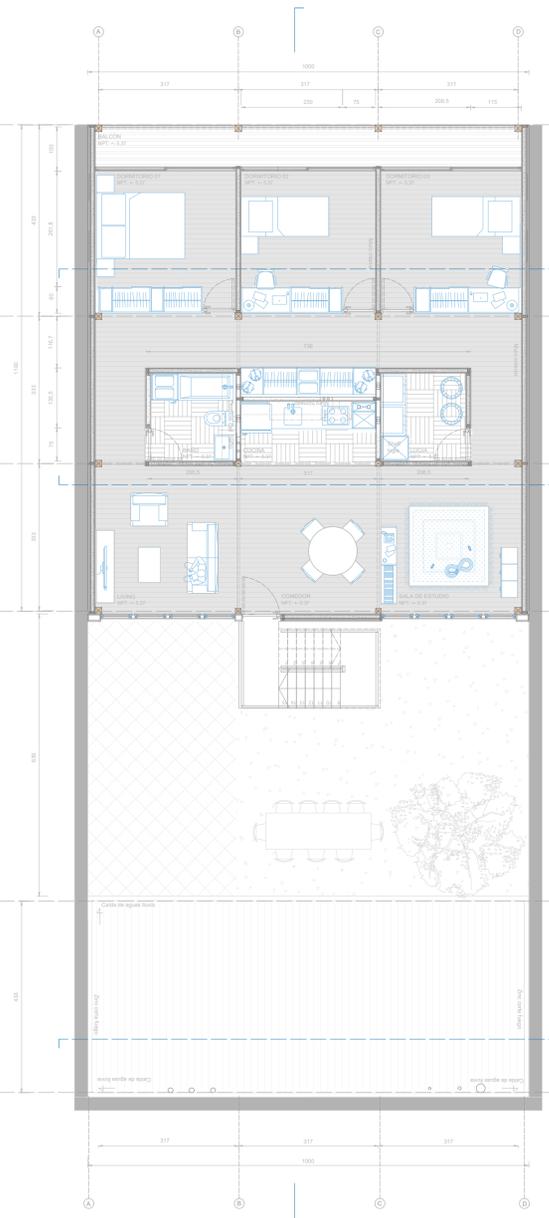
Planta 1
1:80



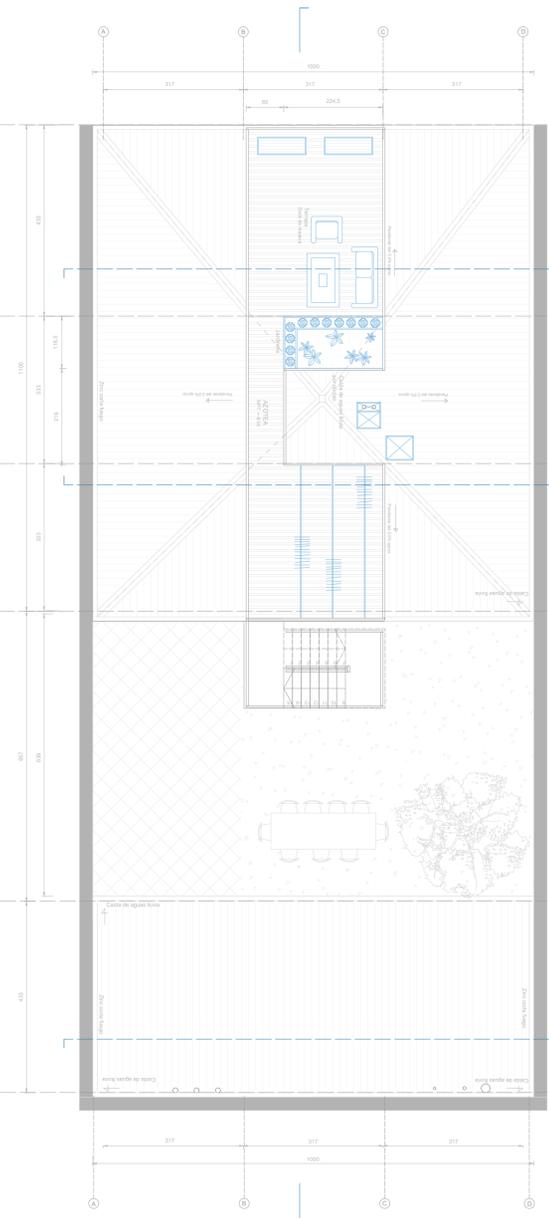
Planta 2
1:80



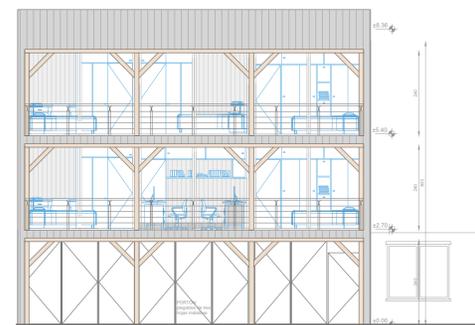
Planta 3
1:80



Planta 4
1:80

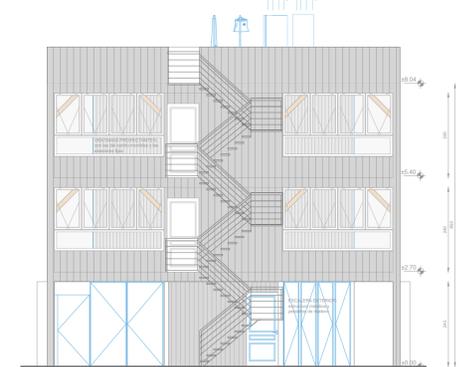


El acceso vehicular consta de 2 portones plegables. Por esta cara en los niveles de vivienda se ubican los dormitorios, los cuales cuentan con ventanales corredizos y un balcón con una baranda metálica con pasamanos de madera, de esta manera se logra una mayor transparencia, misma baranda que se repite en la azotea donde hay otra zona común para eventos sociales.



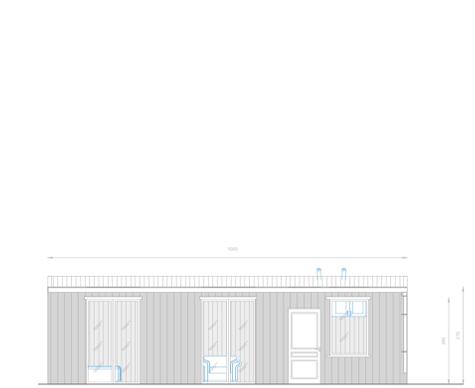
Elevación casa principal desde calle 1:100

Por el lado del patio intermedio podemos ver la escalera de acceso a las viviendas en altura, la cual se ubica al exterior para ahorrar espacio interior a la vez que comunica con el patio compartido; cada vivienda cuenta con ventanas proyectantes, 4 por cada marco, de las cuales solo se abren las 2 centrales.



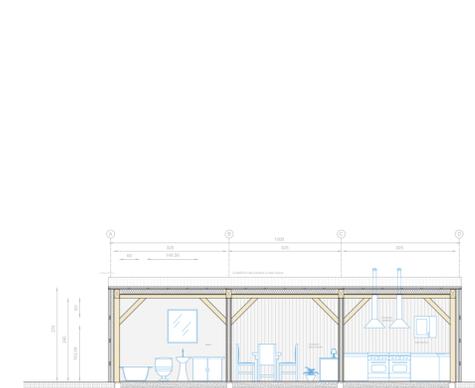
Elevación casa principal desde patio 1:100

La fachada de la casa de allegados cuenta con 2 grandes ventanales que comunican con el patio intermedio, uno de ellos conecta al dormitorio principal y el otro abre el espacio de la sala de estar.



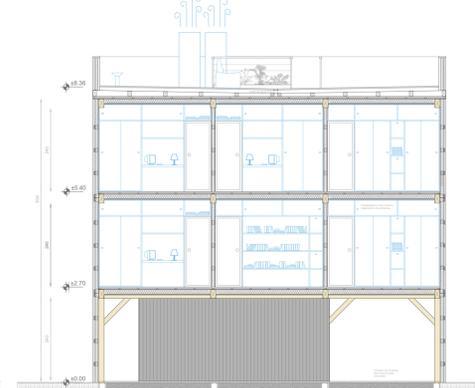
Elevación fábrica 1:100

La vivienda de allegados se divide en 3 sectores principales, el dormitorio con su baño, la zona común con su comedor y sala de estar, y finalmente la dark kitchen del emprendimiento familiar



Corte AA' 1:100

Las aguas lluvias se direccionan hacia el centro del volumen para que bajen por el propio núcleo de servicio; cada habitación cuenta con un closet que las separa del pasillo, según el tipo de habitación varía a closet tradicional, librería y mixto con escritorio.



Corte BB' 1:100

Se puede ver claramente como el núcleo de servicio atraviesa todo el edificio, conteniendo los diferentes programas según el piso



Corte DD' 1:100