

CONJUNTO BIO-MODULAR, VIVIENDA

EL CONJUNTO BIO-MODULAR ES UN PROYECTO QUE BUSCA INTEGRAR ESPACIOS DE RECREACIÓN SEMI-PRIVADOS EN ZONAS DE ALTA DENSIDAD, PENSANDO EN ÁREAS VERDES COMO UN ELEMENTO INTEGRAL Y VIVO QUE AYUDA AL CONJUNTO DE MANERA RECREATIVA SUSTENTABLE Y BIOCLIMÁTICA. SE CONFORMA DE CUATRO MÓDULOS DE MADERA QUE LLEGAN A ALBERGAR HASTA 10 VIVIENDAS DUPLEX, UNIDOS EN UNA ESTRUCTURA QUE ALZA UNA ENVOLVENTE VERDE, CONECTANDO EN SU ZONA SUPERIOR UN HUERTO URBANO Y EN SU ZONA INFERIOR UN PATIO RECREATIVO.

LA VIVIENDA BIO-MODULAR TRATA CON UNA ZONA CENTRAL, GENERADA POR SU PROPIA ESTRUCTURA EN MADERA, INTEGRANDO EN SÍ TANTO ÁREAS HÚMEDAS COMO ÁREAS SERVIDAS. CADA HOGAR CUENTA CON UN SEGUNDO NIVEL QUE CONTIENE DORMITORIOS, REPITIENDO ESTE ESQUEMA A LO LARGO DEL CONJUNTO. EL PROYECTO SE CARACTERIZA POR TENER ELEMENTOS ESTRUCTURALES COMBINADOS ENTRE ENTRAMADO LIGERO Y CLT, DEJANDO ESTE ÚLTIMO PARA MUROS LATERALES Y LOSAS.

LO MÁS RELEVANTE ES LA MATRIZ EN FORMA DE ANILLOS QUE NACEN DESDE EL EXTERIOR AL INTERIOR. SON TRES ANILLOS: EL EXTERIOR ES EL "ANILLO VEGETAL" EL CUAL ENVUELVE LAS VIVIENDAS COMO PROTECTOR AMBIENTAL EVITANDO QUE ENTREN TANTO CORRIENTES DE AIRE COMO LUZ SOLAR NO DESEADAS. EN SEGUNDO PLANO SE TIENE EL "ANILLO DE CIRCULACIÓN" EN ÉL SE MARCAN LOS RECORRIDOS DE LA VIVIENDA QUE SON GENERALMENTE RECTOS, POR ÚLTIMO SE TIENE EL "ANILLO PROGRAMÁTICO" EN DONDE SE CONCENTRA EL NÚCLEO DE LA VIVIENDA, SU NOMBRE VIENE PORQUE EN ESTA ZONA SE CONCENTRAN LAS ZONAS HÚMEDAS Y LAS ZONAS SERVIDAS, ES DONDE SE DESARROLLA LA MAYOR PARTE DE LA VIDA INTERIOR DE LOS USUARIOS DEL CONJUNTO.

