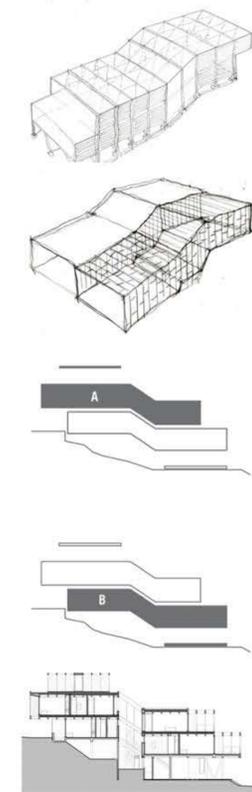


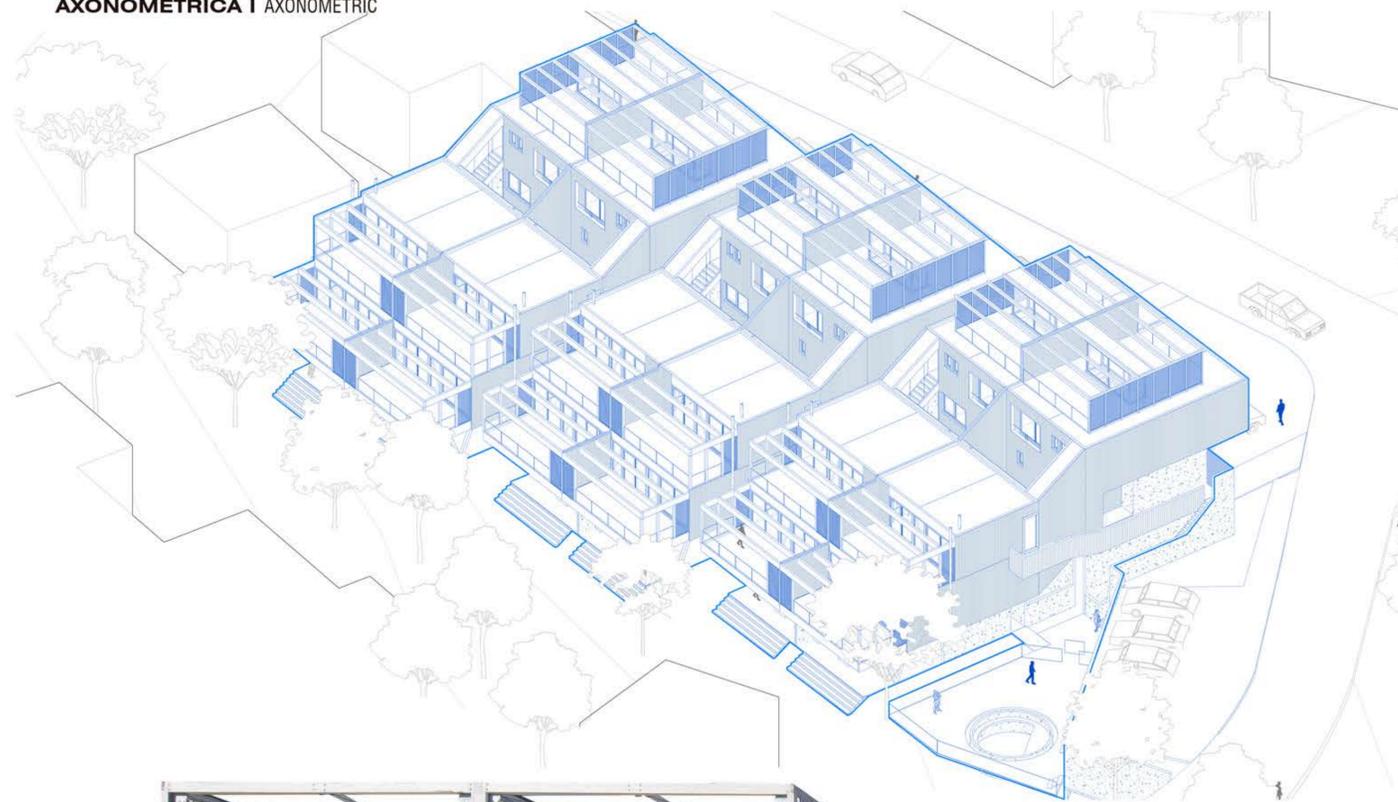
MOBIL ARQUITECTOS TOWNHOUSE 12 CACHAGUA

Ubicación: Cachagua, Valparaíso, Chile
 Año: 2017
 Superficie terreno: 3.096 m²
 Superficie construida: 2.470 m²
 Constructora: Terratec, Gian Piero Chiappini
 Paisajismo: Carolina Vergara
 Ingeniero estructural: Hernesto Hernández
 Madera laminada LAMITEC
 Fotografía: Nico Saieh

El proyecto ubicado en el pueblo costero de Cachagua, se compone de 12 casas integradas en el barrio y cercanas a la playa. Se desarrolla hacia la pendiente para reducir su impacto en la calle. Se configura en base a dos volúmenes superpuestos y traslapados que se adaptan a la topografía y brindan vistas hacia los cerros, cordillera y mar. En los quiebres, se crean patios interiores con luz y paisaje. A nivel calle cuenta con un zócalo habitable, sobre el cual vuelan los volúmenes del segundo piso, con una doble piel que destaca los volados. Se utiliza principalmente madera laminada, aportando una atmósfera tranquila en interiores y expresión neutra hacia el exterior. Cada casa cuenta con dos niveles y se conectan por escaleras que atraviesan los patios interiores. El desafío fue desarrollar el proyecto fuera del formato tradicional de casas "playeras", buscando minimizar el impacto en el entorno y maximizar el número de viviendas posibles, sin alterar la armonía del lugar. Así, se diseñó un volumen que no interrumpiera la escala del vecindario y lograr una arquitectura armónica con el entorno natural, brindando un espacio acogedor para los residentes.



AXONOMÉTRICA | AXONOMETRIC



NIVEL 2A ACCESO | LEVEL 2A

