

Centro de Teletrabajo y transición biotecnológica.

A través del tiempo hemos observado una tendencia que es en cierto aspecto difícil de detener, esto es la expansión de las ciudades hacia las periferias de estas. En adición a lo anterior, debido al impacto que ha tenido la actual pandemia del COVID-19, se presentan nuevas problemáticas sociales como lo es el teletrabajo desde el hogar, obligando a reinterpretar espacios dentro de este último de manera versátil. Sin embargo, estos estragos no son solo negativos, ya que han disminuido los tiempos de traslados, aumentado el tiempo de calidad con la familia, y llevar a cabo labores hogareñas de manera más eficiente. Esta realidad contrasta con lo vivido antes de la pandemia, como lo eran el colapso vial, la saturación del transporte público y largos viajes en cortas distancias. Todo lo mencionado anteriormente, está en constante cambio, más hay un factor que no se ha detenido pese a la pandemia, esto es la expansión urbana y la constante amenaza a los ecosistemas y paisajes propios de la periferia de las ciudades.

Es por todo lo señalado, que creamos el centro de teletrabajo y transición biotecnológica, el cual propone un sistema de anillo de obras arquitectónicas posicionadas estratégicamente en la periferia de las ciudades, en donde se reconoce el límite de la ciudad como un encuentro con la naturaleza silvestre que rodea las zonas urbanas, proyectando a futuro un anillo verde inmerso en la expansión urbana y habitacional. Estos proyectos unidos mediante corredores biológicos existentes permitirán resguardar naturaleza de gran valor para el equilibrio de vida de los trabajadores y sus familias y a su vez permitirán escalar y capacitar las nuevas tecnologías al trabajador común de la ciudad el que está disponible tanto de día como de noche.

En adición, la implementación de tecnologías vanguardistas, como la red 5G, que permitirá controlar distintos aspectos y dar a conocer información del funcionamiento del edificio, como mediante la redirección de un código QR poder controlar las prestaciones visuales y también conocer la disponibilidad de salas y módulos de trabajo de manera rápida y eficiente. También contará con espacios de proyección holográfica para la educación u ocio de los usuarios tanto dentro de las plataformas de trabajo como en el espacio natural de la edificación, fomentando la prescindencia de las pantallas.

Como buscamos la protección del medio ambiente, decidimos hacernos cargo del impacto ambiental que la edificación tendría y fomentar la energía circular, incluyendo nuevas tecnologías de origen biológico y natural las cuales tienen como propósito producir y almacenar energía para el consumo del edificio mediante Bio paneles solares, que funcionan a partir de la fotosíntesis de microalgas y de Nano fluidos que captan radiación solar y generan energía. Este panel de 1 metro cuadrado tiene de 10 a 12 años de vida útil y puede generar hasta 160 watts por hora. También, la implementación de Bioluminiscencia, que proporciona iluminación natural sin emisiones contaminantes. Este sistema utiliza bacterias modificadas genéticamente e inofensivas para las personas.

Estas nuevas tecnologías se implementan con el fin de hacer mas llevadero, novedoso y expedito el teletrabajo, por lo que el programa de la edificación se crea para cubrir la totalidad de necesidades del teletrabajador, siendo el programa principal espacios destinados para el teletrabajador como lo son módulos de trabajo privados (con opción de trabajo nocturno contando con sofá cama), semi privados y públicos contando con mesas de trabajo, salas de reuniones y mesones con computadores de escritorio para aquel teletrabajador que lo necesite. Así también la edificación cuenta con áreas de colación conformada por cafetería y casino posicionadas en el cuarto nivel aprovechando las vistas que se logran apreciar hacia la ciudad y el patio interno de la edificación, es por esto que allí ubicamos la sala de vigilancia contra incendios forestales, los cuales son muy constantes en las periferias. En la búsqueda de cubrir la totalidad de necesidades del teletrabajador incluimos el cuidado de sus hijos, posicionando dos guarderías las cuales constan de casino, comedor, enfermería, sanitarios, salas y espacios de distención y ocio. Al servicio de la comunidad y fomentando la lectura proponemos una zona para lectura comunitaria en donde pueda ir la persona que lo desee.

Finalmente, la estructura de la edificación se eleva del suelo con el propósito de intervenir lo mínimo para mantener el terreno natural, por lo mismo la construcción se desenvuelve en la verticalidad compuesta de un patrón constructivo el cual va cambiando su tamaño, llevando al máximo las posibilidades constructivas que nos entrega la madera, siendo esta una nueva forma de construcción en madera.

Anexo :

Crecimiento habitacional en periferias de Quilpué.



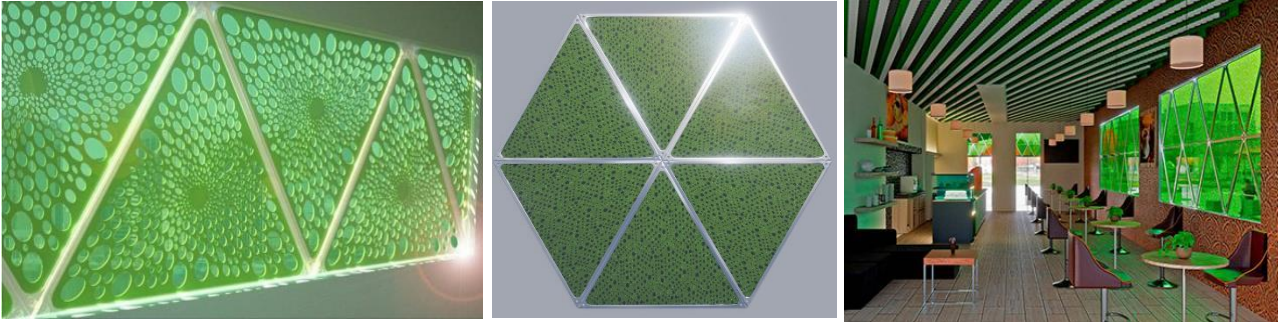
Ciudades amuralladas medievales en conjunto con los anillos en el tronco de árbol, evidenciando la histórica existencia de esta figura.



Estudio e intervención de Glowee con tubos bioluminiscentes. (Sandra Rey fundadora)

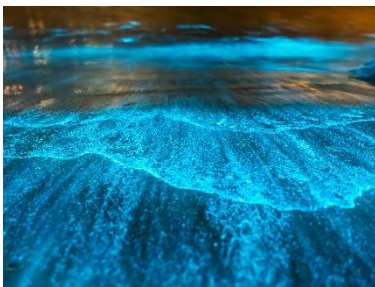


Bio paneles solares, proyecciones en implementación. (Adam Ramírez, creador).



Bioluminiscencia en la naturaleza.

Playas de México



luciérnagas



Hongos panellus sitpticus

