

Centro de Oficinas Personales

Oficinista: Si pensamos en el trabajo del futuro, las necesidades de disminuir el estrés laboral son primordiales. Por esto pensamos en uno de los trabajadores con mayor estrés laboral; el oficinista.

Paradoja: La capacidad de trabajar en equipo es una habilidad mínima que vemos incluida en el currículum de los oficinistas. Vemos cómo la arquitectura, en pos de la interacción humana (o economía), juntan todos los trabajadores en un solo lugar. A la vez se libra una batalla para reducir el ruido y las distracciones, aumentar la productividad y no estresar a los trabajadores en el intento.

Oportunidad: La pandemia, entre todos los males, permitió a muchos incursionar en el teletrabajo, abriendo las puertas a trabajar desde cualquier lugar con un computador y conexión a internet; solo hace falta el mejor espacio para hacerlo.

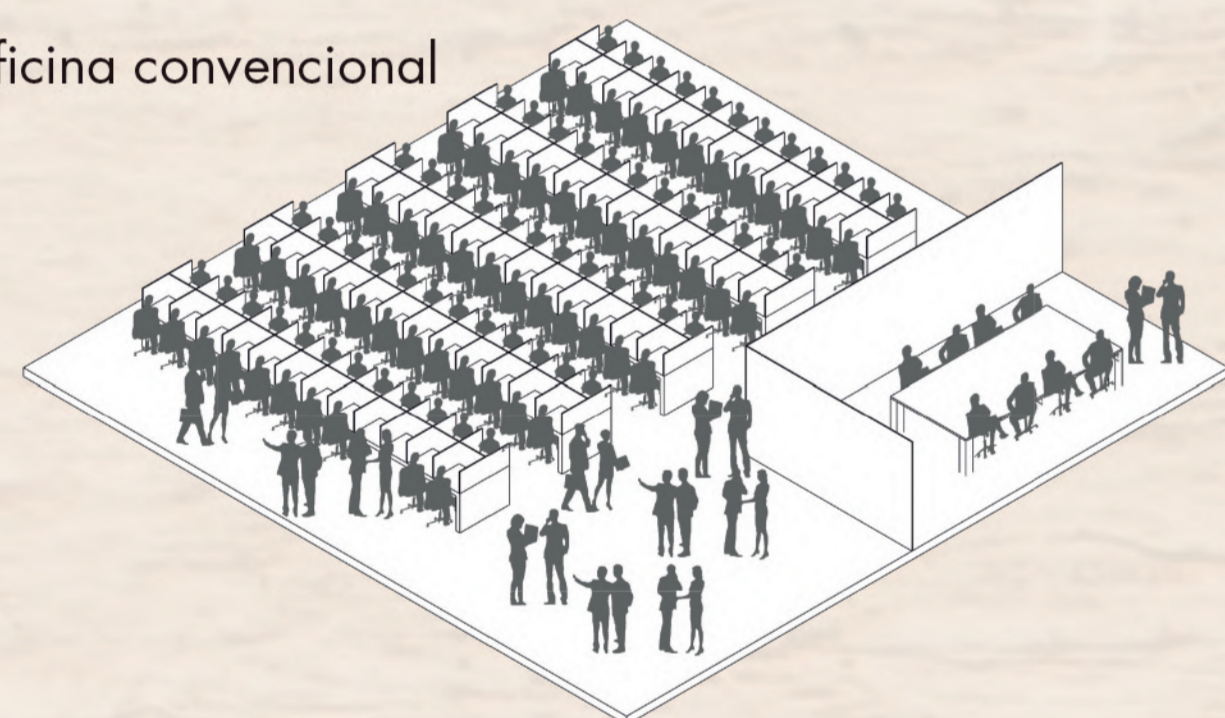
Accesible: Si se puede trabajar desde cualquier lado, lo que más importa es llegar a la mayor cantidad de personas, el emplazamiento ideal es en las periferias más habitadas de la ciudad de Santiago, a no más de 10 minutos a pié de los principales medios de transporte público.

Rol de los espacios: El trabajo, las interacciones entre personas, tanto para realizar labores como para el ocio, deben tener su propio momento y espacio para cumplir su función de la mejor manera. Las ambigüedades sólo crean conflicto.

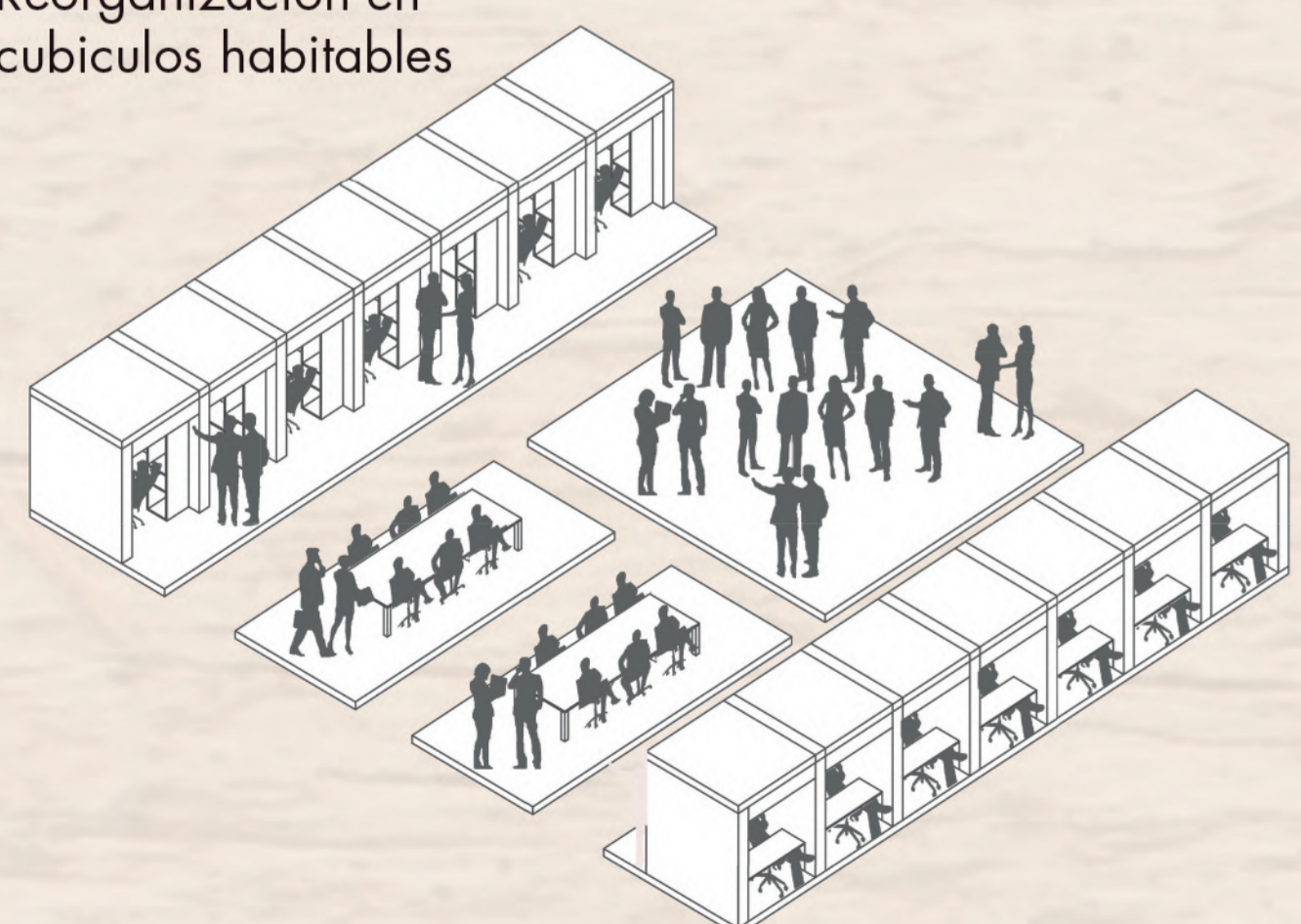
El Cubo: Proponemos que cada trabajador tenga un espacio aislado del ruido y las distracciones, con una buena vista que contrasta con los lúgubres cubículos de trabajo convencionales, siendo el lugar óptimo para la realización de las labores individuales.

La Comunidad: Las interacciones sociales tanto de ocio, aprendizaje y trabajo como tal van de la mano con el día a día de las personas, proponemos un conjunto de gran escala, donde empleados e independientes podrán sacarle el máximo provecho a estas interacciones, proporcionando además los espacios adecuados para el desarrollo de estos.

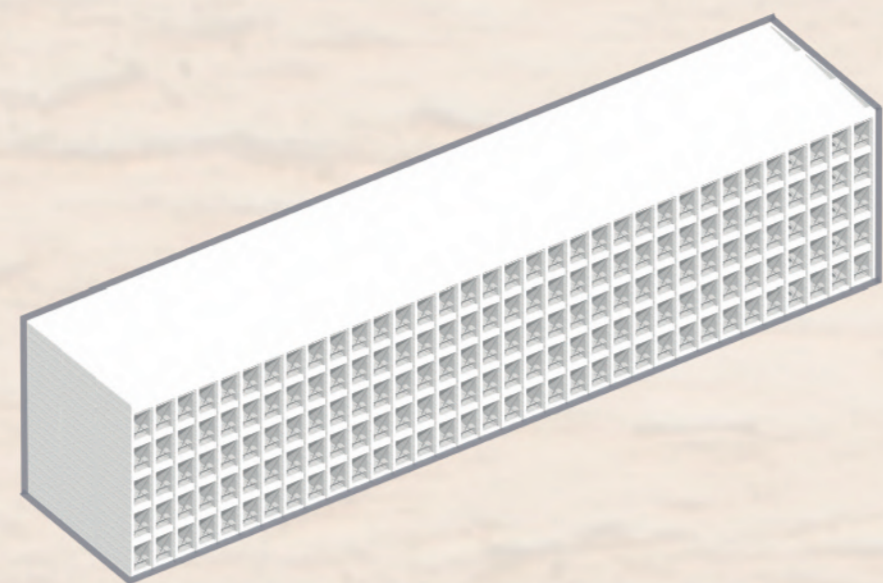
Oficina convencional



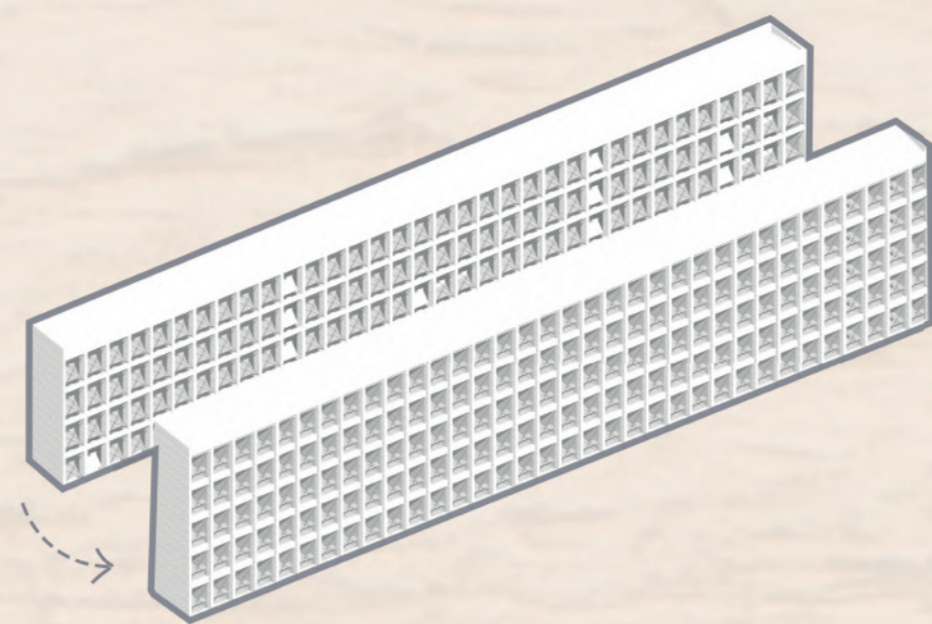
Reorganización en cubículos habitables



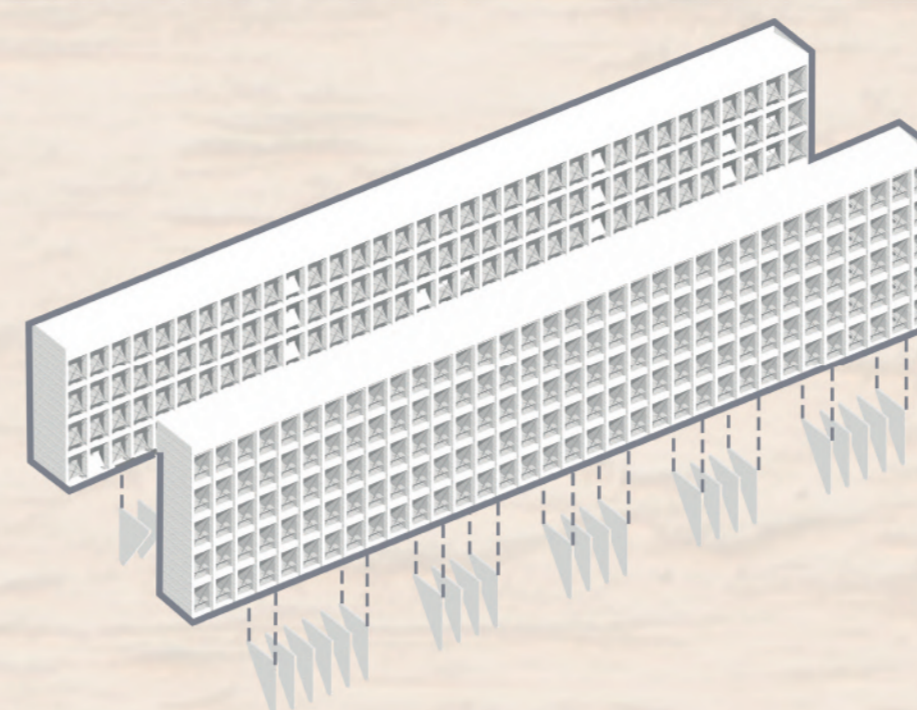
Volumen inicial



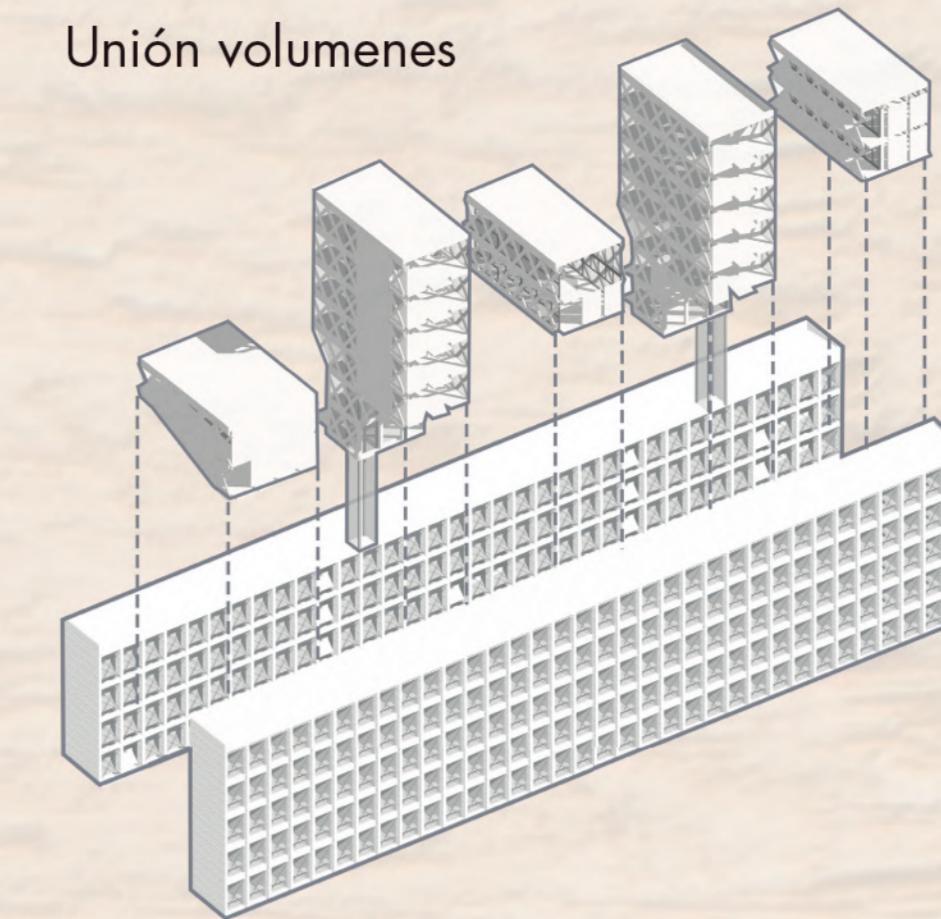
División de dos barras



Apoyo en rotulas



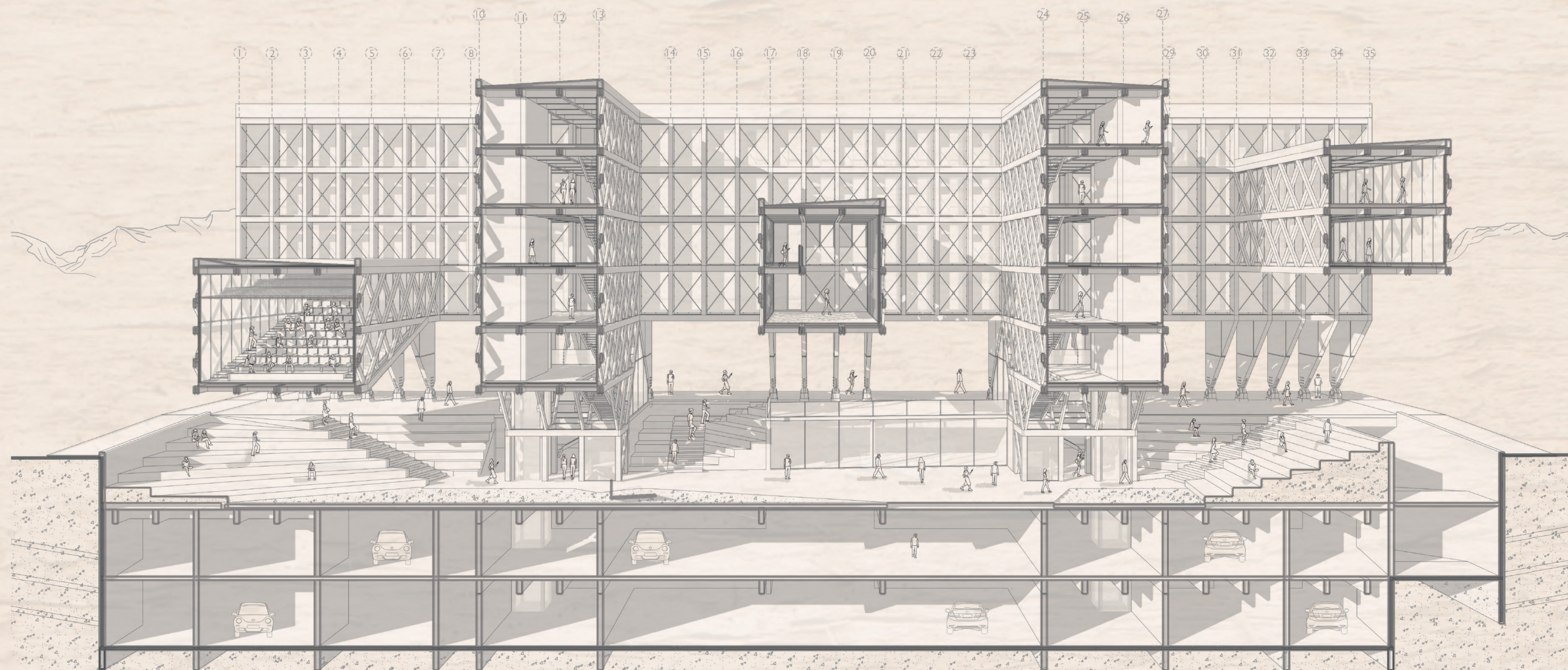
Unión volúmenes



La Florida (Periferia de Santiago)



Sector de renovación urbana frente a intermodal y centro comercial



Corte Fugado esc. 1:150

Contexto

