



“ LA NUEVA ACTUALIDAD ”

EN TÉRMINOS DE LAS ACTIVIDADES LABORALES DE LAS PERSONAS, PRE PANDEMIA, SE REPARTÍAN EN EXTENSAS HORAS DEDICADAS AL DESPLAZAMIENTO DESDE LOS LUGARES DE RESIDENCIA HACIA LOS ESPACIOS DE TRABAJO. LAS CUALES, INCREMENTADAS CON EXTENSAS JORNADAS LABORALES, DESEMPEÑARÍAN SEGÚN LAS MEDICIONES, BAJOS PORCENTAJES DE PRODUCTIVIDAD Y ASISTENCIAS POR EFICIENTES LABORALES, SUMADO A UN DESEMPEÑO EN LA CALIDAD DE VIDA Y A LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA RECREACIÓN Y LA VIDA EN FAMILIA.

BAJO ESTE PARADIGMA ES VÁLIDO PREGUNTARSE: ¿CÓMO NOS TRAJA LA PANDEMIA EN PALABRAS SENCILLAS Y CONCRETAS, TODO SE VOLVIÓ MÁS CERCANO, AL REDUCIR LA MOVILIDAD, ACTIVIDADES COMO: LAS HORAS INVERTIDAS EN DESPLAZAMIENTO SE CAMBIARON POR HORAS DE REENCUENTRO, SE HORAS DEDICADAS A VECINOS AFECTIVOS, A UN NUEVO DESCUBRIMIENTO EN FAMILIA, EN GENERAL, ¿DÓNDE SE VALORÓ AL TIEMPO? SE TIENEN LAS CONDICIONES SANITARIAS NOS SEPARARON, ¿CÓMO PREGUNTARSE SI EN REALIDAD NOS ACERCARON, LOS ESPACIOS FAMILIARES Y DE LAS VIVIENDAS MIXTAS, ACTIVIDADES ANTERIORES TIENEN QUE SER REVISADAS POR LOS ESPACIOS DE LA VIVIENDA, REVISACIÓN CONTINUA DE ACTOS EN UN ESPACIO EN COMÚN, LA REINVENCIÓN Y LA REESTRUCTURACIÓN DE LA VIDA EN EL URBANISMO Y LA CREACIÓN DE NUEVOS ESPACIOS DESDE UN ORGANIGRAMA INTERNO DE LA VIVIENDA.

“ LA NUEVA ESPACIALIDAD ”

DIFERENTES MEDIDAS TOMADAS HACIA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19, LAS CUALES SON:

- DISTANCIA MÍNIMA 1.5M ENTRE PERSONAS
- CIRCULACIÓN MÍN 2M
- VENTILACIÓN DE ESPACIOS
- CERCANÍA A SERVICIOS

ES ASÍ COMO SE GENERAN NUEVAS NECESIDADES.

EL LUGAR

TENUCO, LA CAPITAL DE LA IX REGIÓN, SE ENCUENTRA RODEADA DE TRES HITOS NATURALES: CERRO RELOJ, RÍO CAUTÍN Y CERRO CONUN HUENO. OBSERVAMOS A MEDIDA MACRO, LA DENSIFICACIÓN DEL HABITAR, POR LO QUE SURGE LA COMPACTACIÓN ENTRE EL CENTRO DE TENUCO Y LA PERIFERIA HASTA A DIOS, EL CUAL SURGE EN BASE A TOMAS EN 1928, A LOS PIES DE LA LÍNEA FERREA Y ANDRINO AL CENTRO DE TENUCO.

COMO PROBLEMÁTICA, EL BARRIO SE ENCUENTRA SEGRIGADO POR SU CONDICIÓN MORFOLÓGICA Y LÍNEA DEL TREN, COMPLEMENTADO CON LA ESTIGMATIZACIÓN SOCIAL CON UNA MIRADA DELICTUAL.

ES POR ESTO QUE SURGE LA NECESIDAD DE ANALIZAR SU HABITAR Y SU FORMA DE TRABAJO.



LA POBLACIÓN, FORMADA EN UN CORRENTON POR LA PROYECCIÓN DE TRAMA DAMARCO EN EL CASO ANTIGUO, EN DONDE POCO A POCO, SE CONSTRUYÓ DE FORMA ORGANICA Y ALTERNATIVA POR LA APROPIACIÓN DE TERRENOS, LO QUE GENERARON UNA NUEVA DISTRIBUCIÓN HACIA UNA MAYOR DENSIDAD EN EL HABITAR DEBIDO AL PEQUEÑO TAMAÑO DE LOS LOTES (8m x 15m).



CONTRASTE DE LOTES X HECTÁREA



LA POBLACIÓN SANTA ROSA, SE CARACTERIZA POR UNA ALTA DENSIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EN SUS LOTES, LO QUE EN EL DÍA A DÍA GENERAN CHOQUES EN EL HABITAR, FALTA DE COMFORT ESPACIAL Y UNA

IMPOSIBILIDAD DE REESTRUCTURACIÓN DE LA VIVIENDA.

LA AUTO CONSTRUCCIÓN GENERA UNA IDENTIDAD QUE LE OTORGA SIMPLICIDAD EN LA FORMA DE CONSTRUCCIÓN, GENERANDO UNA REPERCUSIÓN Y DIFERENCIA ENTRE LAS VIVIENDAS, DADO POR SU "ORDEN" QUE LOGRA UN ENTRE VIVIENDAS.

EL OCIO EN LO NATURAL

DEBIDO A LOS INICIOS DEL BARRIO, COMPLEMENTADO POR LA AUTOCONSTRUCCIÓN DE ESTE, FUE DEJANDO HACIA LOS ESPACIOS PÚBLICOS HACIA SU REPERCUSIÓN Y LA RELACIÓN SOCIAL, ORIGINANDO A LOS HABITANTES A BUSCAR NUEVOS PUNTOS PARA RECREAR.

EN RELACIÓN A ESTO, SE EVIDENCIA UNA FALTA DE ESPACIOS PÚBLICOS CONSTITUIDOS, AL MISMO TIEMPO, LAS NUEVAS NECESIDADES ACTUALES POTENCIAN LA REVISIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS, SIENDO ESTO LA OPORTUNIDAD PARA REVISAR EL ÚNICO LUGAR DE RECREACIÓN Y RECREACIÓN DE LA ACTUALIDAD, LA REVISIÓN DEL CAUTÍN, EL CUAL PERMANECE EN LA MEMORIA COLECTIVA DEL BARRIO, EL EX "BALNEARIO LOS PINOS".

GENTE DE TRABAJO

LOS OFICIOS SE CONSIDERAN COMO PRINCIPAL FUENTE DE TRABAJO EN EL SECTOR SANTA ROSA, GENERANDO DIFERENTES TRABAJOS QUE SON EN LA POBLACIÓN COMO TALLERES DE MADERA, COSTURA, TEJIDO, ENTRE OTROS, SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN QUE ESTOS PERMANECEN ESCONDIDOS EN LAS 4 PAREDES DE SU HOGAR Y SU POSTERIORIDAD DE SER VISUALIZADOS POR EL COMÚN, CULMINANDO EN COMO SER MÁS MEJOR DEBIDO A:

