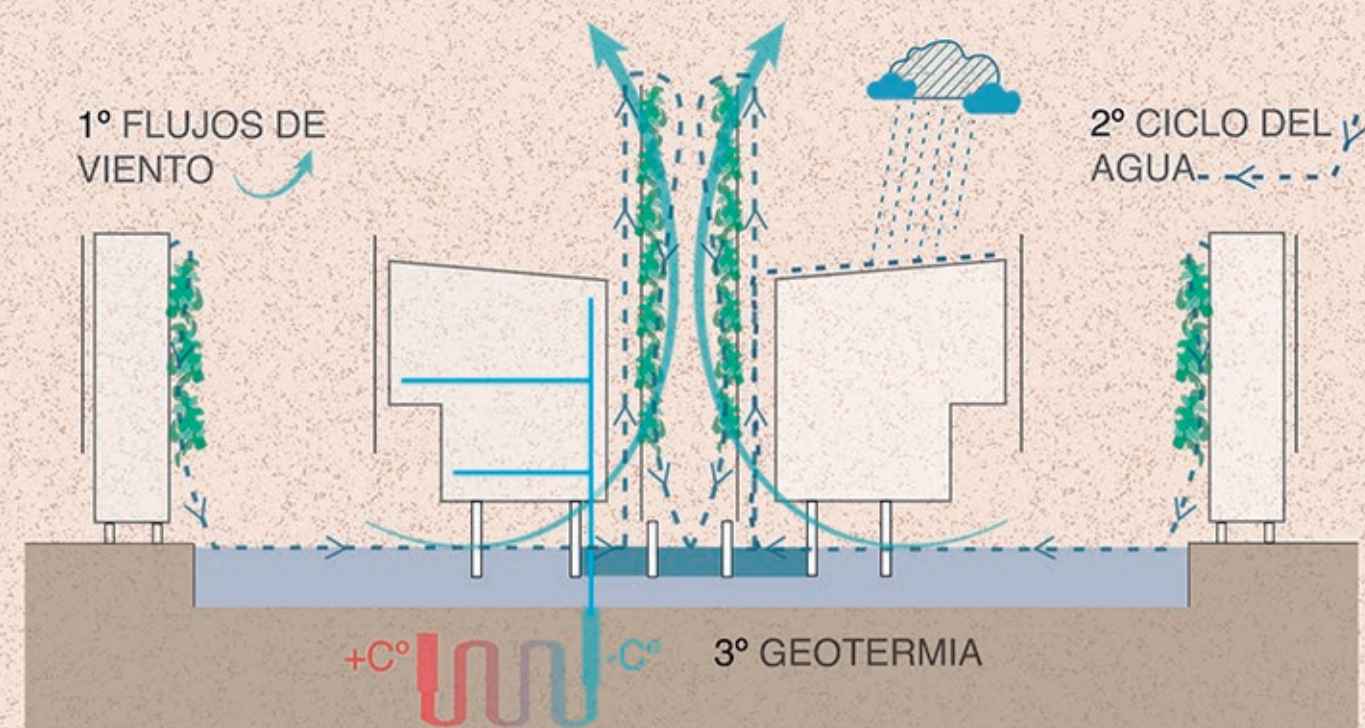


PLANIMETRÍA - ISOMÉTRICA

CENTRO DE TELETRABAJO Y BIOTECNOLOGÍA EN CONTACTO CON EL CORREDOR BIOLÓGICO



ESTRATEGIAS BIOCLIMÁTICAS

ESTRATEGIA PROYECTUAL

El proyecto se divide en 4 elementos generales, primero un perímetro de circulación que da cobijo al proyecto y lo envuelve, posteriormente lo conforman dos niveles horizontales que dan cabida, en el primer nivel, a espacios propicios para la investigación biotecnológica, y en el nivel superior, a espacios del teletrabajo, en conjunto con una torre de observación que atraviesa ambos niveles, y genera un tránsito vertical que permite la aproximación a las aves, para poder observarlas y monitorearlas.

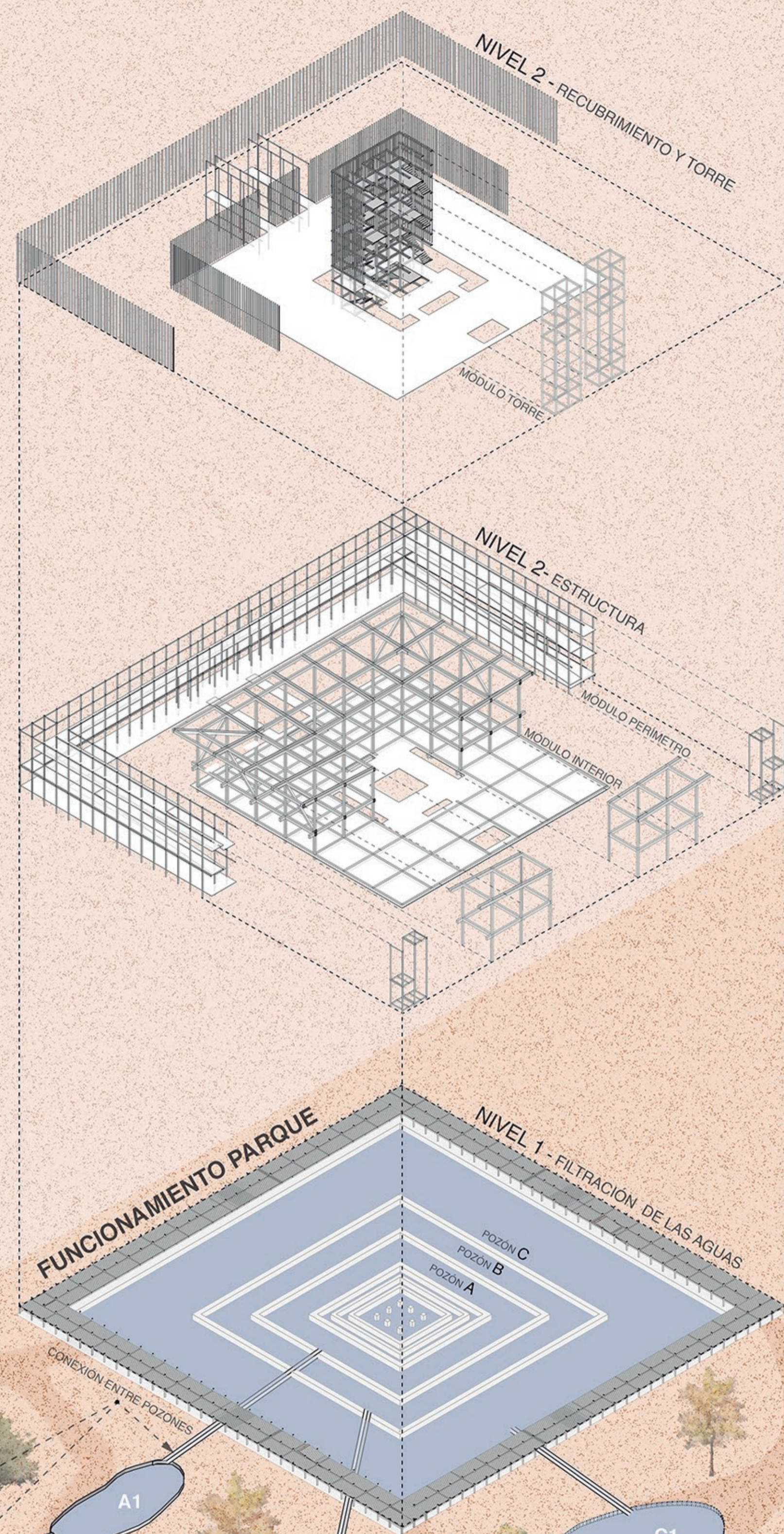
Estos componentes se encuentran emplazados e interconectados sobre un pozo de agua, que es utilizada para la mantención y distribución de plantas y semillas.

ADMINISTRACIÓN DE LAS AGUAS

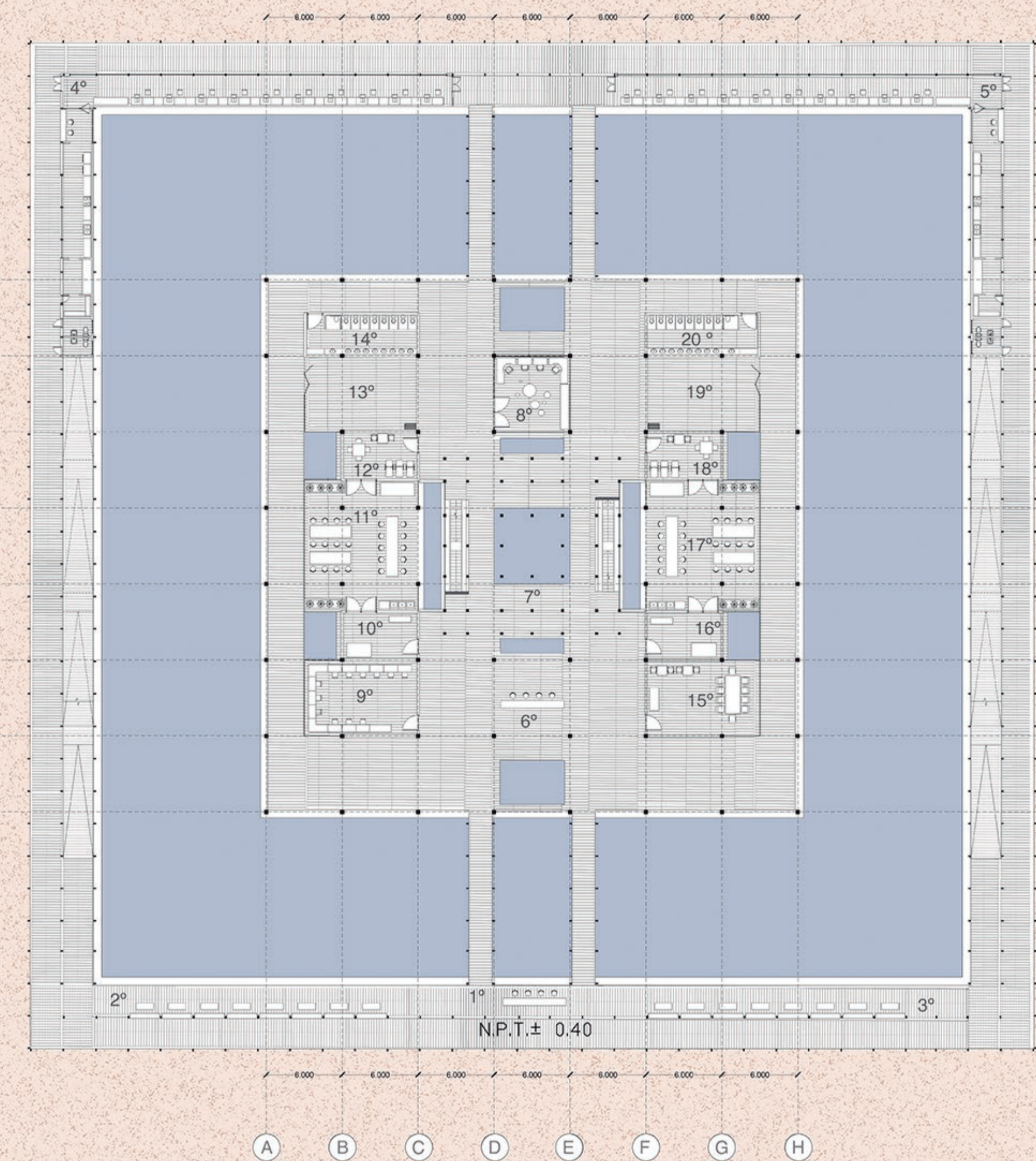
El proyecto se posa sobre anillos que cumplen el rol de fundaciones, y que a su vez gestionan las aguas dentro del proyecto, a través de filtros y compuertas, que permiten el flujo y administración de las aguas, para el desarrollo de sus diferentes jardines acuáticos y poder entregar agua limpia al río.



CORTE EXPLICATIVO ALMACENAMIENTO POZONES



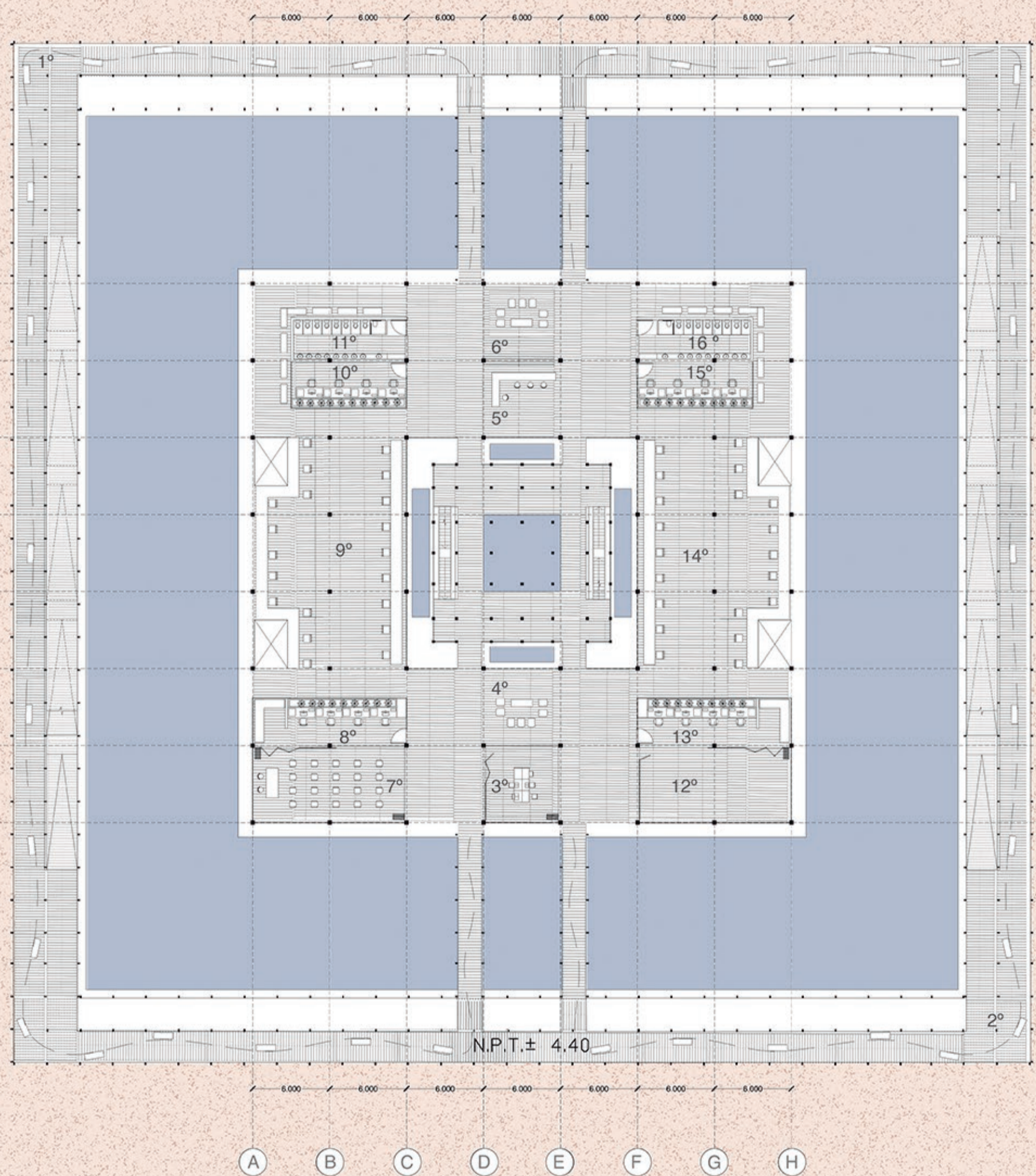
ESTRATEGIA PROYECTUAL



NIVEL 1 TRABAJO BIOTECNOLÓGICO

ESC 1:300

- 1° ACCESO
- 8° ESPACIO DE CONCIENCIACIÓN
- 15° SALA DE CONFERENCIAS
- 2° ZONA PÚBLICA
- 9° SALA COMPUTADORES
- 16° ENTRADA LABORATORIO B
- 3° ZONA DE PÚBLICA
- 10° ENTRADA LABORATORIO A
- 17° LABORATORIO B
- 4° CAFETERÍA A
- 11° LABORATORIO A
- 18° SALA DESCANSO LABORATORIO B
- 5° CAFETERÍA B
- 12° SALA DESCANSO LABORATORIO A
- 10° SALA MULTIUSOS
- 6° RECEPCIÓN
- 13° SALA MULTIUSOS
- 20° BAÑOS
- 7° TORRE DE OBSERVACIÓN E INVESTIGACIÓN
- 14° BAÑOS



NIVEL 2 TRABAJO OFICINAS

ESC 1:300

- 1° DEAMBULATORIO LECTURA
- 7° SALA DE CONFERENCIAS
- 12° SALA MULTIUSO
- 2° OBSERVATORIO AVES
- 8° ARRIENDO OFICINAS A
- 13° ARRIENDO OFICINAS C
- 3° SALA DE REUNIONES
- 9° ZONA LIBRE DE TRABAJO
- 14° ZONA LIBRE DE TRABAJO
- 4° ESPACIO DE DESCANSO
- 10° ARRIENDO OFICINAS B
- 15° ARRIENDO OFICINAS D
- 5° RECEPCIÓN NIVEL 2
- 11° BAÑOS
- 6° ESPACIO DE DESCANSO

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

A3

A2

B2

B1

C1

C2