

## Proyecto Nexo Urbano: Accesibilidad y Movilidad Peatonal

### Diagnóstico

**La inclusión social** asegura que todos los ciudadanos sin excepción ejerzan sus derechos, existiendo una equiparación de oportunidades, siendo esta trascendente para el desarrollo social. La puesta en marcha de la Ley N° 20.422, que establece normas sobre igualdad de oportunidades para **personas con discapacidad** ha contribuido favorablemente a las nuevas edificaciones, sin embargo, muchos lugares que surgieron bajo circunstancias anteriores a esta ley se encuentran **completamente inaccesibles**, generando conflictos en la gente que lo habita.

### Problema

**La Parte Alta de Coquimbo** es una zona ubicada en un eje longitudinal de la mencionada ciudad, hacia el oriente del sector peninsular, en donde la topografía revela su pronunciada pendiente hacia el cerro El Vigía. Este sector **cuenta sólo con sistemas de escaleras** como conexión transversal, **impidiendo** a gran parte de la población adulto mayor y discapacitados tener un tránsito fluido hacia la parte baja, en la cual se encuentra el casco histórico de la ciudad y sus equipamientos básicos de comercio y servicios. En estas exclusivas conexiones transversales, se han generado también una **serie de sucesos delictuales**, debido a que la zona se caracteriza por carecer de espacios públicos seguros y de luminaria de calidad.

### Propuesta

Ante esta problemática **se propone generar una conexión vertical y directa** entre el sector Parte Alta y el centro histórico de la ciudad, mediante **ascensores urbanos** (tomando como referencia el caso del icónico ascensor Polanco de Valparaíso) dispuestos en los ejes horizontales inconexos, rehabilitando un contexto socialmente vulnerable y descuidado, **optimizando el acceso** y la **calidad del espacio público urbano**, para así **lograr un equilibrio social mediante un equilibrio urbano**.

### El material como tradición e identidad

El Barrio Inglés de Coquimbo posee un lenguaje arquitectónico inserto en la **tradición de los carpinteros del mar**, influenciados por técnicas constructivas **en base a la madera** que les otorgaron los primeros grupos de inmigrantes europeos, le brindaron al sector de la ciudad una valorable identidad que, **con el paso del tiempo se ha visto cada vez más desgastada** debido al poco interés patrimonial que existe tanto por parte del Estado como por nuestra misma cultura. Es por ello que el Proyecto Nexo Urbano **pretende rescatar el oficio y la técnica de la construcción en madera** amoldada a las técnicas constructivas actuales, para así generar un resalte entre las grandes y contemporáneas “masas de hormigón”, carentes de un significado que no sea mercantilista, que hoy en día han invadido tanto el sector del borde costero de la zona, como muchos puntos de nuestro país en este último tiempo. **La madera**, material noble y abundante en nuestro territorio, es capaz de **resistir grandes cargas a la compresión** y además presenta una **excelente resistencia a la temperatura**, haciendo muy eficiente sus resultantes constructivos.

Coquimbo ocupa el tercer lugar en la producción de cobre por parte de la pequeña minería, además, el cobre es un material noble, no se oxida, no se degrada, es reciclable y la relación calidad precio es óptima, esto hace del cobre un excelente material de construcción y es por eso que se decide utilizar una cubierta de cobre electrolítico emballetado, cuyo carácter estético podrá ser apreciado desde las zonas más altas de Coquimbo.

### Factibilidad

Nexo Urbano se compone de un total de 4 torres, construidas en madera y diseñadas de forma modular y sencilla, **con elementos pre-dimensionados** y fáciles de encontrar en el mercado de nuestro país con el fin de garantizar un **consistente uso del material**, sin que existan pérdidas importantes al momento de su ejecución en obra.

## Accesibilidad, seguridad, revitalización

Cada torre posee un ascensor cuya dimensión permite el acceso tanto de sillas de ruedas como de camillas. A modo secundario, las torres cuentan con escaleras de emergencia, para velar por un tránsito expedito en caso de evacuación.

La modulación de las torres da lugar para instalar plataformas comerciales, las cuales cumplirán la función de reactivar y potenciar turísticamente la zona intervenida, que a su vez será el sustento económico para gastos de mantención del proyecto.

Se busca fomentar el deporte y la recreación mediante programas complementarios a las plazas, tales como zonas de juegos infantiles y muros de escalada

## Reflexión final

Mediante esta nueva pieza urbana se busca dar solución formal y funcional al problema de conexión entre la zona residencial y el centro de Coquimbo, para así equiparar las oportunidades en la población y evitar los conflictos sociales que la segregación genera.