

CONJUNTO HABITACIONAL FERIA SANTA LUCIA

Debido a la gran densificación a las que las ciudades se han visto enfrentadas, a causa de la sobrepoblación y migración de distintas etnias, se busca generar un edificio inclusivo y mixto. Para esto nos posicionamos en Santiago Centro. El barrio Santa Lucia es característico por su infraestructura que ofrece diversos espacios, en donde la feria presenta una gran oportunidad de desarrollo debido a su ubicación estratégica y gran conectividad, a pesar de esto notamos las deficiencias tanto a nivel de infraestructura, de circulación, como de oportunidad de desarrollo para los mismos locatarios del terreno. El proyecto busca la integración del espacio de la feria a un edificio de vivienda de mediana altura que permita el llamado de nuevos usuarios al recinto y la oportunidad a los locatarios de poseer una residencia sobre el terreno.

A partir de una reorganización programática de la feria generando nuevos acceso y circulaciones internas mejorando la experiencia dentro de esta. Debido a la necesidad de proponer nuevos sistemas constructivos amigables con el medio ambiente, se propone el uso de un sistema constructivo basado en el diseño de CLT, este permite la construcción de un edificio por medio de ensamblajes que posee las características de ser desmontable, de fácil transporte, rápida construcción, bajo costo de mano de obras y así una menor huella de carbono emitida.

