

CONJUNTO HABITACIONAL PORTADA EL LITRE

El proyecto se emplaza en Valparaíso, en la intersección entre la Quebrada el Litre y Av. Alemania, calle de alto flujo que recorre el cerro a través de la cota 100 (m) sobre el nivel del mar.

Surge como propuesta para densificar la quebrada sin alterar los flujos urbanos peatonales.

Los espacios planos del terreno, escasos en Valparaíso, se proyectan para uso de la comunidad y se entregan al barrio. Es por esto que se habita el cerro y se utiliza como soporte del proyecto.

Se toma el eje de quebrada como punto de partida, generando una franja libre que se determina como acceso y divide en dos el espacio disponible para alojar el proyecto habitacional.

El conjunto se compone de módulos estructurales en sí mismos, con una estructura de paneles prefabricados de CLT apilables. Se organizan a partir de dos módulos consecutivos con riostras frontales inversas y coincidentes. Los módulos se organizan en una grilla que permite su replicabilidad en el terreno de forma flexible con la topografía.

La nave modular de madera se posa sobre un zócalo de hormigón que articula los distintos programas públicos de comercio/parque y privados de uso común al interior del proyecto.

Se busca crear un espacio de acceso a la quebrada que esté en constante diálogo con un programa privado, público y comunitario.

