

El Volantín Modular

El Volantín Modular es un edificio multi-programa, en madera ingenieril prefabricada, que emerge desde el cerro como una proyección normal a la pendiente de la ladera, y obtiene su nombre desde de su apariencia semi-traslúcida e inclinada. El edificio consta de dos sectores: uno público inferior y un conjunto residencial superior, destacando la sección inferior debido a sus espacios comunitarios, que fomentan el desarrollo profesional, la educación y la interacción. El edificio se emplaza en la intersección de dos importantes arterias de Valparaíso, Avenida Alemania y Avenida Francia, en un terreno actualmente en deterioro. Así, el edificio actúa como centro de reactivación de este sector porteño.

El Volantín Modular nace desde tres principios técnicos: Primeramente, la utilización de uniones carpinteras que recogen los tradicionales entramados de madera porteños, fabricadas robóticamente, asegurando precisión de armado on-site sin importar lo complejo de cada unión. Segundo, uniones sin aporte de acero, validadas en antiguas estructuras de entramado porteñas, favorecen el comportamiento sísmico y la mantención o eventual reemplazo de piezas dañadas; tercero, diseño modular prefabricado que incrementa la calidad del producto mientras minimiza los tiempos de construcción. Además, la ausencia de muros portantes genera plantas libres, permitiendo gran variedad de distribuciones y programas.

