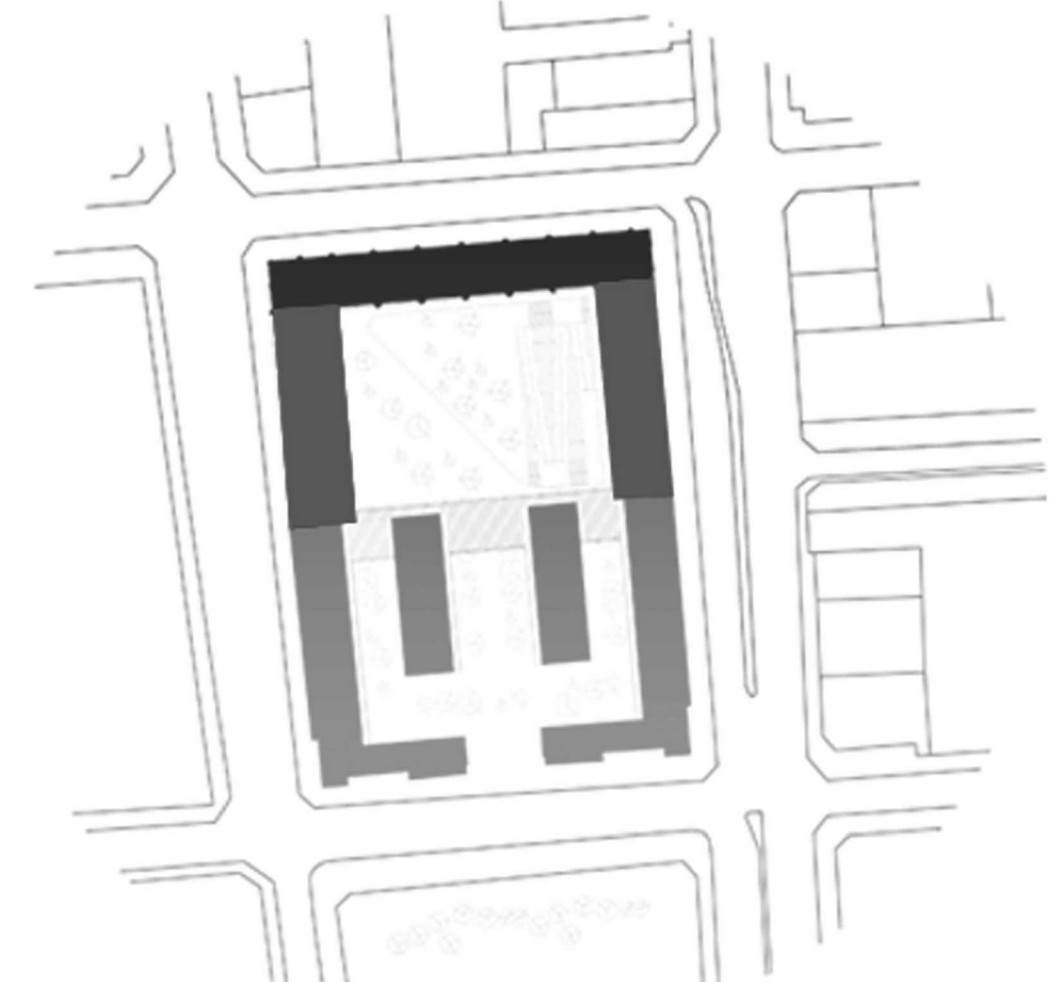
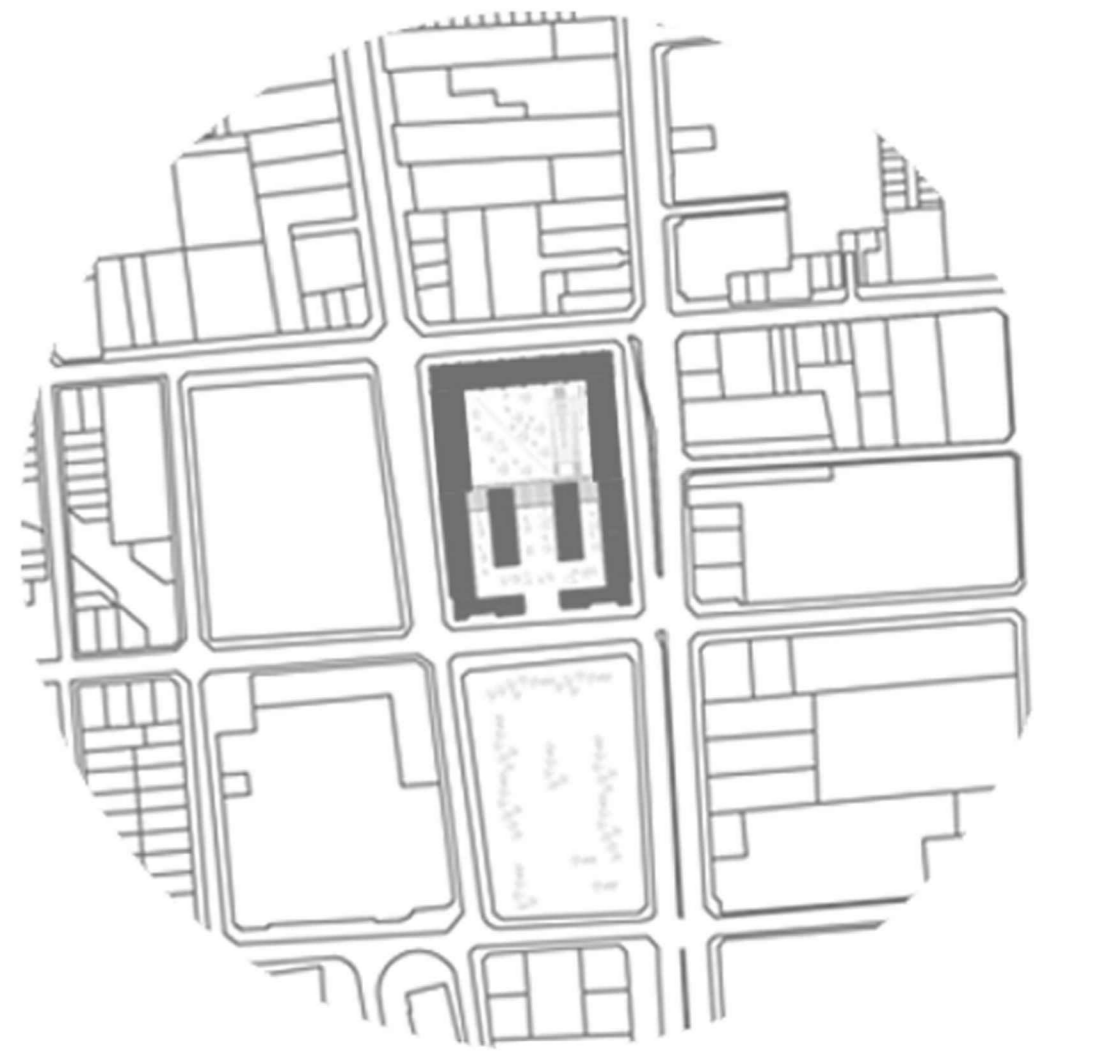
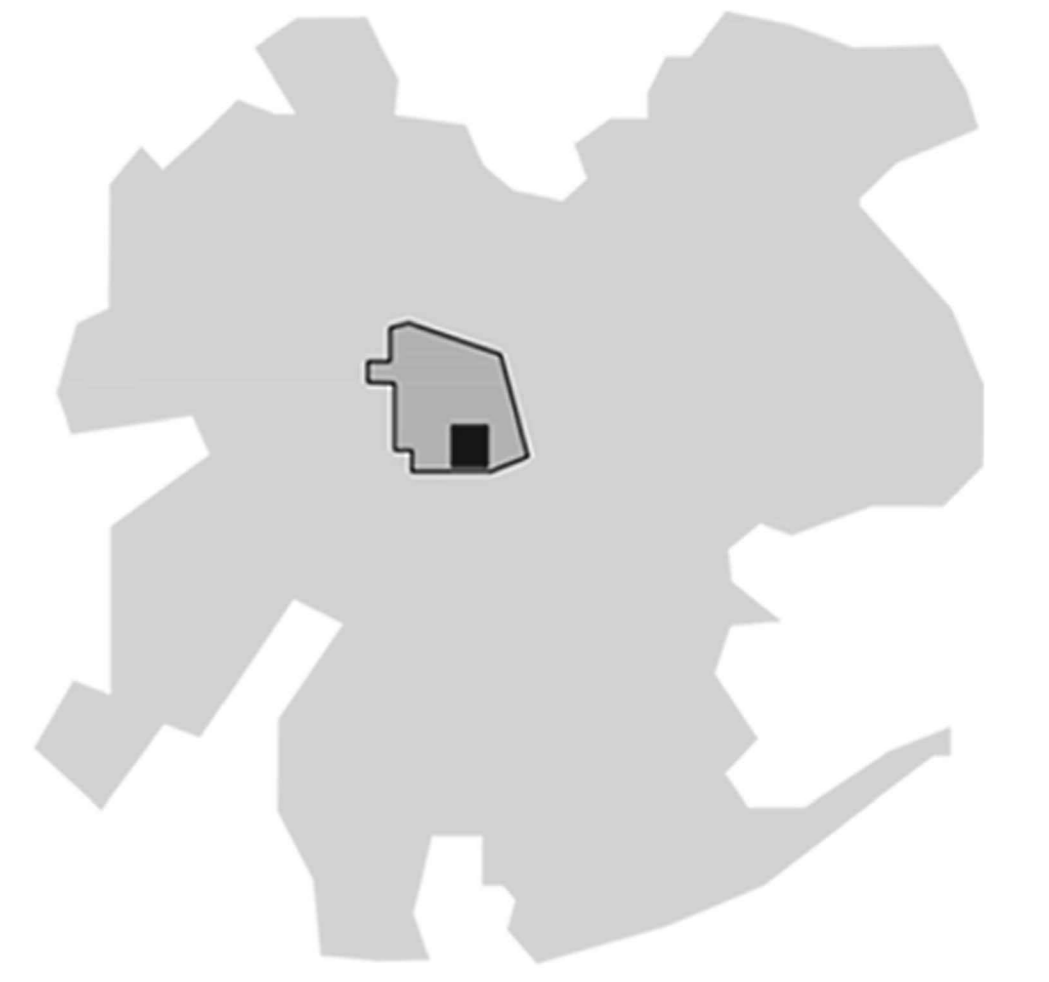


# REACONDICIONAMIENTO HUEMUL 3



El proyecto se emplaza en el barrio Matta Sur de Santiago, en la manzana del conjunto Huemul 3; en este sector se evidencia un conflicto programático en donde el programa comercial actúa como depredador de la vivienda, el cual genera una población flotante que desvaloriza el programa residencial y patrimonio del lugar. La continuidad programática se ve interrumpida por situaciones formales como la variación de alturas, recintos abandonados e inexistencia de espacio público, generando lugares de un uso indefinido y deteriorado; el objetivo se basa en lograr la mediación entre los programas de vivienda y actividad comercial, por tanto se propone la continuación formal del conjunto existente Huemul 3, reconfigurando la manzana con una edificación de mediana altura en madera, equipado con viviendas, equipamiento comunitario y público, el proyecto se configura con una estrategia de frentes, abordando cada uno de estos con una formalidad distinta, y por consiguiente, un programa distinto.

