

RESIDENCIAL BOSQUE ISLA, INDEPENDENCIA, SANTIAGO

EMPLAZAMIENTO ESC. 1:500

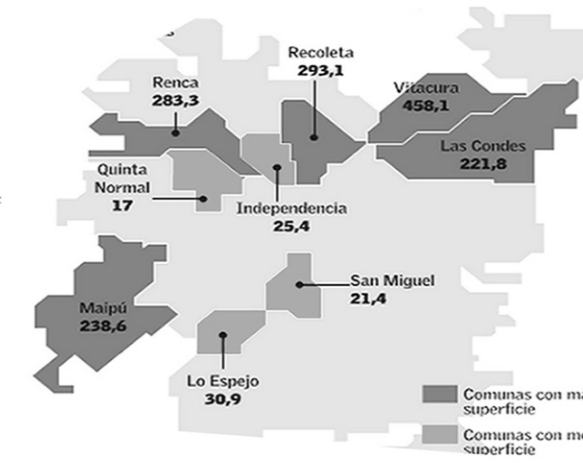


CONTEXTO



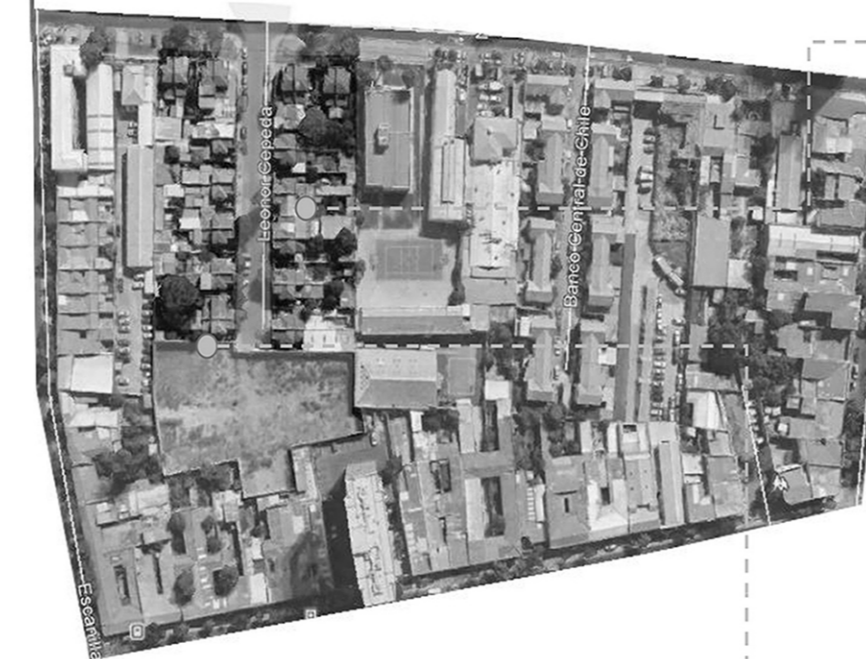
DEFINICIÓN USUARIO/PROGRAMA

- Alto flujo de Estudiantes
- Mayor % de adultos mayores RM
- Menor índice de áreas verdes



CONTEXTO INMEDIATO

Proyecto ubicado en el remate de un pasaje: Isla al interior de cuadra.



Morfología del conjunto y escala.



Situación Actual: Congestión Vehículos - Ruido - Privacidad + Presión Agua

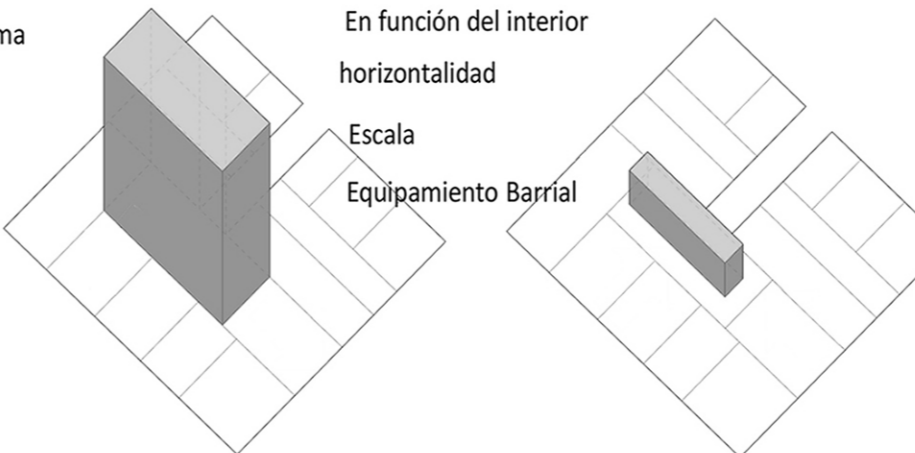


Situación Actual

- Constructibilidad máxima
- Función en desmedro Del perímetro
- Función en desmedro Del perímetro
- Ghetto vertical

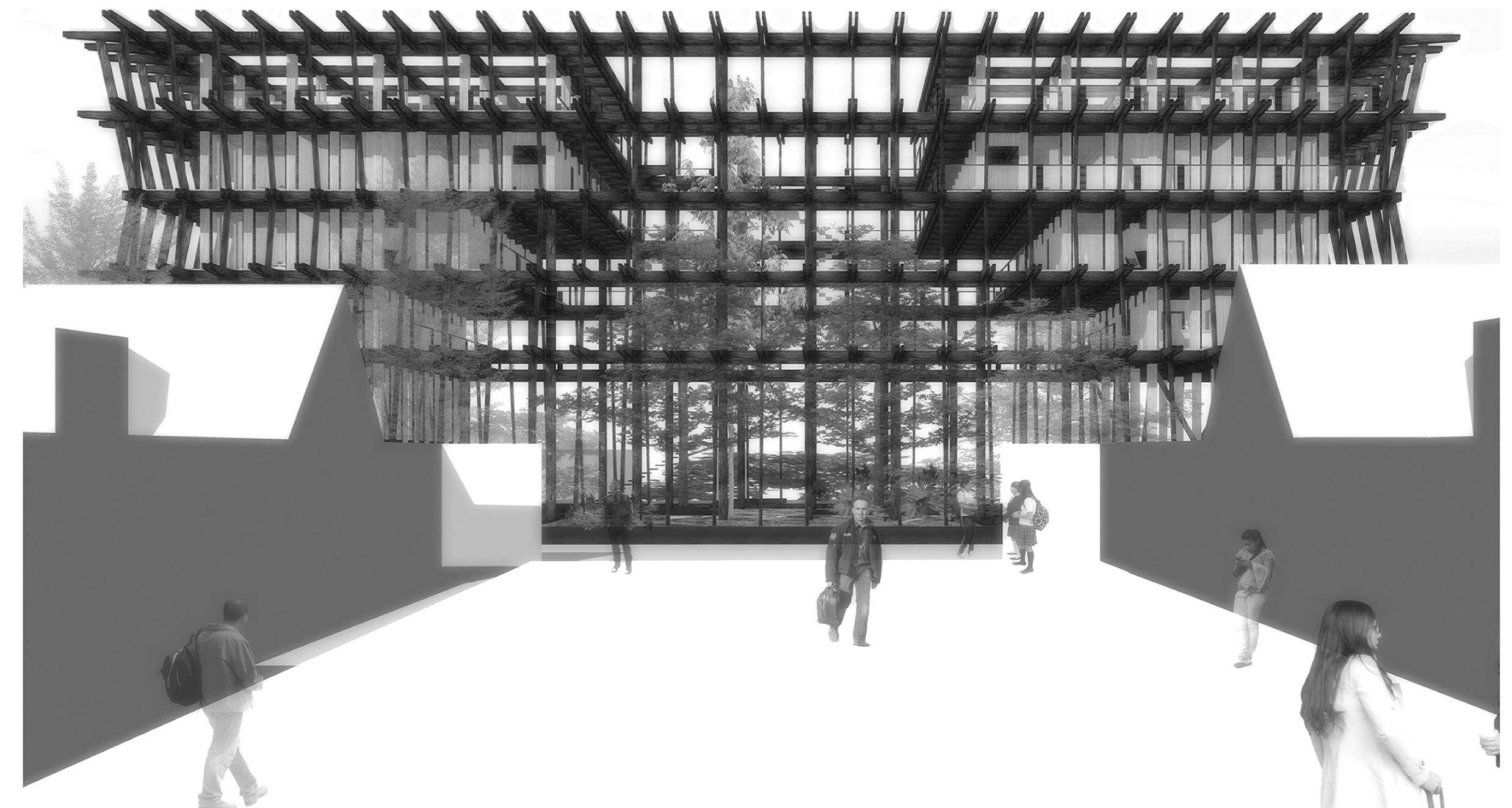
Intención

- En función del interior horizontalidad
- Escala
- Equipamiento Barrial



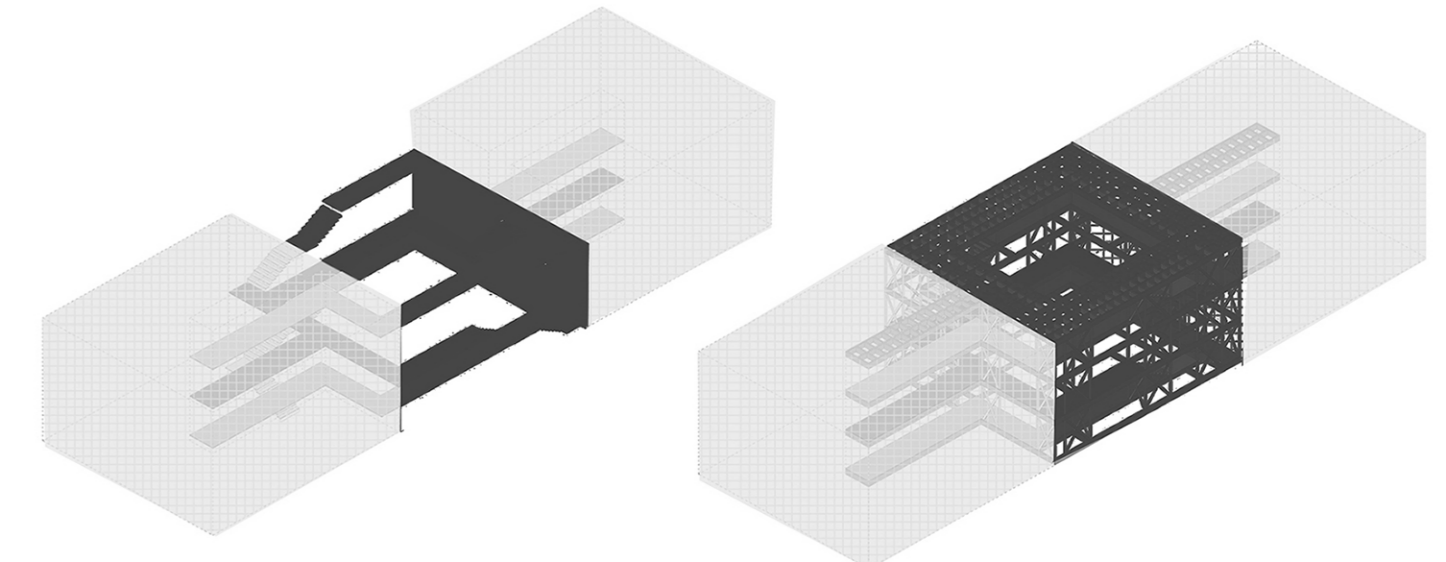
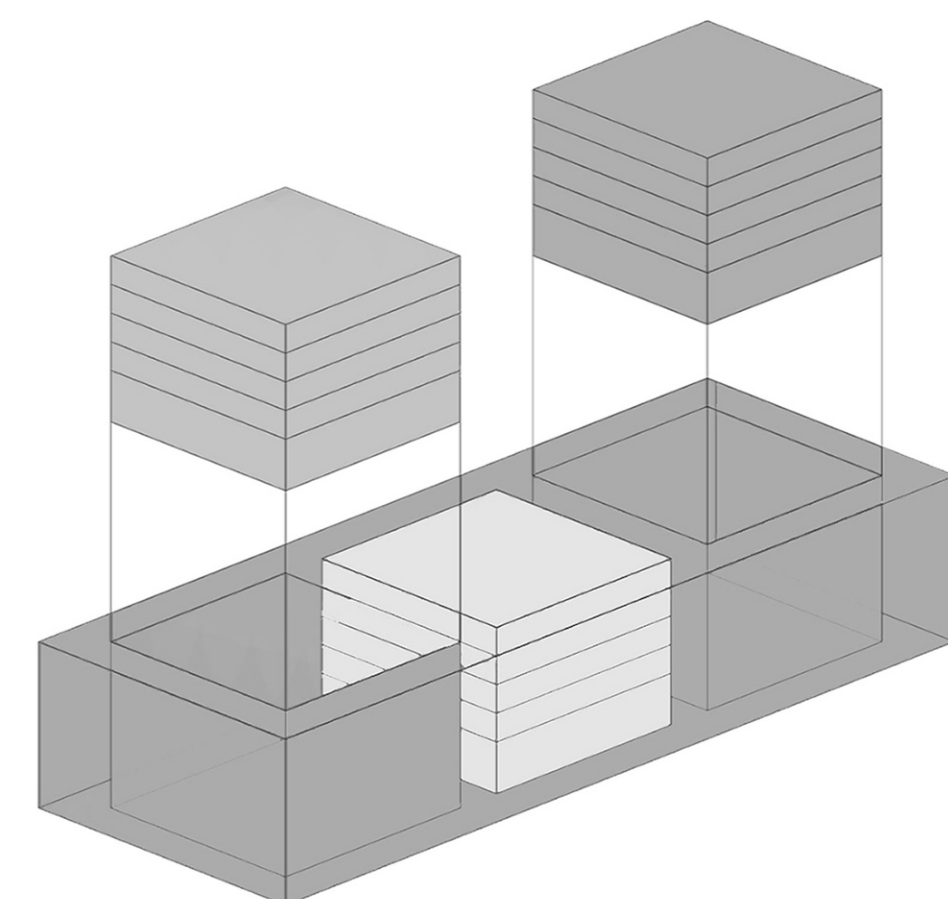
PROGRAMA Y ESTRATEGIA

2 VO UMENES PROGRAMÁTICOS ARTICULADOS POR UN 3ER VOLUMÉN VIRTUAL INMISCUIDOS EN UN BOSQUE URBANO



VOLUMEN 1: RESIDENCIA GRUPAL DE ESTUDIANTES. 8 hab. Planta libre, + espacios de trabajo grupal

CIRCULACIÓN INTERIOR: REMOLINO Propicia el recorrido y la contemplación de el volumen virtual, inscrito en la vegetación



REFERENTE: MFO PARK ZURICH

