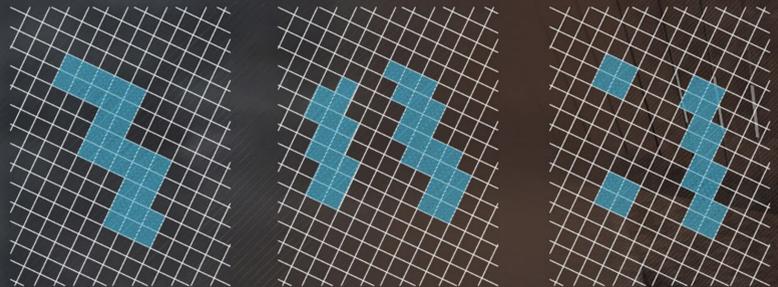


_GRILLA



Se trabaja sobre una grilla de 3,10m por 3,10m con el objetivo de hacer más eficiente y económicos los procesos de construcción, montaje y fabricación. El diseño va en función de generar un bajo porcentaje de pérdida de material.

Cada módulo tiene una superficie de 9,5 m². Se disponen en grupos para conformar unidades de 38 m². Estas unidades se apilan unas arriba de otras para generar departamentos con modalidad dúplex de 76 m² totales.

Los departamentos se organizan de forma que todos cuenten con luz natural, ventilación y vista en dirección oriente-poniente.

_MÓDULO

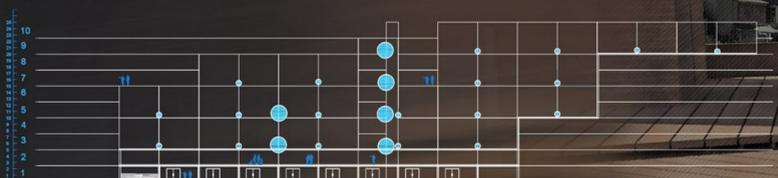


"Habitare el cerro" representa el desafío principal del proyecto. Se busca una tipología que permita flexibilidad con el terreno variable.

Los módulos son independientes unos de otros y su estructura permite que puedan ser apilados hasta alcanzar los 7 pisos de altura.

El conjunto de departamentos se adapta a la cota correspondiente, cubriendo el escalce con un zócalo de hormigón que resuelve el contacto de la madera con la humedad del suelo.

_CONJUNTO

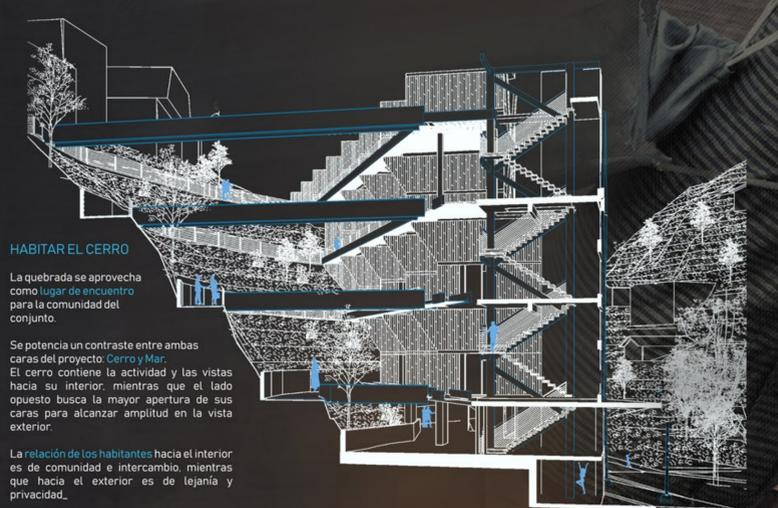


El proyecto se funde con la quebrada hasta la cota N°23 (tomando Av. Alemania como la cota 0 para el proyecto).

El programa de vivienda se complementa con espacios comunitarios en el cerro. Se utilizan las cotas 3, 5, 7 y 9 del cerro para albergar mobiliario y equipamiento de uso de la comunidad. El proyecto busca potenciar la interacción entre sus habitantes.

Cifras del Proyecto
- Departamentos: 36
- Conexiones con el cerro: 7
- Metros cuadrados totales: 3.124 m²
- Locales comerciales: 8
- Ascensores: 2
- Largo total 95m

_QUEBRADA



HABITAR EL CERRO

La quebrada se aprovecha como lugar de encuentro para la comunidad del conjunto.

Se potencia un contraste entre ambas caras del proyecto Cerro y Mar. El cerro contiene la actividad y las vistas hacia su interior, mientras que el lado opuesto busca la mayor apertura de sus caras para alcanzar amplitud en la vista exterior.

La relación de los habitantes hacia el interior es de comunidad e intercambio, mientras que hacia el exterior es de lejanía y privacidad.

