

Edificio de PMC

La propuesta del proyecto es la de trabajar con paneles de CLT (paneles de madera contralaminada), que utilizando un mismo modulo de distanciamiento es capaz de construir espacios habitables con una crujiada estrecha de cuatro metros, espacio suficiente para el diseño de una vivienda. El desafío de trabajar con estos paneles estructurantes está en que, en los pisos inferiores de carácter públicos, los espacios se ven restringidos con la modulación de escasa dimensión, pero en los pisos superiores en donde la carga estructural es menor, estos paneles se transforman en espacios habitables, otorgándole mayor flexibilidad al espacio propuesto.

El proyecto se emplaza en el sector de Estación Mapocho en el centro de Santiago. Propone como programa complementario a las viviendas la incorporación de un mercado orgánico junto a locales de comida saludables; promoviendo una mejor calidad de vida en cuanto a la alimentación. Este programa complementa con las infraestructuras existentes en el lugar por su carácter comercial. Adicionalmente este sector se convierte en un punto estratégico para la implementación de espacios públicos debido a que en este punto de la ciudad se genera una discontinuidad en los parques urbanos en el borde del río Mapocho.