

PROYECTO RESIDENCIAL BOSQUE ISLA

-Reconocimiento y oferta: (Reconocer prexistencia y ofrecer algo)

Manejar la proximidad al perímetro e interiorizar el funcionamiento del proyecto.

Considerar escases de áreas verdes, ofrecer primer nivel como bosque isla semi público, beneficiando a la comunidad contigua.

- Usuario y Multiprograma: Considerar proximidad a centros educacionales y conectividad a barrios universitario. Generar 3 tipologías de departamentos para estudiantes de 3 orientaciones (ventilación y asoleamiento). Varían entre 36m² y 72m².

En el proyecto el multi-programa está dado por el bosque, entendiendolo como programa que no solo responde a la escases, si no que se integra eficientemente al medio, diverso en usos, remata el pasaje y complementa el uso residencial.

-La Madera:

La madera laminada oscurecida que eleva el primer nivel se entrelaza en una densa pilarización con el bosque, agudizando la interiorización del proyecto

A partir de un solo sistema de unión se compone el entramado de la estructura perimetral que articulará el remate del pasaje en el que se inserta, desvinculándose la de la imagen tradicional del edificio residencial.

Aporta calidez al espacio residencial desde su condición material propia.

El bosque y el edificio actúan como un bosque, absorbiendo CO₂ y liberando oxígeno.

