

**ANTECEDENTES Y CONTEXTO:** DEMANDA DE 400.000 NUEVAS VIVIENDAS EN CHILE Y PROGRAMA CONSTRUYE 2025, SE NECESITAN VIVIENDAS:

**SUSTENTABLES.**  
RENOVABLES, BAJA HUELLA DE CARBONO, RECI-CLABLES, MENOS CONTAMINANTES Y CON MENOR GASTO DE ENERGÍA PARA SU PROCESAMIENTO.



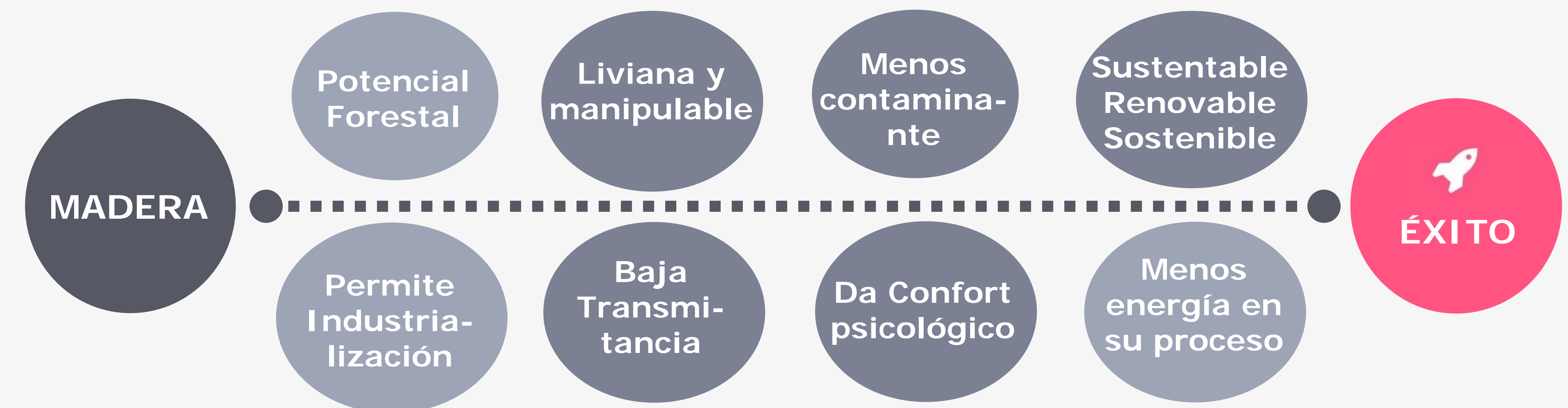
**TÉRMICAMENTE EFICIENTES.**  
REDUCCIÓN DE GASTO ENERGÉTICO Y AUMENTAR EL CONFORT TÉRMICO DE LA VIVIENDA CON MENOS CALEFACCIÓN.



**CON UN ALTO NIVEL DE PRODUCTIVIDAD.**  
MEJORAR LA VELOCIDAD Y LA CALIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN REDUCIENDO COSTOS DE LA EDIFICACIÓN, DESECHOS Y EMISIONES.

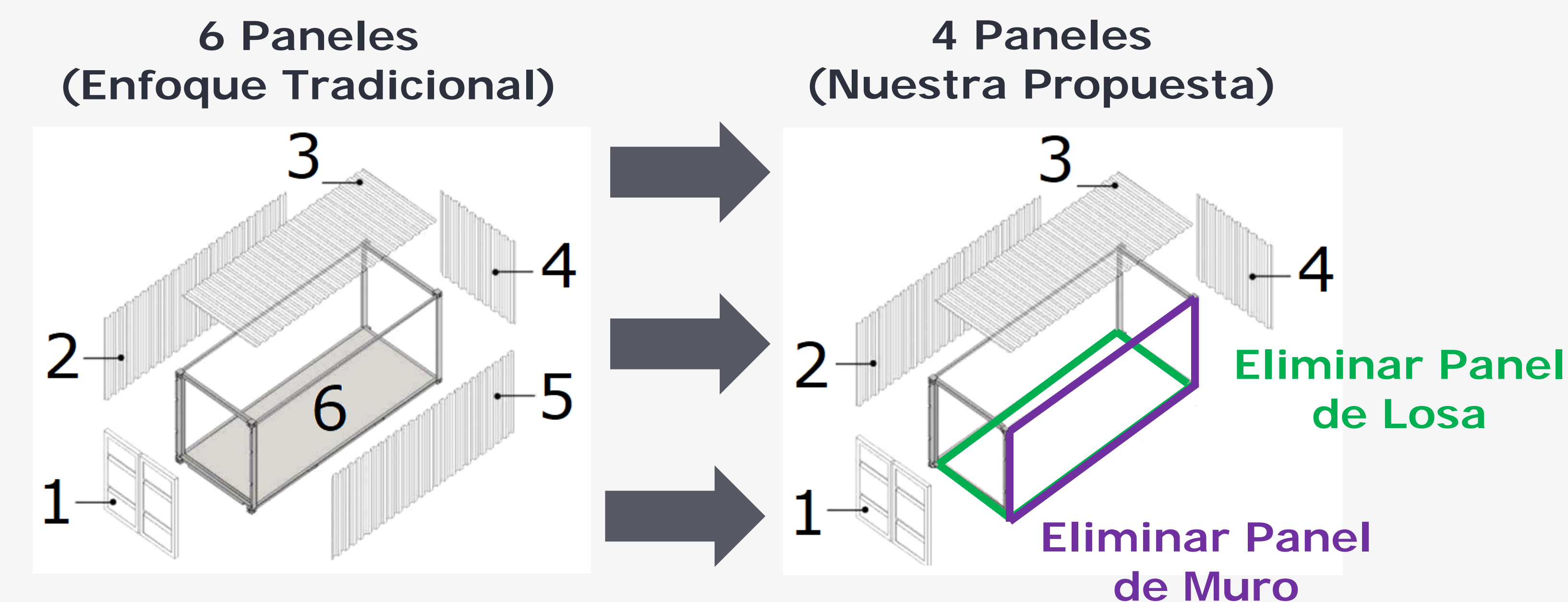


OPORTUNIDAD DE LA MADERA EN CUANTO A SUSTENTABILIDAD Y PRODUCTIVIDAD EN CHILE:



**METODOLOGÍA Y ENFOQUE DE SOLUCIÓN PLANTEADA:** La presente invención se refiere a una adaptación de estructuras modulares en sistema Marco-Plataforma para conformar edificios en madera de mediana altura, esto a través del siguiente conjunto de **3 desarrollos** que **conforman la patente**:

**Desarrollo #1)** Considerar la posibilidad de transportar el módulo prefabricado con muros terminados por ambas caras, pero reduciendo los módulos de 6 paneles, a 4 paneles:



✓ Esta Modulación a 4 Paneles sin duplicar losas y muros reduce material (30% a 40%), gastos por el sobreuso de material, por Mano de Obra y tiempos de ejecución.