

RECONVERSIÓN DE LA MANZANA EN PATRONATO

Se decide limpiar la manzana dejando como preexistencia los árboles de su interior, luego se localizan los puntos libres de vegetación para así obtener un serpenteo que recorre y unifica todo el interior de la manzana, la que posteriormente aterriza en los lugares que se enfrenta a muros ciegos para así dar un entorno seguro.

En cuanto a las tipologías se propone una vivienda de primera llegada de un solo nivel pensada para ser arrendada y compartida por dos habitantes y también un dúplex de dos y tres dormitorios que funcionarían a modo de vivienda definitiva y a las cuales podrían acceder los usuarios de la tipología anteriormente mencionada. Todo esto estaría concentrado en el sector sur para así en el sector norte ubicar un área de capacitación donde se pueda cultivar los conocimientos técnicos para así otorgar una base que sirva para enfrentar el mundo laboral.

Los árboles existentes y la forma terminan por crear un gran parque que se divide en tres: el sector sur es un área verde familiar y residencial, el espacio de intersección de los vecinos del proyecto; al centro una gran circulación que conecta AV Recoleta con el interior del barrio Patronato y en el norte un parque a modo de espacio de esparcimiento para los estudiantes que asisten a las capacitaciones.

