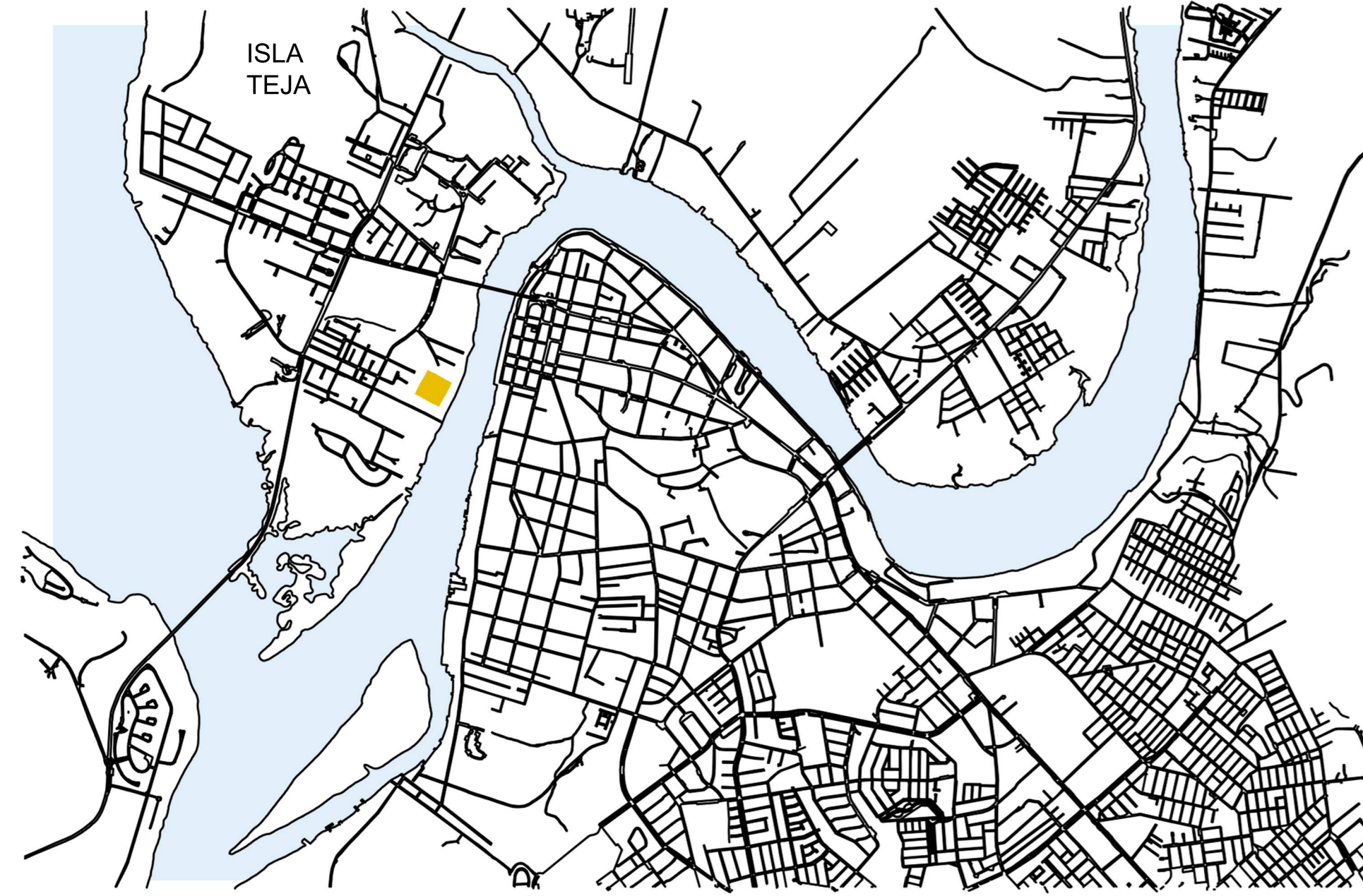


# CIUDADELA INTERMODAL LOS PELÚES VALDIVIA, REGIÓN DE LOS RÍOS, CHILE



La ya conocida necesidad de fortalecer los puntos de conexión entre el centro de la ciudad de Valdivia con la Isla Teja ha supuesto planificaciones urbanas que se reducen a la proyección de toscos puentes de hormigón que continúan con la lógica automovilística como única solución para el transporte masivo, mismo medio que ya ha saturado la red vial urbana existente. El gran río Calle-Calle y sus distintos afluentes han servido como vía de transporte desde que los primeros colonos llegaron a la zona, y a pesar de las diversas iniciativas para desarrollar el transporte fluvial, hasta la fecha solo destacan los viajes turísticos hacia Corral y Niebla.

El proyecto busca fomentar el uso de otros transportes con el objetivo de disminuir la congestión producida por el automóvil, es por eso que el edificio se emplazó en uno de los puntos propuestos para las estaciones fluviales de water taxi: Los Pelúes, nombrado así por la calle que llega hasta ese punto. Esta calle recorre Isla Teja desde el noroeste de la isla hasta el río Calle-Calle, si se proyecta virtualmente esta ruta hacia el otro lado del río se genera una conexión con el casco histórico de Valdivia, otorgándole a esta calle el potencial de ser una ruta optativa para la conexión de la isla con el centro.

Para fomentar el uso de otros transportes se diseña un muelle de embarcaciones y un terminal de buses. por otro lado se dota a la calle los Pelúes de una ciclovia, lo mismo se hace con el borde costero propuesto a lo largo de la rivera del Calle-Calle, desde el sur de la isla hasta la Universidad Austral, ubicada al norte, tomando como ejemplo los esfuerzos que se han hecho al otro lado del río para recuperar la rivera y convertirla en un paseo público.

