



CONTEXTO URBANO

El proyecto se emplaza en una intersección de calles céntrica, Diagonal Pedro Aguirre Cerda, Ongolmo y Cochrane, sumando a esto, nuestra cercanía con la universidad de Concepción, la invisibilidad que tiene el adulto mayor en nuestra comuna debido al déficit de espacios públicos.

Se propone un edificio de viviendas intergeneracional, conviviendo en torre pasiva y encontrándose en torre activa, estudiantes de escasos recursos con adultos mayores.

Estas dos torres son separadas con un ancho mínimo de calle, que en Chile son 6 m, la separación queda confluyente con la calle Ongolmo, de esta manera activaremos dicha calle que presenta un quiebre, la importancia de esta, es que remata en una equidistancia, hacia la universidad de Concepción y nuestro gran pulmón verde, Parque Ecuador.

