

AXONOMETRICA EXPLOTADA ESC. 1:200

CUBIERTA

Consta de dos aguas invertidas que conducen a una bajada de aguas lluvias central. El diseño pretende esconderse mediante el entramado de madera que sobresale del perímetro del modelo, para mantener una geometría homogénea.

ENVOLVENTE

Esos dos condiciones que se toman en cuenta para la envolvente. La primera es que desde el interior hacia el exterior exista una barrera acústica y la segunda que desde el exterior hacia el interior se evite la humedad y la costa. Tanto el muro estructural como los cristales de termopanel fueron escogidos para que cumplan tales funciones.

VOLUMENES PROGRAMATICOS

Existen dos volumen claramente identificados una de cristal y otro de madera, con una única circulación que conecta a ambos mediante una rampa de acceso universal, a través de ella se genera un orden jerárquico capaz de asegurar el correcto funcionamiento, sin entorpecer los programas propuestos.

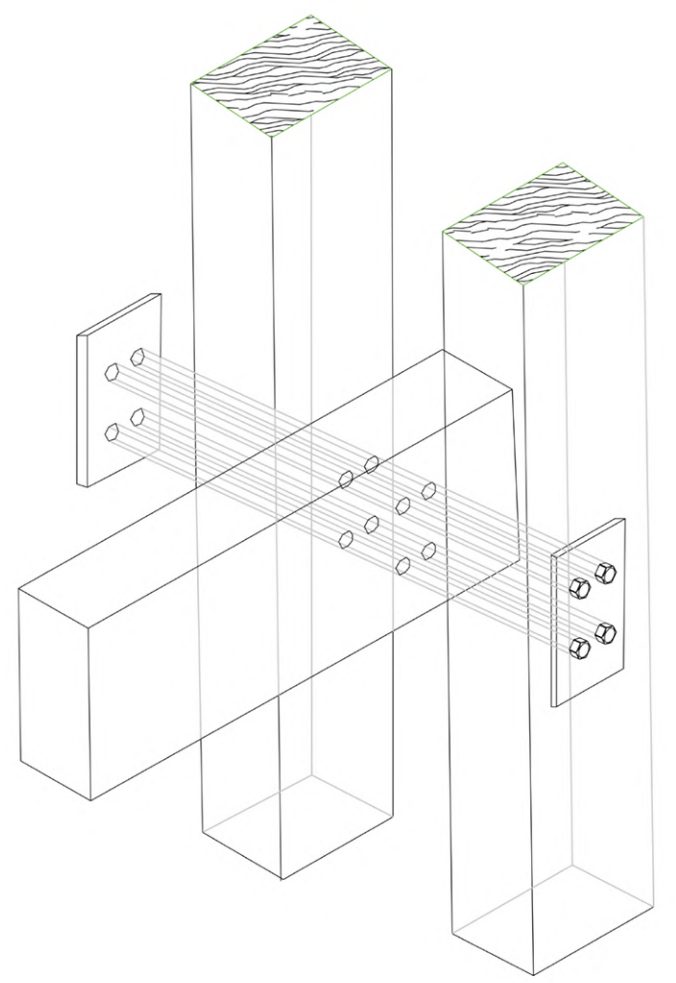
ENTRAMADO

Se trata de: Entramado horizontal conformado por vigas principales apoyadas a los muros perimetrales donde descargan las vigas secundarias que conforman la trama, las vigas principales y secundarias. Este entramado está arriostrado por una placa estructural de MDF, que sirve además como base para deaeracion la losa. Sobre esta placa se considera una barrera de humedad como una membrana de polietileno.

FUNDACIONES

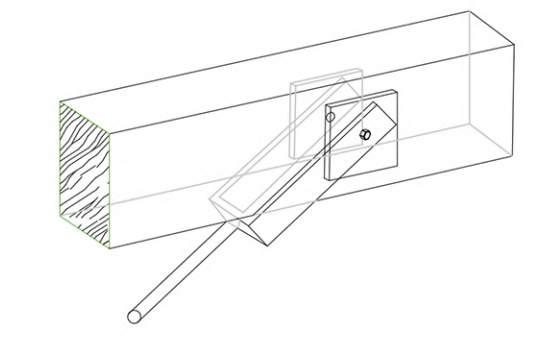
La edificación se sustenta a base una trama de madera estructural, la cual tiene una secuencia repetitiva de dos pilares para un apoyo de hormigón armado cada 1.5 metros, creando cimientos con el menor daño posible.

A_APOYO FIJO
 DETALLES ESCALA 1:10



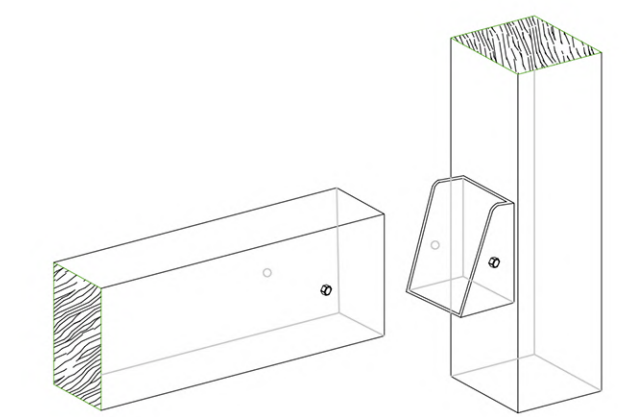
Lo que se pretende por medio de esta unión es lograr continuidad entre las piezas interconectadas. La unión rígida se logra utilizando placas o pletinas metálicas fijadas por medio de pernos en las dos piezas a unir.

B_UNIÓN TENSORES A VIGAS
 DETALLES ESCALA 1:20



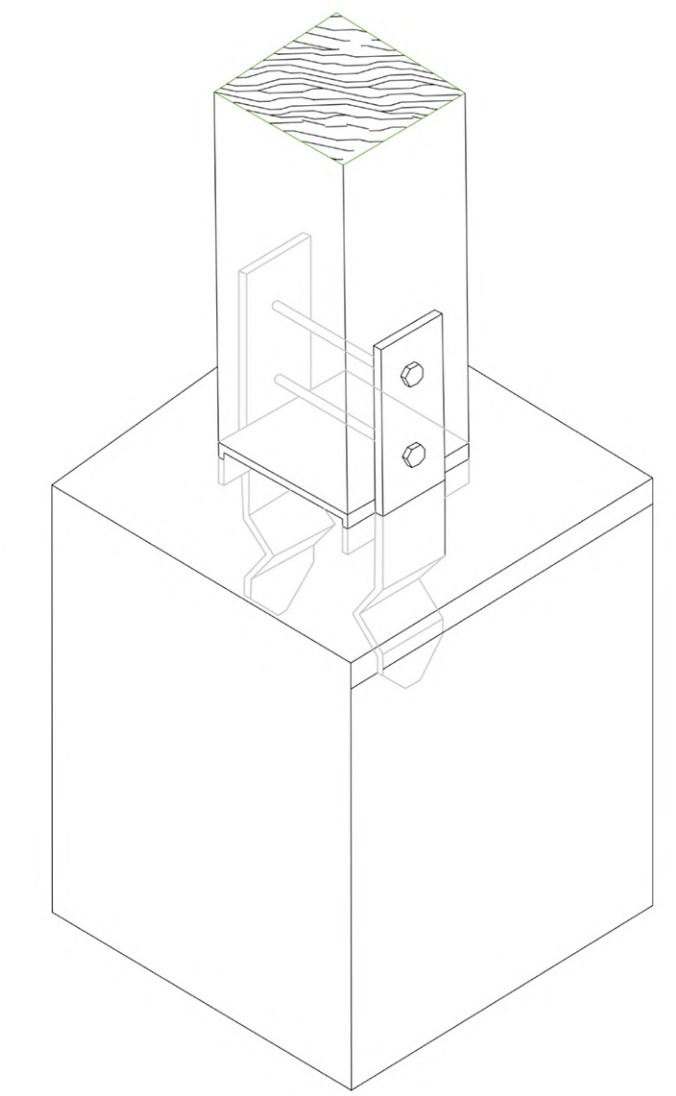
U metálica apernada a la viga en su parte inferior y perforada en su parte baja para permitir el paso del tensor. Se afianza por medio de una tuerca que a la vez es el regulador de la tensión de la barra metálica.

C_APOYO VIGA CONTRA VIGA
 DETALLES ESCALA 1:20

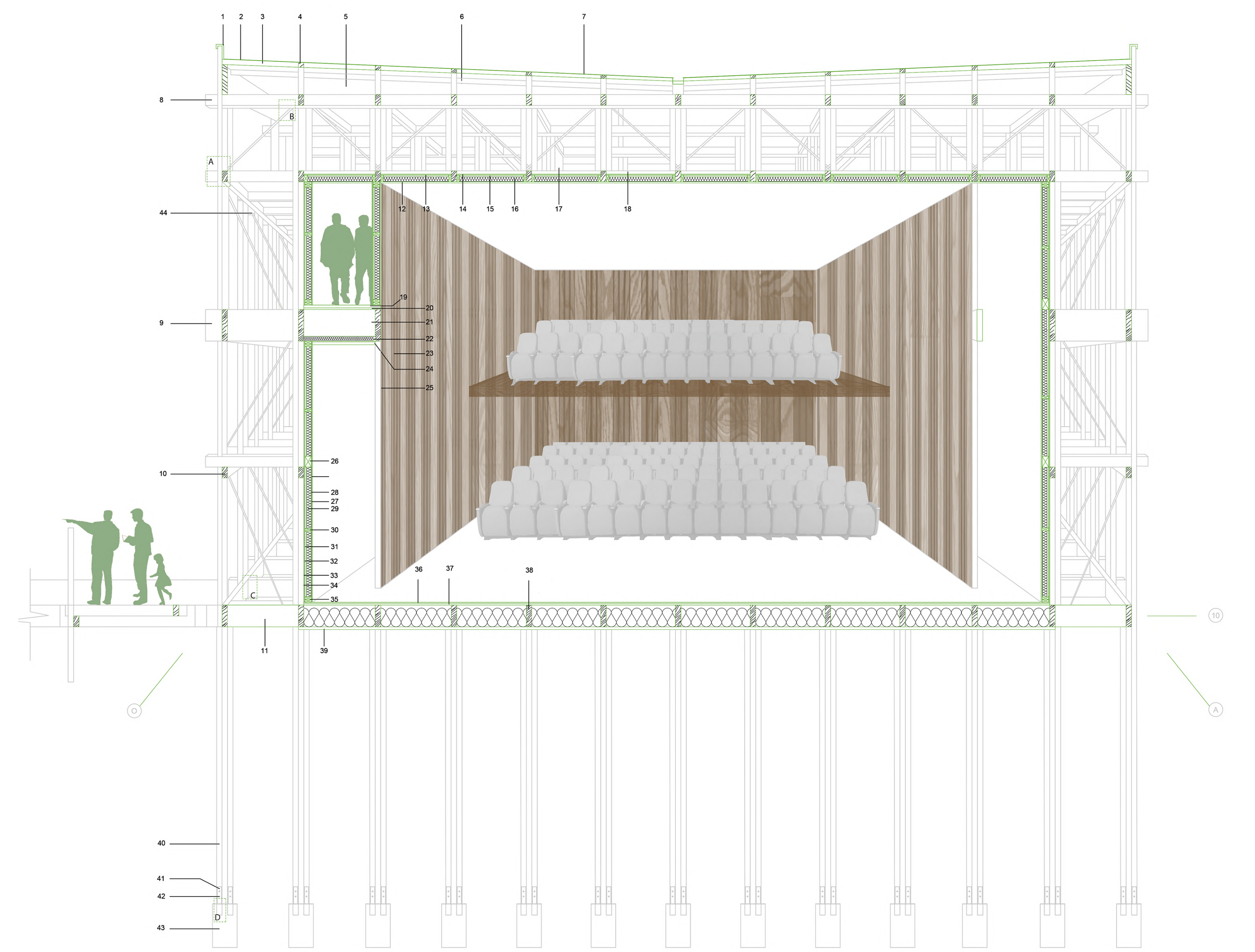


Permite el apoyo de la viga en su base, los soportes vienen previstos de perforaciones que permiten fijar la unión por medio de pernos.

D_APOYO FUNDACIÓN
 DETALLES ESCALA 1:10



Columna estructural de madera llegando a la fundación a través de un pedestal. La madera es sujeta con pernos que la atraviesan en su ancho para que luego las pletinas lleguen hacia el poyo de fundación.



ESCANTILLÓN ESCALA 1:50

- CUBIERTA PLANA**
 1_protección canal aluminio
 2_cubierta aluminio e=3mm
 3_viga cubierta pino radiata en seco cepillado
 4_costanera pino radiata en seco cepillado 2"x1"
 5_camara de aire
 6_proyección viga cubierta
 7_fieltro liso asfalto Becton negro e=2mm
- VIGAS**
 8_viga estructural pino radiata en seco cepillado 20x10
 9_viga estructural pino radiata en seco cepillado 65x10
 10_viga estructural pino radiata en seco cepillado 20x10
 11_viga maestra pino radiata en seco cepillado 40x10
- CIELO FALSO**
 12_panel MDF melaminada e=15 mm. NRC 0.60 acústica
 13_fieltro liso asfáltico 15 lb
 14_terciado estructural pino radiata en seco cepillado e=15mm
 15_camara de aire
 16_aislación termo acústica lana de roca e=90mm
- 17_camara de aire
 18_proyección viga
- LOSA ENTREPISO**
 19_entablado pino e=2"x8" radiata a la vista
 20_terciado estructural generico pino radiata e=30mm sellado con pintura al oleo
 21_camara de aire
 22_aislación termo acústica lana de roca e=90mm
 23_aislación plancha lisa yeso cartón e=15mm
 24_cielo falso entablado 1"x2"
- MURO**
 26_solera de amarre pino radiata en seco cepillado 2"x6"
 27_panel MDF pino radiata e=15mm
 28_poliuretano e=10mm
 29_aislación termo acústica lana de roca e=90mm
 30_pie derecho pino radiata
 31_camara de aire
 32_fieltro liso asfáltico 15 lb e=2mm
- 33_terciado estructural pino radiata laminada e=15mm
 34_terminación pasta texturizada
 35_pie derecho pino radiata
 36_entablado pino radiata e=2"x8"
 37_terciado estructural generico pino radiata e=30mm
 38_envigado estructural pino radiata laminada 2"x4"
 39_plancha MSD estructural pino radiata laminada e=15mm
- PILAR**
 40_pilar estructural pino radiata laminada 10x10
- FUNDACION**
 41_pedestal acero estructural galvanizado
 42_perno hexagonal y tuerca estructural galvanizado
 43_poyo hormigon armado 45x80