

## CONSTRUCCIÓN MODULAR PLEGABLE EN PANELES DE MADERA SÓLIDA TARUGADA (MST)



Debemos adoptar el costo social en la construcción en cuanto antes. El efecto negativo al medio ambiente es enorme. 41% de los costos son externalizados y la sociedad debe lidiar con la eliminación de los efectos negativos. Dejamos la responsabilidad de limpiar la atmósfera a nuestro hijos y nietos. Es poco probable que puedan resolverlo para entonces – se les habrá acabado el tiempo. Esto distorsiona la realidad y la fijación de precios.

El precio correcto para la madera en Chile depende del valor positivo que queramos para nuestro medio ambiente. Una vez que exista normativa más prohibitiva respecto de la generación de basura en la construcción podría mejorar los cultivos, las escuadrías, y la disponibilidad de productos de ingeniería en madera. De cómo reaccionen los clientes, dependerá de las señales de precios dadas por las empresas. De nosotros depende encontrar el precio correcto en un sistema donde la basura esté prohibida.

Los gobiernos tienen el deber de fijar los mecanismos de precios para reducir impactos en el medio ambiente y en nosotros, (rentabilización de terreno, construcción modular o incremental, facilitando futuras ampliaciones, espacios saludables, sin materiales dañinos para la salud tales como formaldehído, lana mineral, entre otros).

Debe cambiar la forma en que nuestros negocios internalizan los costos externos de la construcción. Desde lo técnico, no hay impedimento, con el diseño paramétrico y fabricación robótica, “machine learning”, entre otros, los ciclos de vidas pueden ser documentados y analizados.

El pensamiento económico circular usará herramientas digitales para lograr una economía más estable. Desde el punto de vista de la sustentabilidad en la construcción, la prioridad está dada entre la interdependencia de la naturaleza (madera) y los servicios (prefabricación) y su reflejo en la creatividad del emprendimiento.

Nuestra propuesta quiere revolucionar la construcción modular en madera en Chile. Queremos unir los mundos de la madera maciza, la robótica y la movilidad. Así nace **madPOD**, módulo plegable estructurado en paneles de Madera Sólida Tarugada (MST) unido a través de piezas rotatorias fabricadas roboticamente. Somos un equipo multidisciplinario que ha adoptado el costo social de la construcción a través de un

producto 100% amigable con el medio ambiente, sin adhesivos, sin uniones metálicas. Queremos que rentabilices tu terreno y seas parte de un consumo responsable.

El diseño paramétrico modular permite flexibilizar el diseño y maximizar la eficiencia del traslado y montaje. Queremos que el cliente pueda configurar sus espacios a través de una interfase 3D intuitiva y sepa en tiempo real el costo de su proyecto.

De esta manera creamos consciencia para hacer lo necesario. Entre más empresas se abran a estrategias, intercambio y soluciones para cambiar digitalmente, más rápida la transición a la creación de valor circular. Las personas jóvenes claman un re-direccionamiento, una creciente insatisfacción con el sistema económico actual, que “chutea” hacia el futuro los costos del cambio y el implícito daño medio ambiental.

**Nombre Representante:**

Josué Contesse  
INN-5085