

# MIRADOR DE DIFUSIÓN AGRÍCOLA

Naltahua es un caserío ubicado en la comuna de Isla de Maipo, que se caracteriza por ser una zona agrícola y vitivinícola. Su población joven ha comenzado a buscar oportunidades académicas y laborales fuera, existiendo un proceso de desarraigo con la zona, principalmente rural. En este sentido, nuestra idea de proyecto busca ser una instancia de aprendizaje, donde la Formación Técnica en el área agrícola y vitivinícola busca ser un aporte a la comunidad y a la realidad de la zona.

El diseño se proyectó siguiendo la linealidad de las ruinas. La madera cumple un rol importante en la flexibilidad de los espacios gracias al diseño de su entramado, que se evidencia en la creación de variados espacios en diferentes niveles, que permite configurar distintas atmósferas. Debido a la orientación del proyecto se pensó como solución una estrategia para climatizar pasivamente el interior del recinto, que se resolvió con elementos verticales distanciados entre sí, que forman parte de la envolvente. El criterio de separación entre ellos depende del carácter más público o privado que pueda estar recubriendo la fachada.



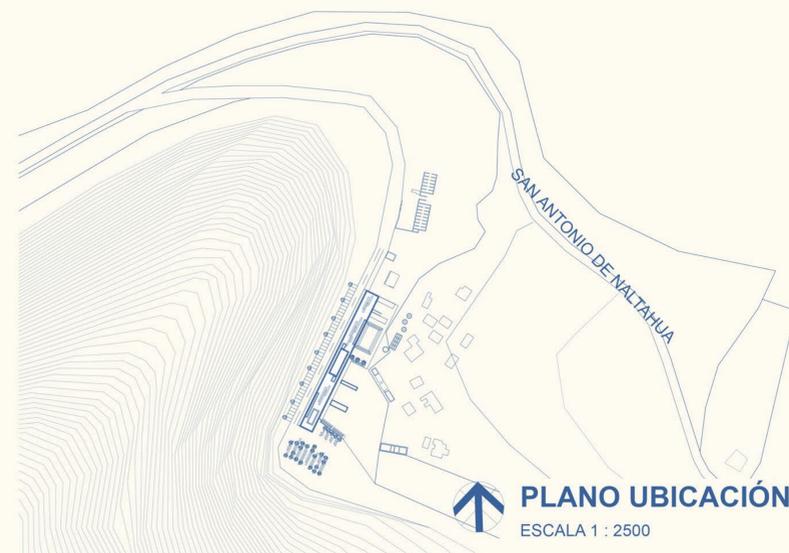
Ubicación comuna Isla de Maipo



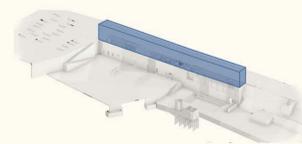
Ruinas Ex Fundición Naltahua



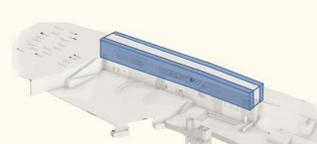
Paisaje Agrícola San Vicente de Naltahua



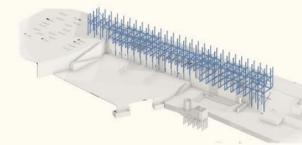
**ESTRATEGIA 01:**  
Proyección vertical de espacialidad ruina.



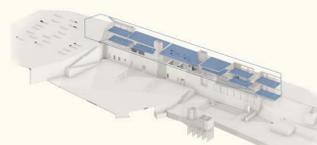
**ESTRATEGIA 02:**  
Extensión lateral, generación de circulaciones.



**ESTRATEGIA 03:**  
Determinación de un entramado estructural en base a pórticos de madera.



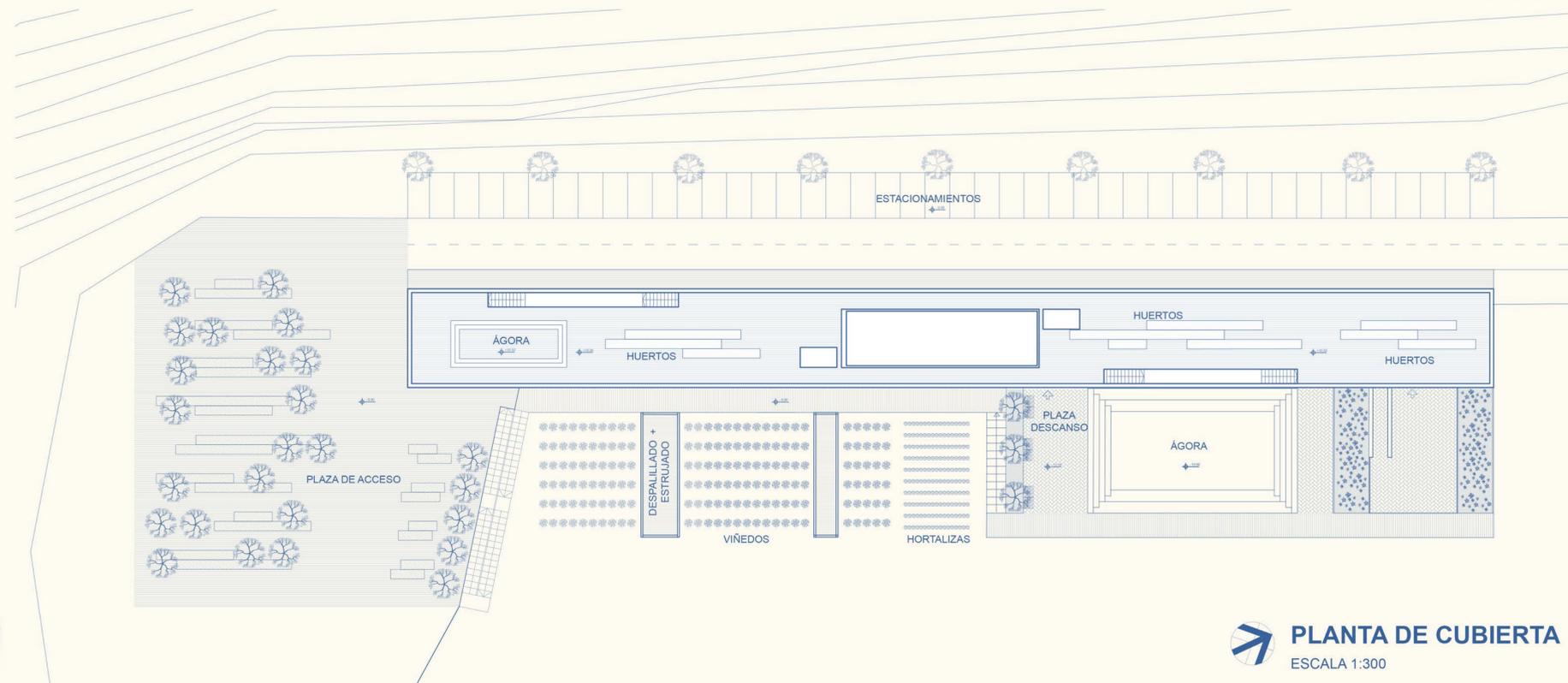
**ESTRATEGIA 04:**  
Plataformas programáticas, espacialidad con dobles alturas, permitiendo miradores internos.



**ESTRATEGIA 05:**  
Cubierta habitable como elemento programático de difusión de la actividad agrícola a la comunidad.



**ESTRATEGIA 06:**  
Aprovechamiento de condición de aterrazamiento de la ruina, para generación de actividades de enseñanza agrícola desde el programa interno en las ruinas.



**PLANTA DE CUBIERTA**  
ESCALA 1:300



VISTA ACCESO



VISTA ATERRAZAMIENTO