

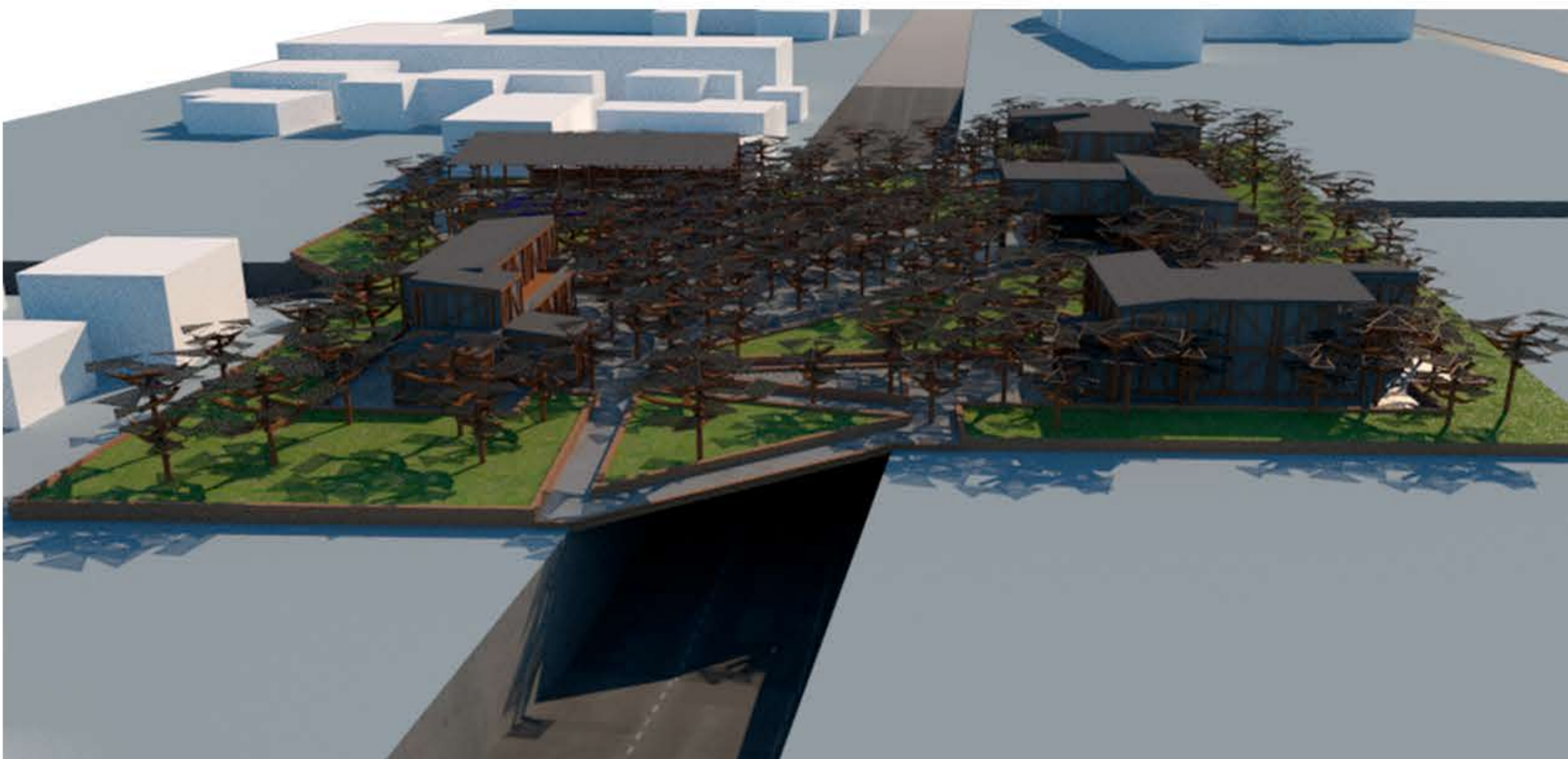
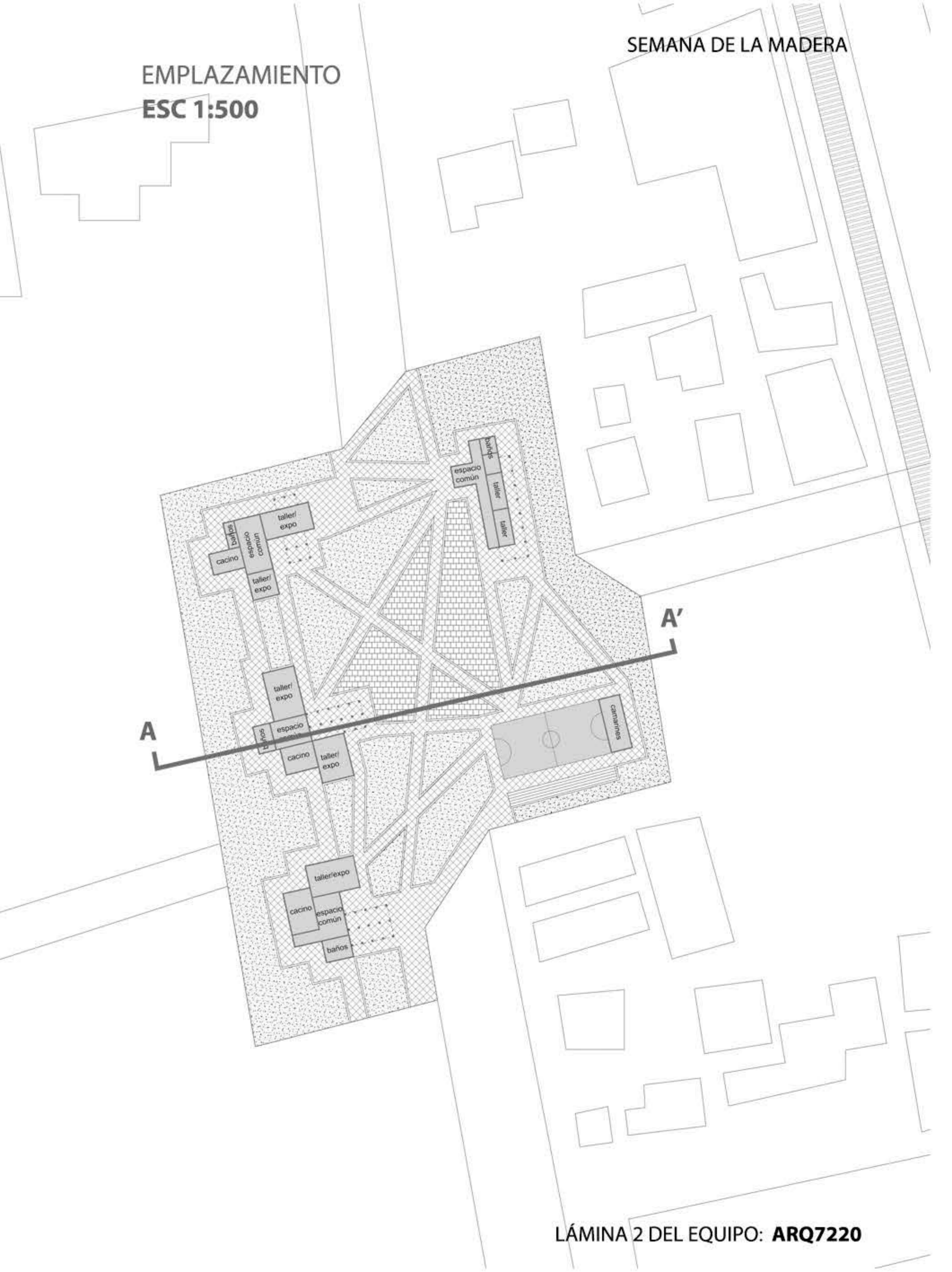
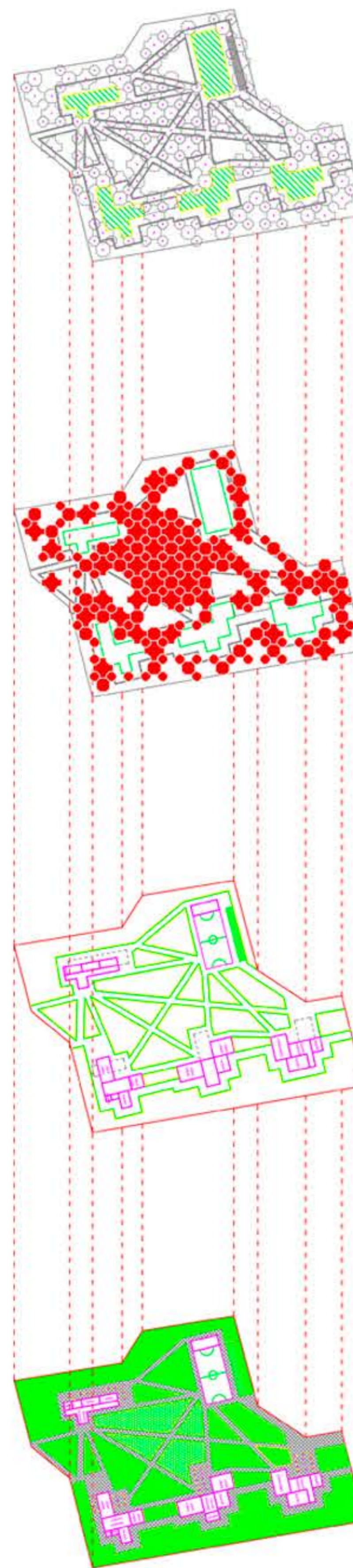
EMPLAZAMIENTO
ESC 1:500

- Liceo Técnico
- Pilarización Cubierta

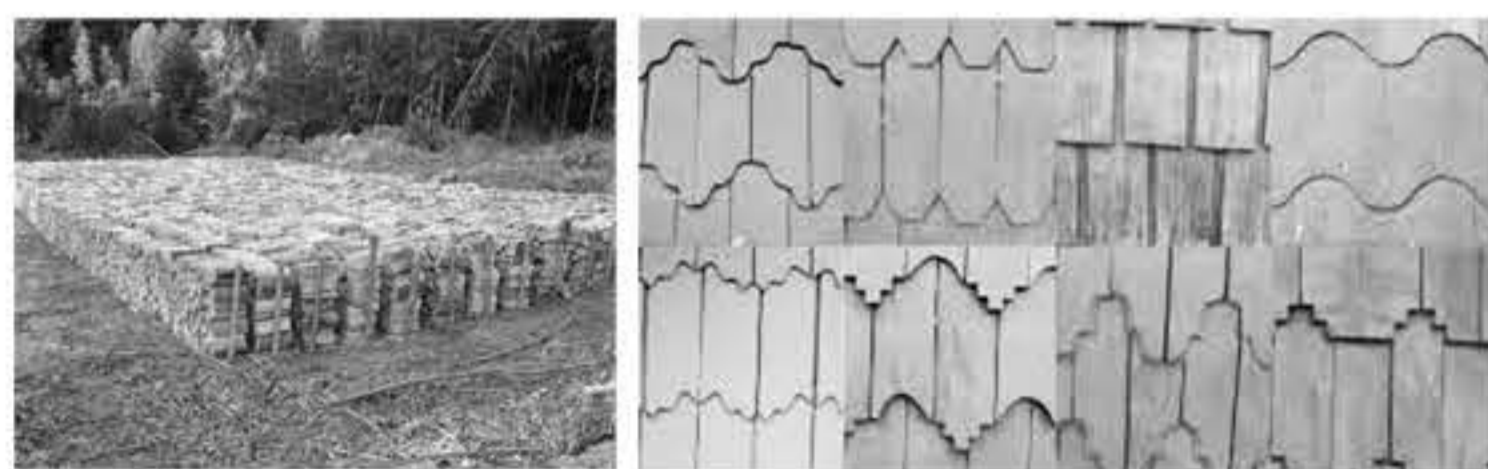
- Cubierta Espacio Público
- Diagrama Cubierta

- Ejes de Conexión "Senderos"
- Volúmenes Liceo

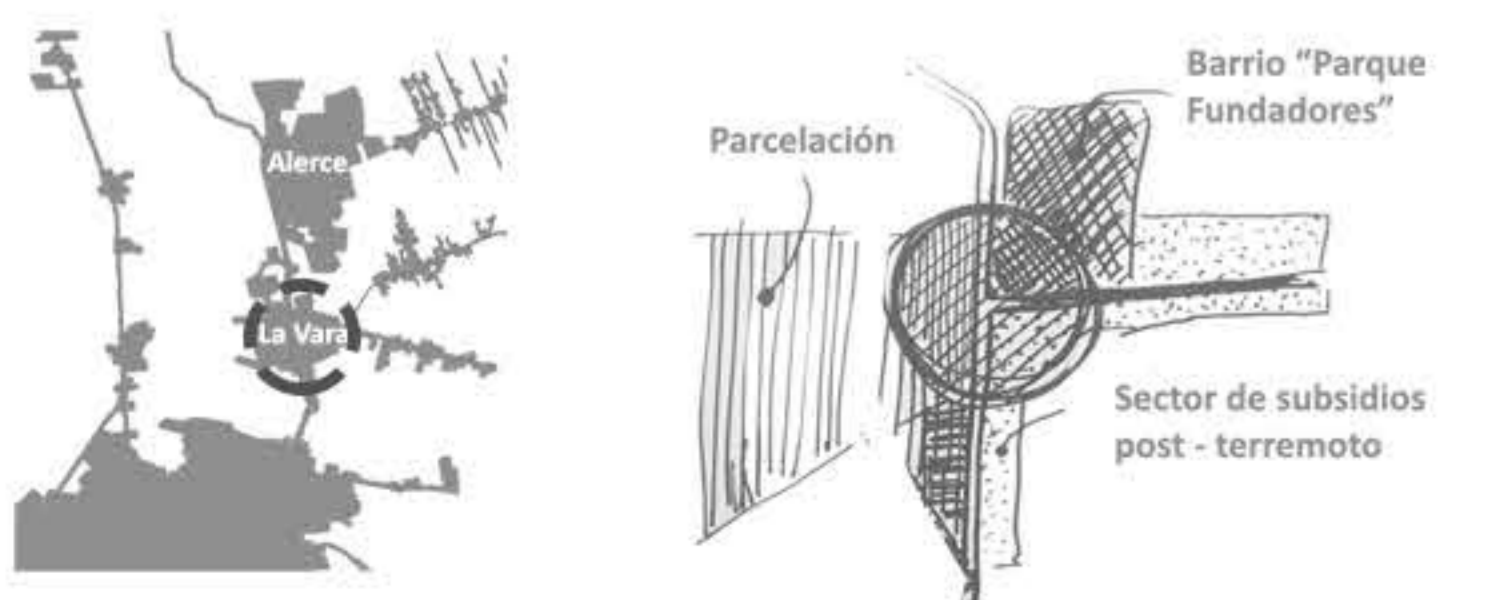
- Áreas Verdes
- Plaza Central



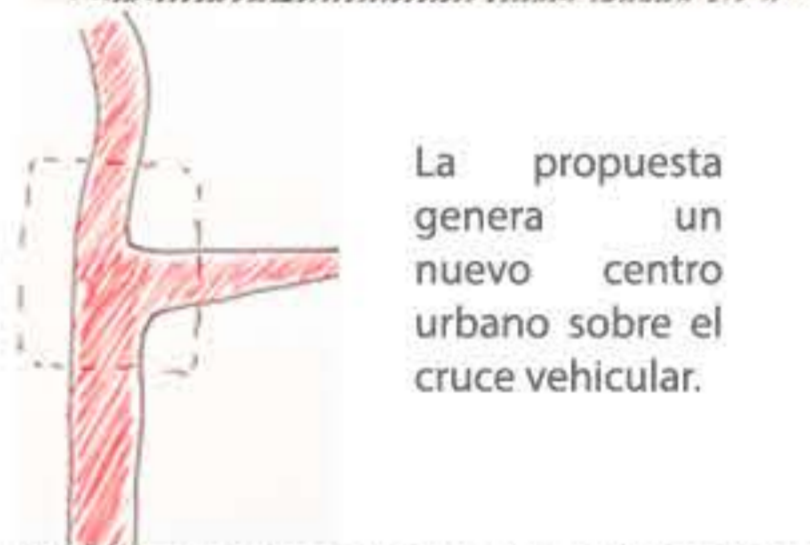
La Vara es una ciudad satélite ubicada entre las ciudades de Puerto Montt y Alerce, tiene una historia ligada a la extracción de la madera. las personas que crearon los primeros asentamientos se dedicaban a la venta de leña a la artesanía y a la fabricación de las dejas de alerce.



La madera al ser un recurso limitado, con el tiempo se fue acabando y La Vara quedó olvidada, segregada, usada como nodo de conexiones viales entre los habitantes de Alerce y Puerto Montt siendo su única ruta de comunicación.



El sector es poco seguro y muy agresivo con los peatones, por la velocidad de los vehículos y la envergadura de las vías.



La propuesta genera un nuevo centro urbano sobre el cruce vehicular.



Generando un nuevo Centro Urbano, entregando espacios públicos y educativos al sector de la Vara

Por lo que en estos momentos el sector carece de identidad y de una imagen propia. A pesar de que se han creado nuevas poblaciones como el barrio residencial Los Conquistadores, al norte, o parcelado el lado Oriente de la ciudad, sigue siendo una zona de traspaso de alta densidad vehicular, donde el peatón es el último en la prioridad del uso del espacio público.

