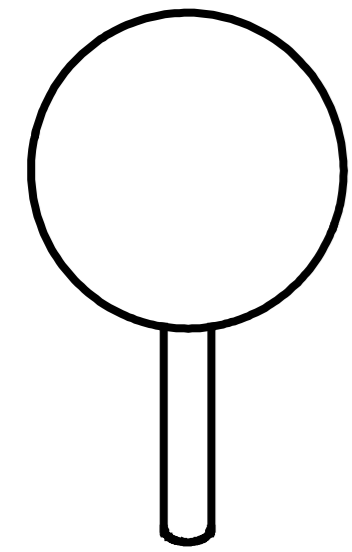


CRIATURA 1.0 / NUEVO LICEO PESQUERO DE PUERTO MONTT

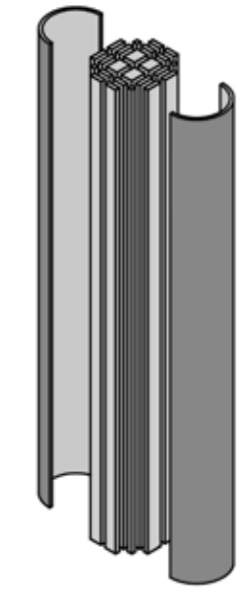
El proyecto se pensó bajo la búsqueda de variedad y riqueza espacial a partir de la optimización en la construcción tanto estructural como programática, de modo que promueva el correcto desarrollo de las actividades educativas; además, que el producto final logre ser un hito caracterizado por ofrecer educación, cultura y ocio no solo al alumnado, también a la comunidad, para así lograr su principal función; ser un ente educador para la sociedad.

La idea se construye sobre cuatro pilares.

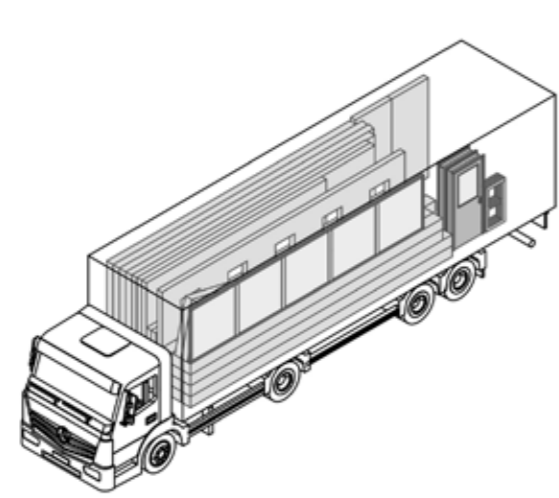
Paisaje / Optimización de la construcción / Sostenibilidad y confort / Programa permeable.



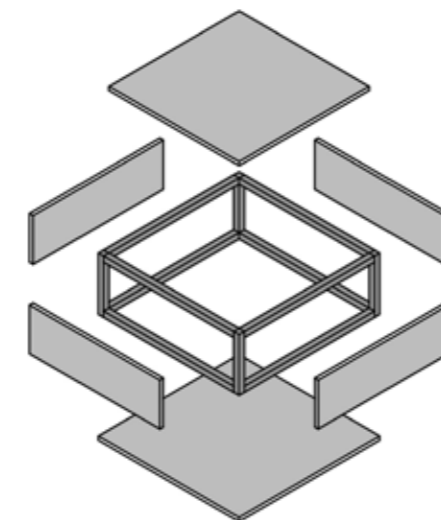
Recursos renovables



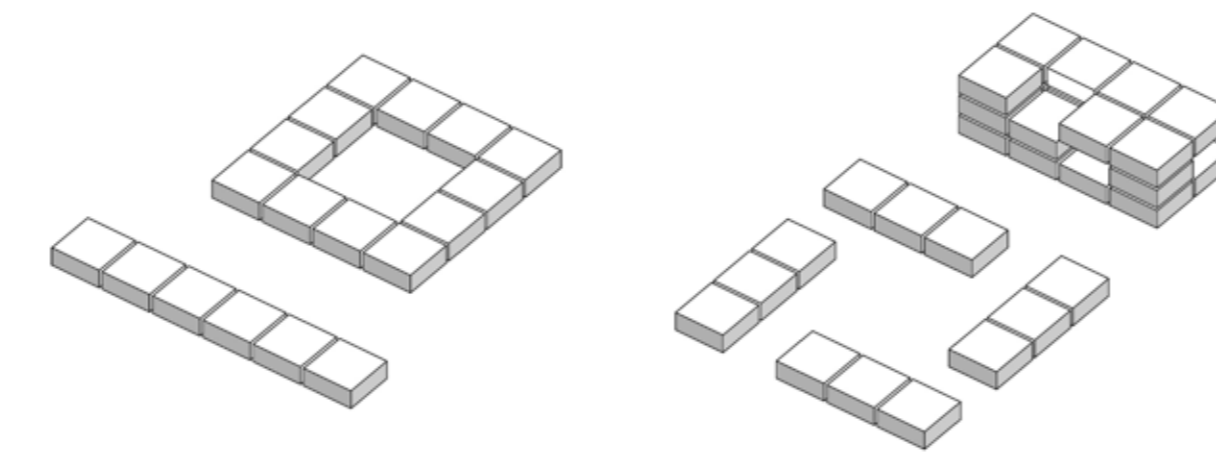
Eficiencia del material



Logística óptima

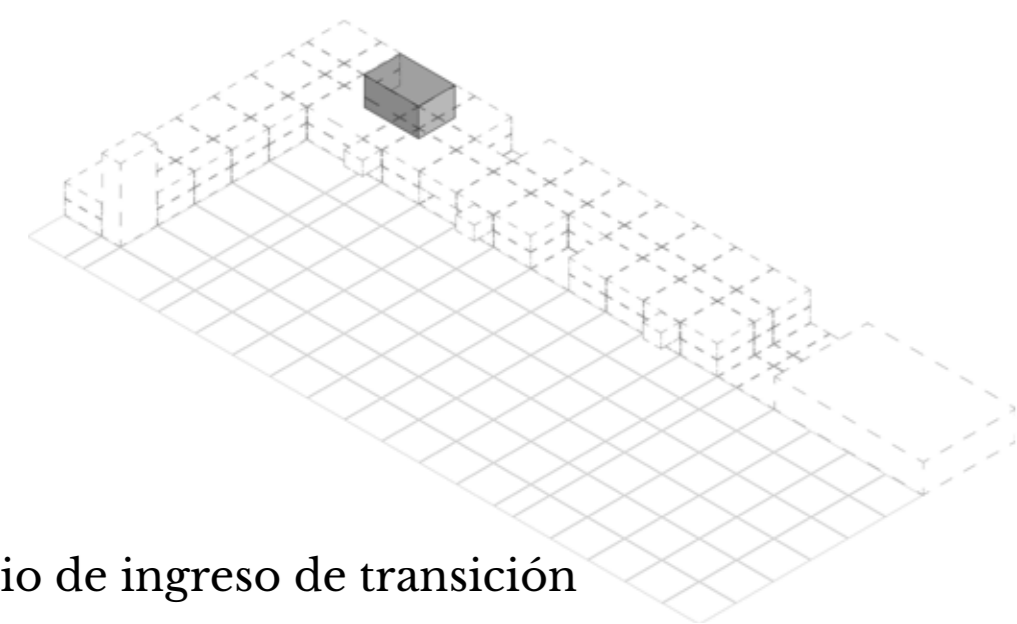


Prefabricación y modulación



Emplazamiento estratégico según el lugar, el clima, la topografía y las actividades urbanas

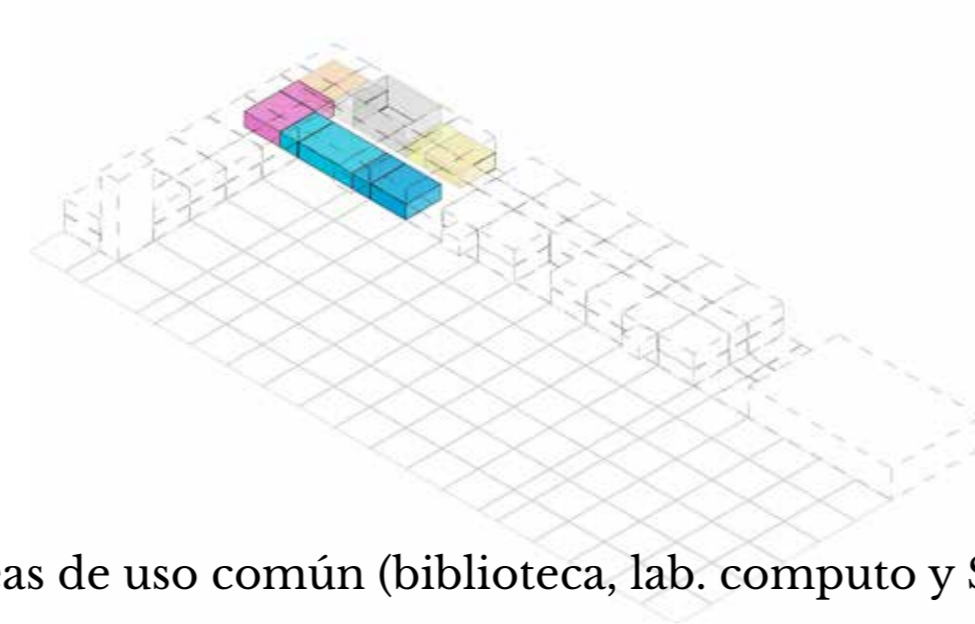
Crecimiento modular según la lógica programática



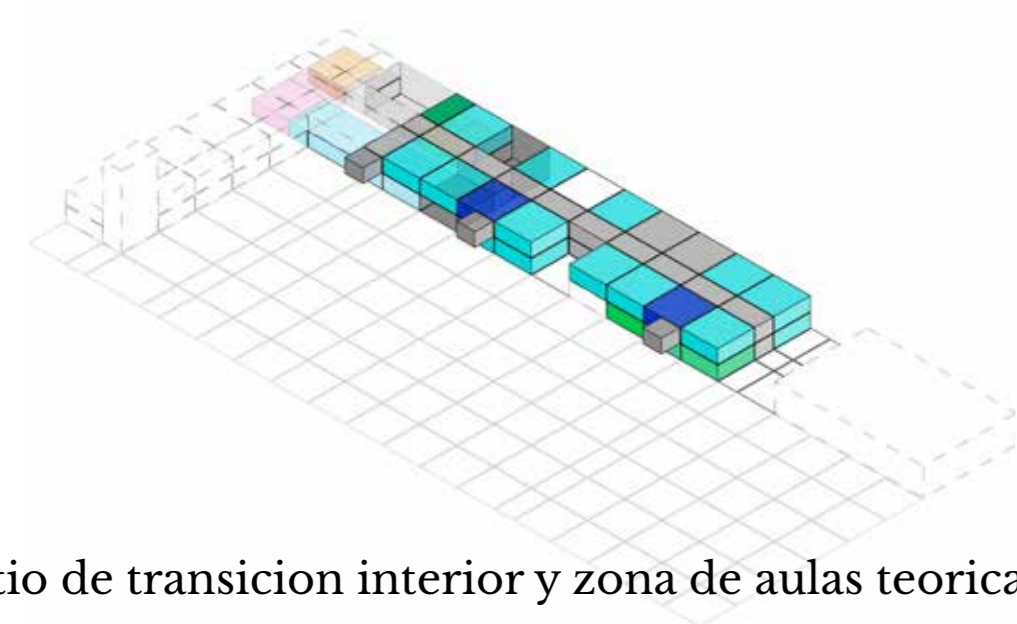
1. Patio de ingreso de transición



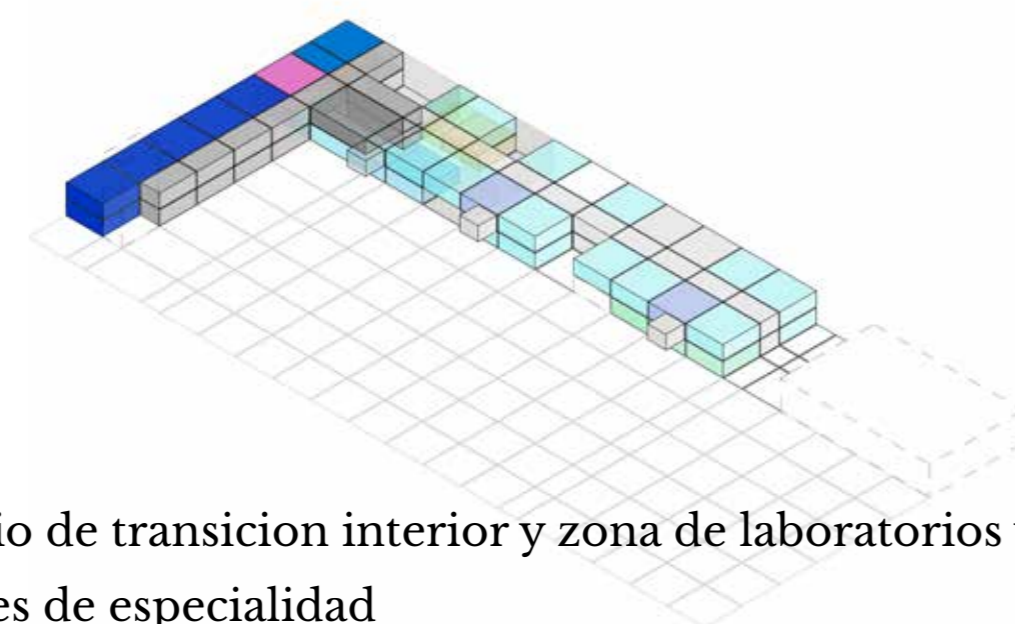
2. Recepción, oficinas y administración



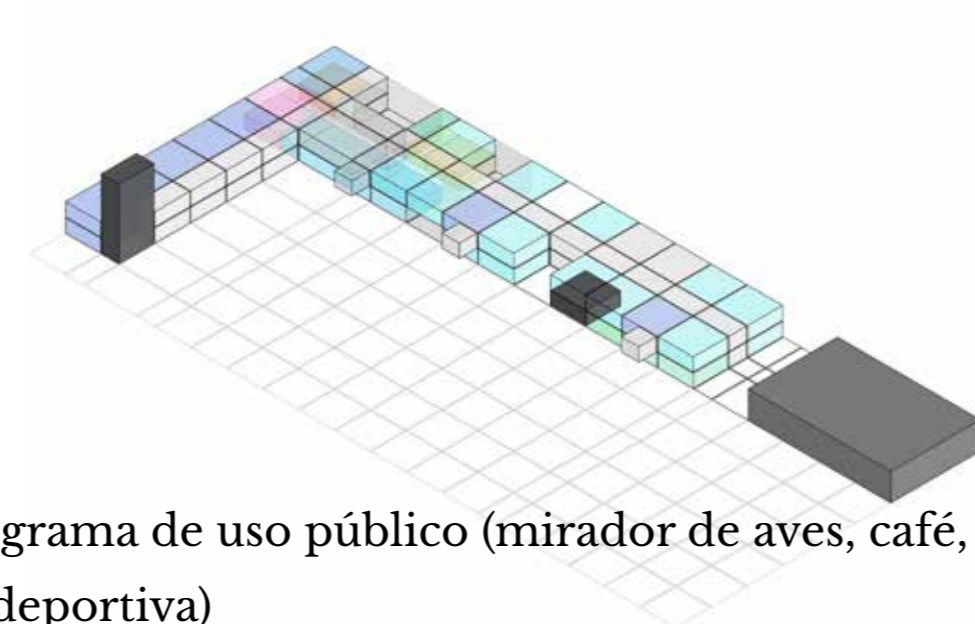
3. Áreas de uso común (biblioteca, lab. computo y SUM)



4. Patio de transición interior y zona de aulas teóricas



5. Patio de transición interior y zona de laboratorios y talleres de especialidad



6. Programa de uso público (mirador de aves, café, zona deportiva)

ÁREA ADMINISTRATIVA	
Portería	6 m ²
Recepción	16 m ²
Sala de atención a padres	24 m ²
Oficina de inspectoría	9 m ²
Sala de profesores	32 m ²
Dep. de mat. Didáctico	12 m ²
Archivo	20 m ²
Centro de alumnos	9 m ²
Of de director	9 m ²
Of de subdirector	9 m ²

ÁREA DOCENTE	
Aulas	60 m ²
Biblioteca	90 m ²
Taller multipropósito	80 m ²
Laboratorio con closet	80 m ²
Bodega de taller multiprop.	12 m ²
Talleres de especialidad	m ²
Of. de jefe de especialidad	9 m ²
Aulas teóricas	36 m ²
Pañol	12 m ²
Área de acopio	m ²
Unidad técnico pedagógica (UTP)	16 m ²
Sala de computación e informática	80 m ²

ÁREA DE SERVICIOS	
SS.HH. estudiantes	m ²
SS.HH. Docente y administrativo	m ²
SS.HH. Personal de servicio	m ²
SS.HH. Area de manip. de aliment.	m ²
SS.HH. Para discapacitados	m ²
Sala de primeros auxilios	9 m ²
Bodega (kiosko)	m ²

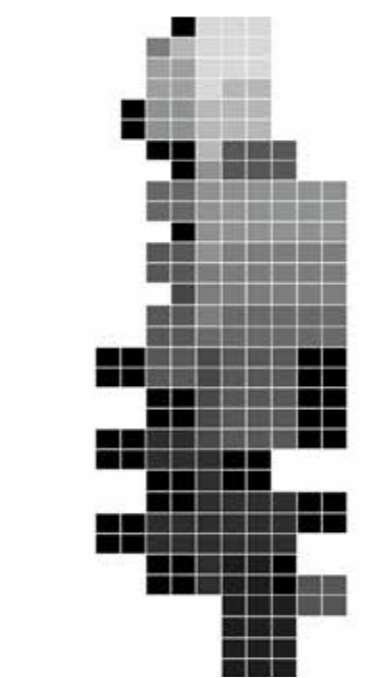
ÁREA COMEDOR	
Comedor	160 m ²
Cocina	48 m ²
Dispensas	m ²
Vestidor para manip de alimentos	4 m ²

OTRAS ÁREAS	
Circulaciones	m ²
Patio alumnos	m ²
Multicancha	m ²
Patio de servicio	12 m ²
Áreas exteriores	m ²
Estacionamientos	m ²
Est. Bicicletas	m ²

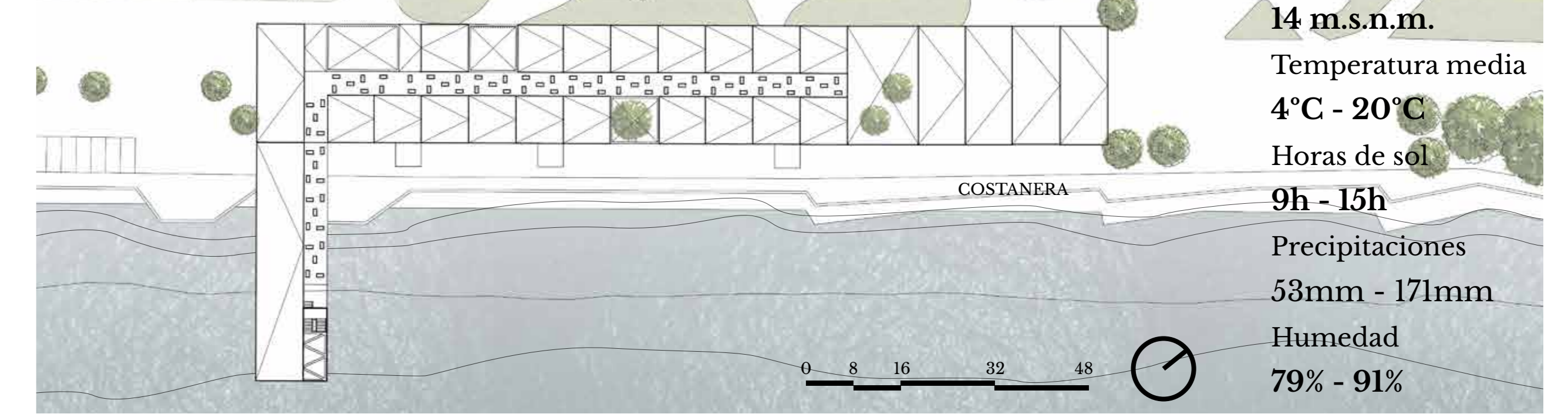
Programa



Permeabilidad

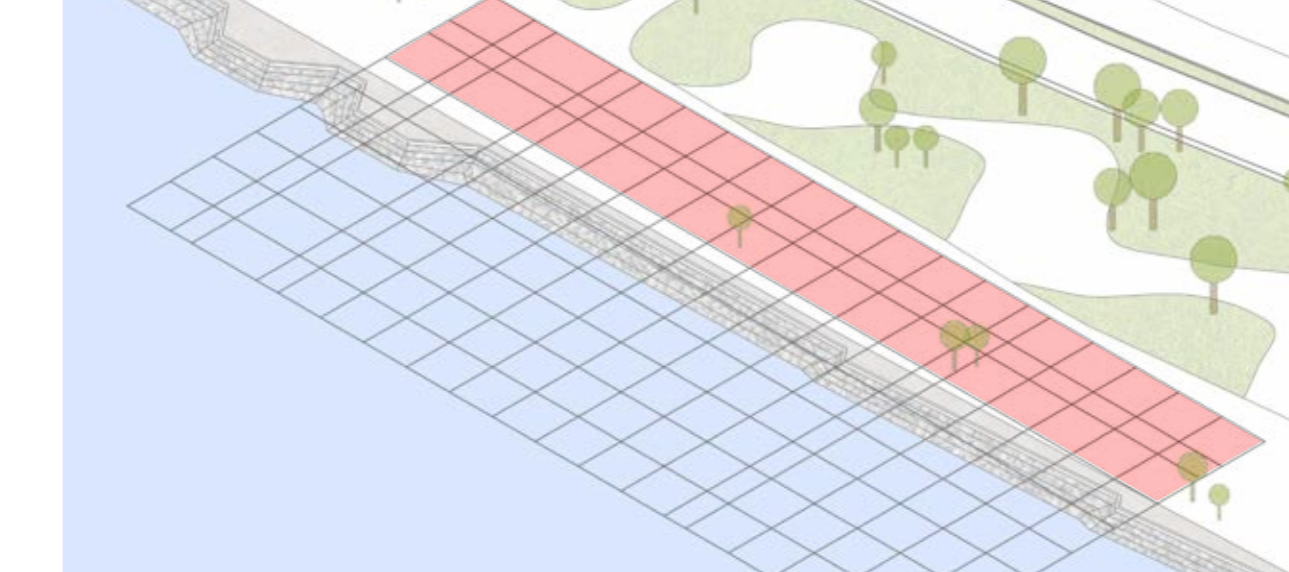


Plano de techos 1:750

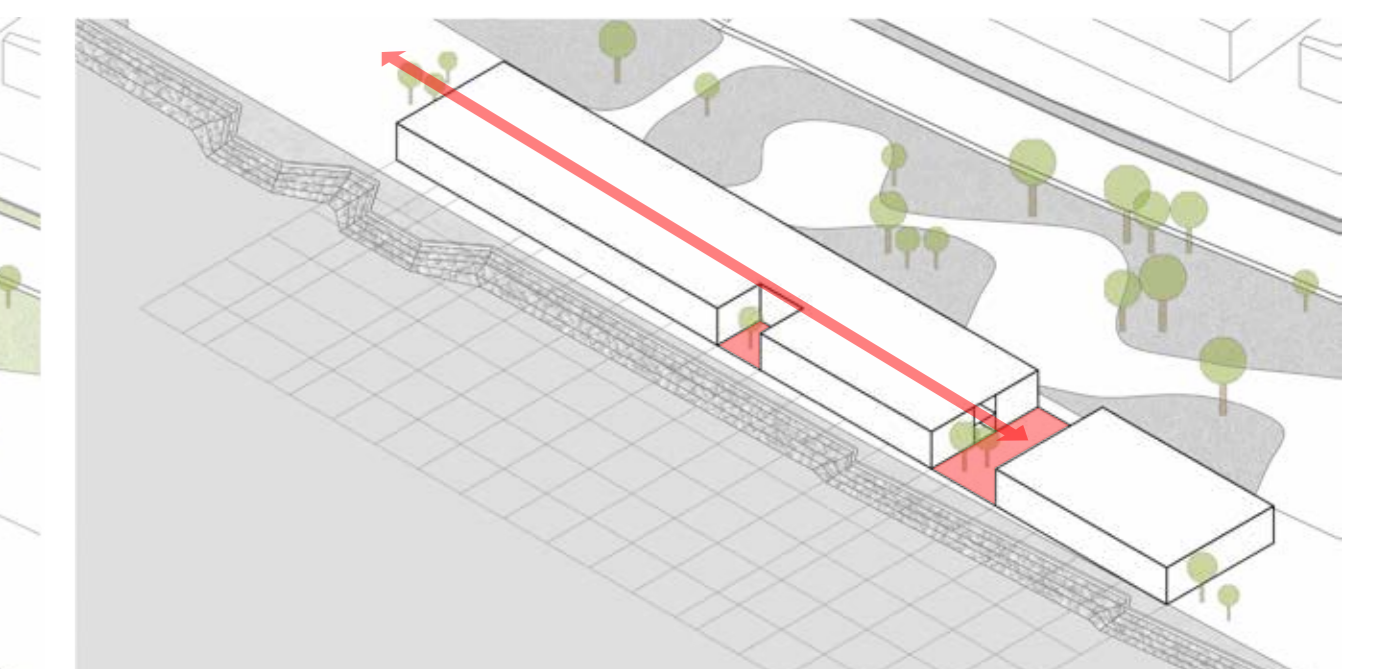


Altura
14 m.s.n.m.
Temperatura media
4°C - 20°C
Horas de sol
9h - 15h
Precipitaciones
53mm - 171mm
Humedad
79% - 91%

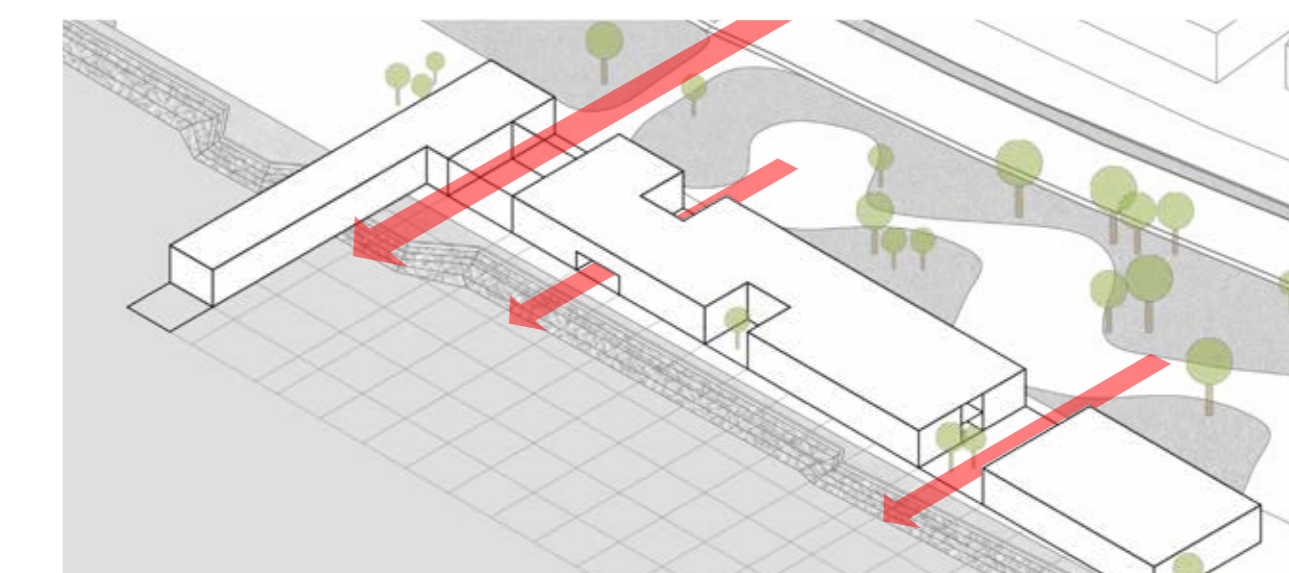
Estrategias de emplazamiento



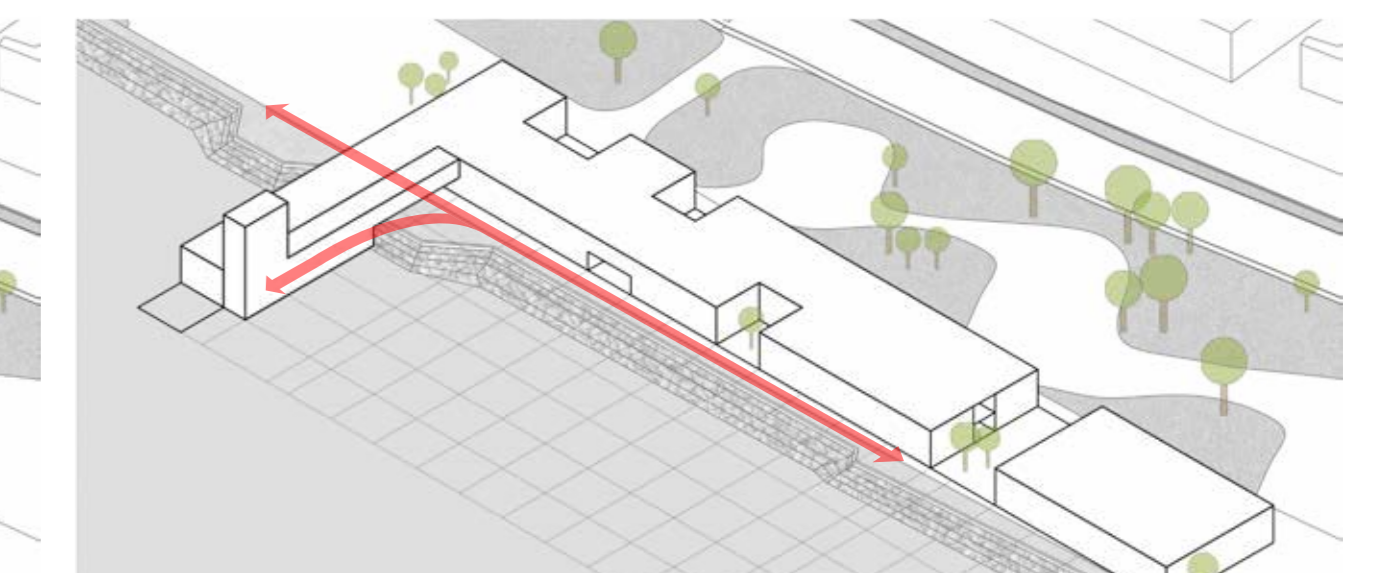
1. Se ubica una grilla ordenada en la ubicación disponible, sobre la cual se deberá plantear el proyecto educativo.



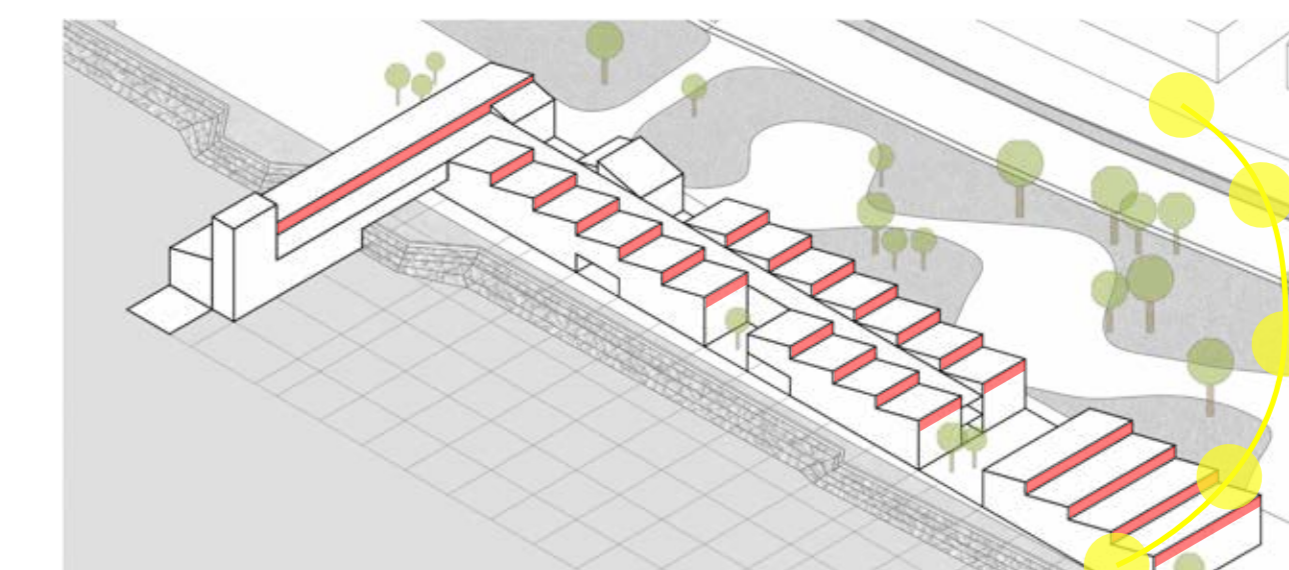
2. Se levanta el volumen respetando y aprovechando las preexistencias naturales para generar patios y remates.



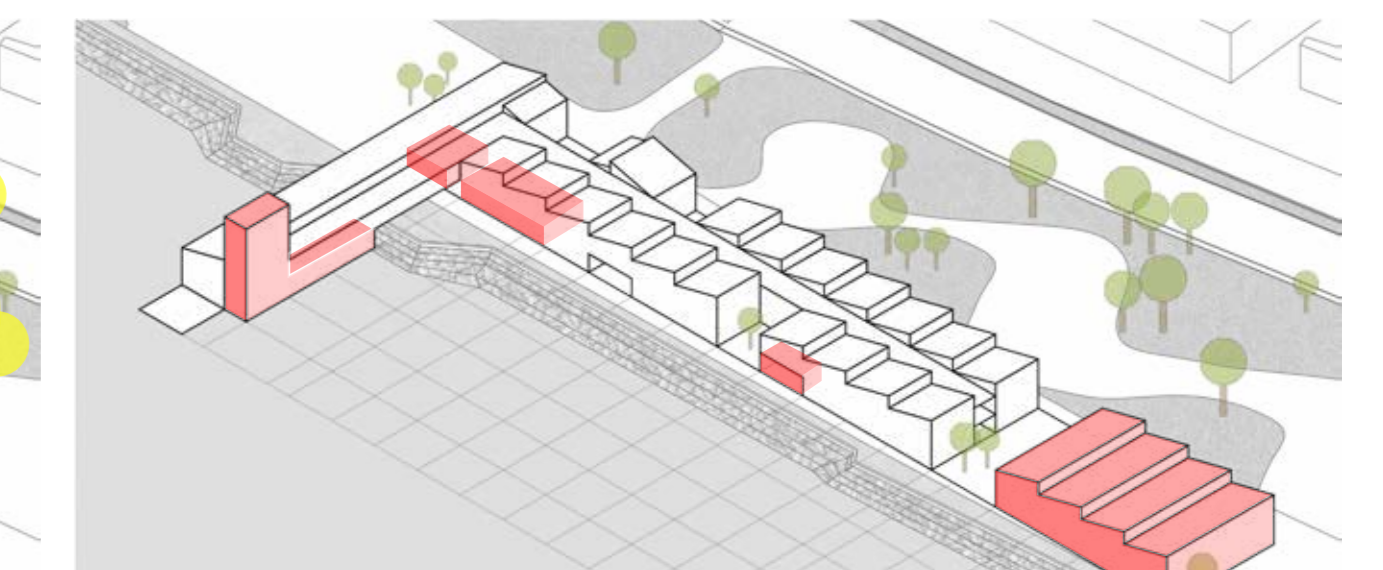
3. Se generan conexiones visuales con el paisaje, las cuales responden a las preexistencias físicas de la ciudad



4. El objeto arquitectónico reacciona a las cualidades del contexto levantándose sobre el malecón; generando un muelle y un mirador público como hito.



5. Se optó por un edificio compacto debido al clima frío, se inclinan los techos para enfrentar el recorrido solar y así aprovechar la mayor cantidad de horas de sol en el día.



6. Se estructura el proyecto de manera que pueda ofrecer programa cultural, deportivo y de ocio; así, el edificio educativo puede aportar a su comunidad sin interrumpir las actividades educativas.