



### Problemática:

La entrega de paquetes va en aumento. Cada vez hay más repartos y más personas repartiendo. Estos paquetes se entregan día a día en todo el gran Concepción. Se observa la necesidad de lugares que optimicen este proceso y la falta de espacios que cubran las necesidades de los repartidores (descanso, espera, colación, baño, reparación de vehículos).

### Propuesta:

La tecnología ha permitido nuevas formas de almacenamiento, así como optimización de espacio, tiempo y movimiento, es por esto que toma relevancia el traslado de paquetes a distintas escalas urbanas.

Se propone una red de estaciones de logística y repartidores ubicadas en puntos estratégicos de la comuna, en Concepción. Una ELR (Estación de logística y repartidores) es un punto donde entran y salen de paquetes, así también un espacio que cubre las necesidades de los repartidores.

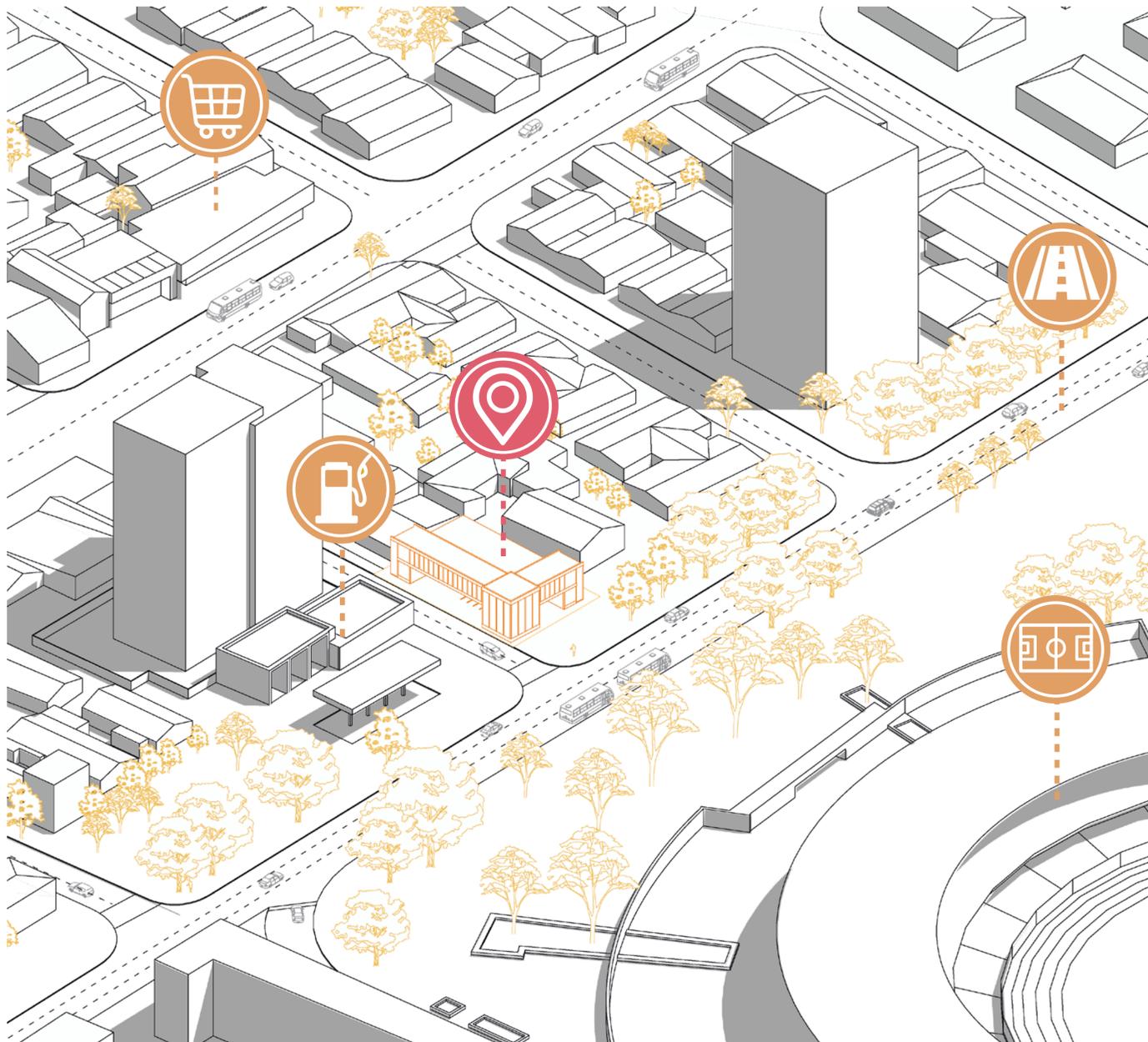
En jerarquía el almacenamiento, por ser un elemento que da sentido a la estación, por el servicio que presta al público y lo atractivo del constante movimiento de paquetes, se busca su exposición. El primer nivel permite el desplazamiento, permanencia y reparación de los medios de transporte. En el segundo nivel, el protagonista es el

repartidor, permitiendo su descanso, una pausa en su trayecto.

### Emplazamiento:

Uno de los puntos de la red y donde se emplaza la propuesta, es en el sector Collao. Este fue seleccionado por su cualidad de "corredor urbano" y su conexión con una gasolinera, ya que agrega más servicios al repartidor (recarga de combustible).

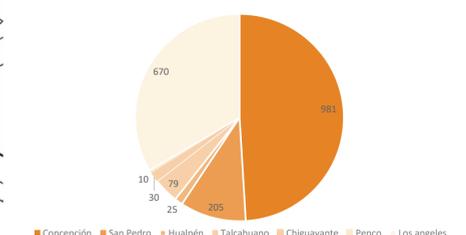
En un terreno de 26 x 16 metros, se busca la integración de tres elementos: almacenamiento y distribución de paquetes - lugar del medio de transporte - espacios de descanso de los repartidores.



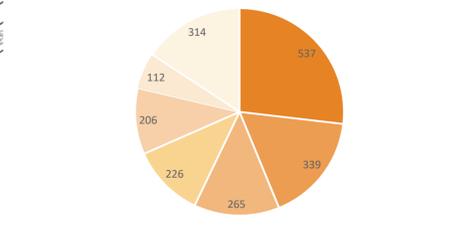
### Red de estaciones:



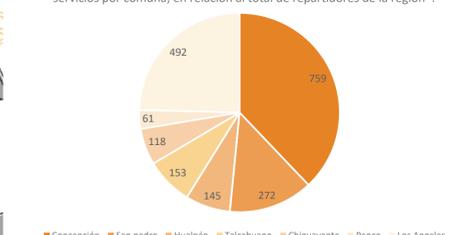
N° de repartidores en base a la proporción de la cantidad de servicios disponibles en aplicaciones de reparto en relación al total de repartidores de la región\*.



N° de repartidores en base a la proporción de habitantes por Comuna en relación al total de repartidores de la región\*.



N° de repartidores en base al promedio de proporción de habitantes y proporción de servicios por comuna, en relación al total de repartidores de la región\*.



N° de repartidores por estación

