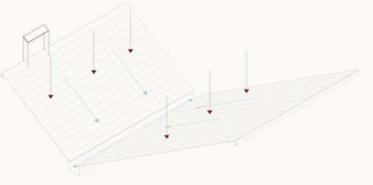


EMPLAZAMIENTO, CONTEXTUALIZACIÓN Y ANTECEDENTES

TEJAS SOLARES

Se propone una cubierta a dos aguas invertida para obtener la mayor cantidad de luz posible además con el propósito de tener absoluto control de la lluvia y nieve que se puede alojar en ella y en caso de algún desprendimiento.

En cuanto al agua se propone una canchales de gran tamaño que logre evacuar el agua de manera eficiente. Mientras que para la nieve se busca la solución a través de tecnología "Teja solar Tesla" tejas fotovoltaicas que derriten la nieve.

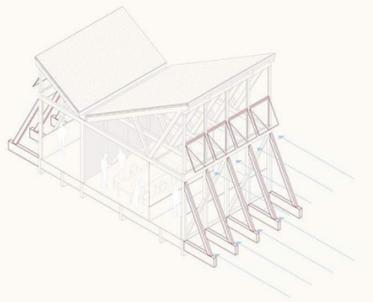


Referencia: https://www.tesla.com/es_mx/solarroof

ESTRUCTURA EXTERNA

El viento como fenómeno natural se incorpora en el diseño del edificio, a través de una exo estructura que permite rigidizar de mejor manera el edificio. Además de considerar el arriostramiento. Esta exo estructura hace que el viento sea más permeable y garantice la correcta fluidez.

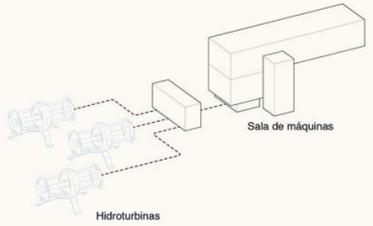
En la ciudad de Coyhaique la velocidad anual promedio de viento se estima en 2,5 m/s con ráfagas de 10 m/s y



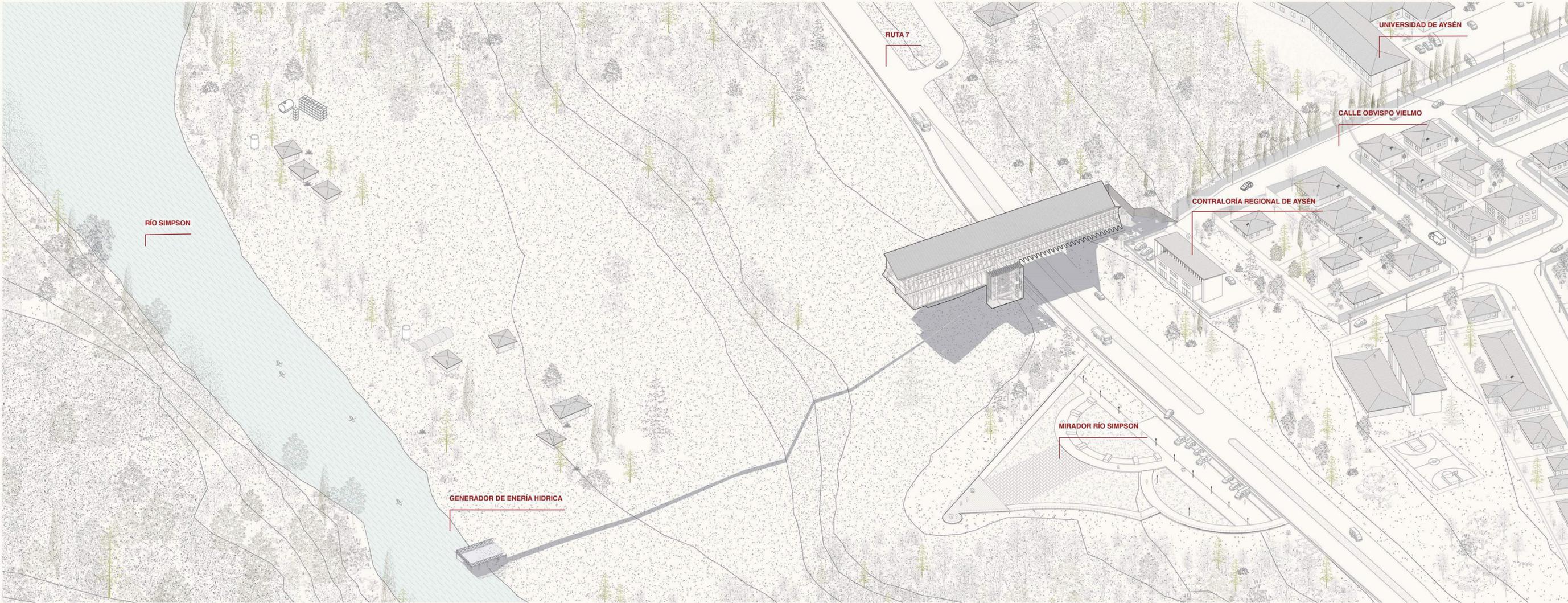
Referencia: <https://es.windfinder.com/windstatistics/coyhaique>

ENERGÍA RENOVABLE

Se propone para el funcionamiento del edificio la incorporación de energía renovable. Para esto se quiere aprovechar la cercanía con el Río Simpson que tiene un caudal promedio de 100 m³/s, lo que asegura el correcto funcionamiento de Hidroturbinas Idénergie que necesitan 60 cm mínimo de diferencia de altura y una velocidad de 1 m/s. Esta turbina es de fácil montaje y traslado, además de ser desmontable. Su producción de energía es equivalente a 12 paneles solares.



Referencia: <https://idenergie.ca/es/hidroturbina/>



El emplazamiento del edificio se contextualiza con el entorno urbano y natural, aprovechando la infraestructura existente y la proyectada. Además se incorpora una ciclovía que conecta pero que también pretende generar una zona de paseo y ejercicio.

El potencial del contexto viene de la idea de activar la zona en su conjunto, aprovechando la infraestructura existente y la proyectada. Además se incorpora una ciclovía que quiere conectar pero que también pretende generar una zona de paseo y ejercicio.

Se configura como un punto turístico de la ciudad, sin embargo no se logra consolidar debido a que su acceso peatonal no es adecuado.

Es la ruta de acceso a Coyhaique, es una calle altamente transitada, por tanto es necesario que exista un cruce que resguarde al peatón.

La decisión de emplazamiento se proyecta a través de una línea imaginaria desde la plaza de Coyhaique hasta el centro neurálgico de la ciudad.