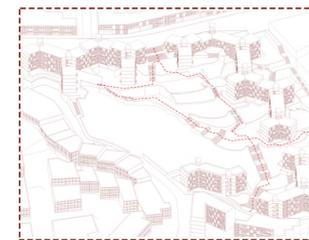


COLECTIVO ZENTENO

Nuevos espacios de trabajo

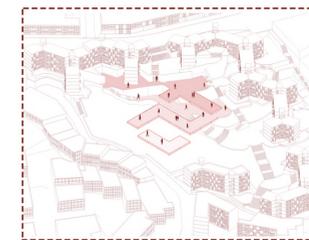
El conjunto habitacional José Ignacio Zenteno posee características que lo vuelven único, ya sea por sus múltiples terrazas con vistas dirigidas hacia el mar, o su manera de tener presente la escala peatonal con las distintas circulaciones que lo atraviesan.

El proyecto a continuación plantea tomarse de la mano con las circulaciones y terrazas preexistentes, de una manera en la cual el conjunto se sienta incluido y completado con nuevos pasajes y vistas que conectaran con diversos espacios de trabajo en el lugar.



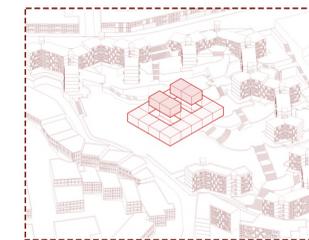
CIRCULACIONES PREEXISTENTES

EL CONJUNTO CONSTA DE 2 CIRCULACIONES PRINCIPALES QUE LO ATRAVIESAN EN SENTIDO ORIENTE - PONIENTE. PRESCIDIENDO DE LA COMUNICACIÓN NORTE - SUR CON EL BARRIO.



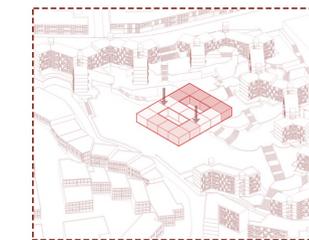
EXTENSION DE TERRAZAS

A PARTIR DE LAS TERRAZAS EXISTENTES QUE SE ENCUENTRAN SIN PROGRAMA, SE EXTENDERÁN EN DIRECCIÓN NORPONIENTE CON LA FINALIDAD DE PROGRAMARLAS EN FUNCIÓN DE LA VISTA A LA BAHÍA.



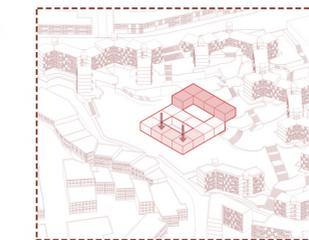
1. ESTRATEGIA

EXTRACCIÓN DE VOLUMENES EN PUNTOS CENTRALES DONDE SE UBICA LA CIRCULACIÓN PREEXISTENTE Y LA PROYECTADA PARA GENERAR DOS VACÍOS, LOS QUE SERVIRÁN DE GUÍA PARA DISTRIBUIR EL PROGRAMA.



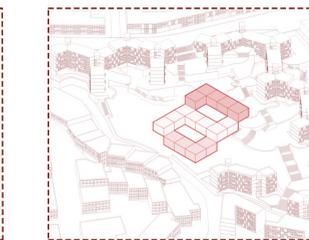
2. ESTRATEGIA

EL VOLUMEN SUPERIOR SE MANTIENE EN SU POSICIÓN DE ORIGEN CONECTANDO LA TERRAZA SUPERIOR DEL CONJUNTO CON LA TERRAZA CENTRAL DEL MISMO.



3. ESTRATEGIA

EL VOLUMEN CENTRAL SE DESPLAZA DE MANERA VERTICAL CONECTANDO SU CUBIERTA HABITABLE CON LA TERRAZA CENTRAL DEL CONJUNTO.



4. ESTRATEGIA

EL VOLUMEN INFERIOR SE CONECTA CON LA CALLE GENERANDO UNA NUEVA CIRCULACIÓN PARA EL CONJUNTO (NORTE - SUR) Y A SU VEZ CONECTA LAS TERRAZAS CON LA MISMA.

