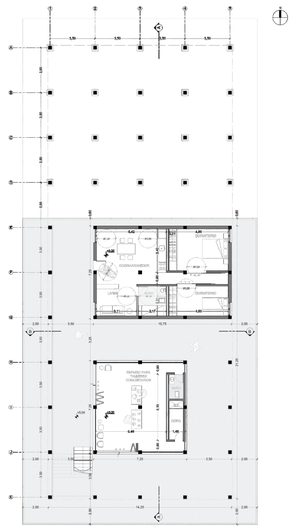
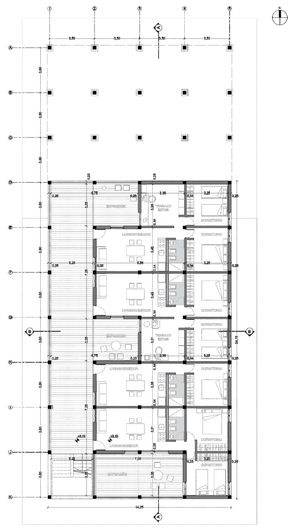
PLANTAS esc. 1.100

TIPOLOGÍA A



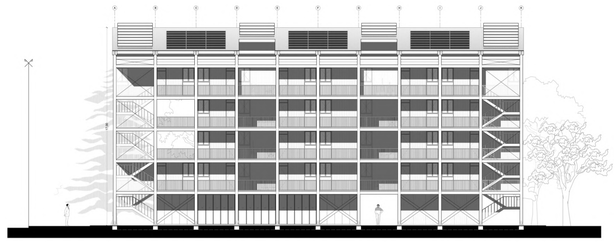
PLANTA BAJA
Esc. 1:100



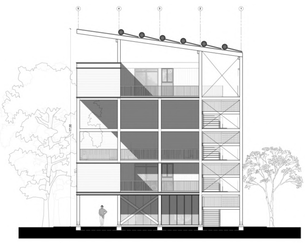
PLANTA SEGUNDO PISO
Esc. 1:100

PLANTA CUARTO PISO
Esc. 1:100

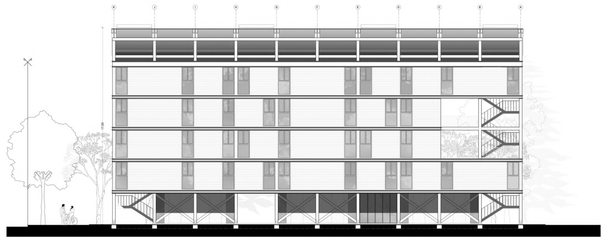
ELEVACIONES esc. 1.100



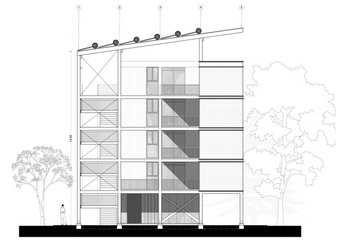
ELEVACIÓN NOR-OESTE
Esc. 1:100



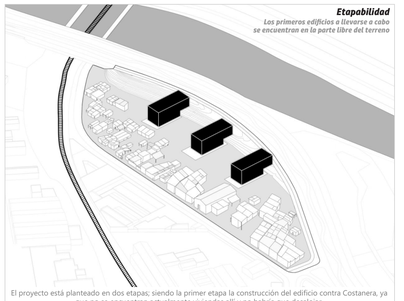
ELEVACIÓN NOR-ESTE
Esc. 1:100



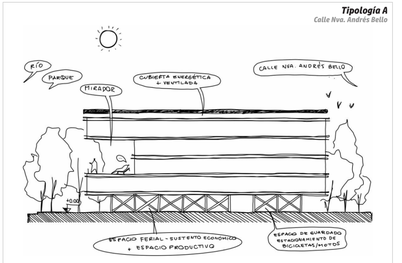
ELEVACION SUR-ESTE
Esc. 1:100



ELEVACIÓN SUR-OESTE
Esc. 1:100



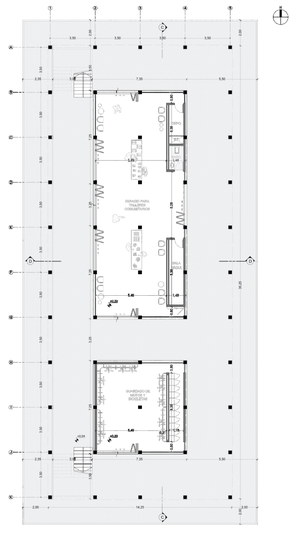
El proyecto está planteado en dos etapas; siendo la primer etapa la construcción del edificio contra Costanera, ya que no se encuentran actualmente viviendas allí y no habría que desalojar.



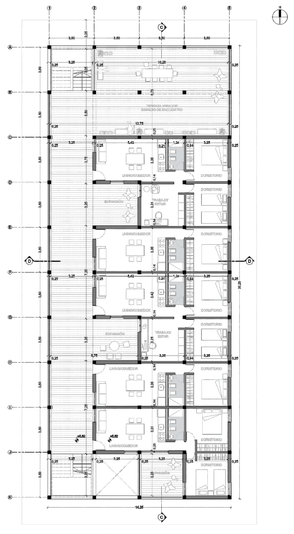
Cuenta con 20 viviendas. Ocho dptos. de 3 habitaciones (una de ellas está planteada como espacio flexible, tanto como dormitorio o como espacio de trabajo), seis dptos. de 2 habitaciones, seis dptos. de 1 habitación

PLANTAS esc. 1.100

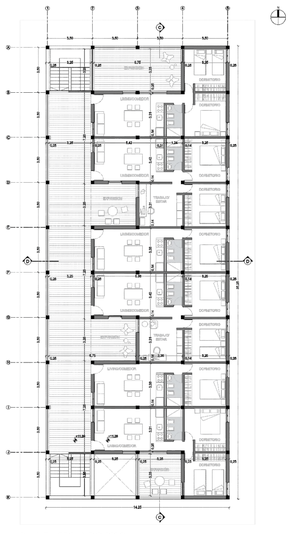
TIPOLOGÍA B



PLANTA BAJA
Esc. 1:100

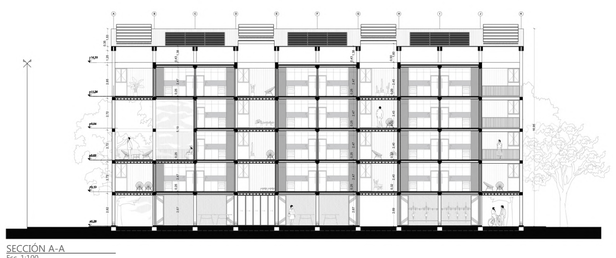


PLANTA PRIMER PISO
Esc. 1:100

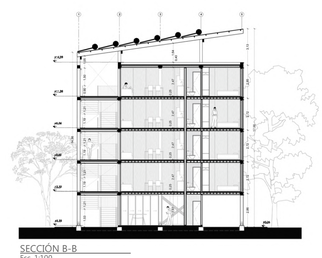


PLANTA SEGUNDO PISO
Esc. 1:100

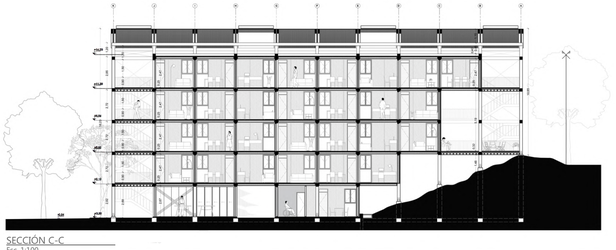
CORTES esc. 1.100



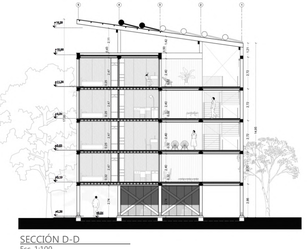
SECCIÓN A-A
Esc. 1:100



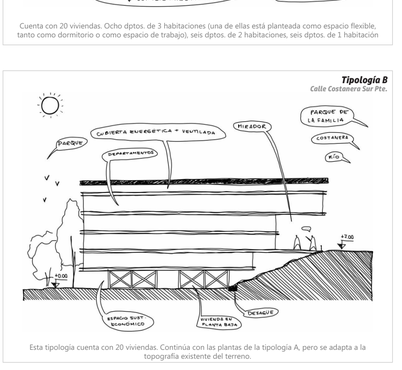
SECCIÓN B-B
Esc. 1:100



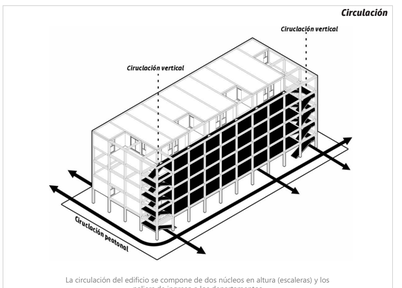
SECCIÓN C-C
Esc. 1:100



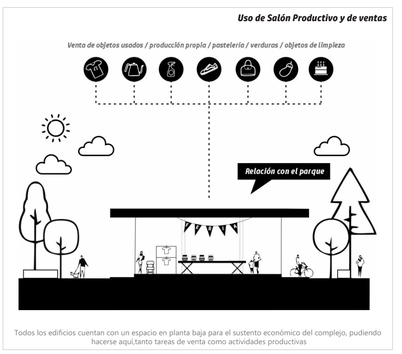
SECCIÓN D-D
Esc. 1:100



Esta tipología cuenta con 20 viviendas. Continúa con las plantas de la tipología A, pero se adapta a la topografía existente del terreno.



La circulación del edificio se compone de dos núcleos en altura (escaleras) y los paliers de ingreso a los departamentos



Todos los edificios cuentan con un espacio en planta baja para el sustento económico del complejo, pudiendo hacerse aquí,tanto tareas de venta como actividades productivas