



Como método constructivo se propone un sistema de plataforma para la prótesis apilada mediante paneles prefabricados de entramado ligero y un sistema pilar-viga para la prótesis adosada de madera laminada encolada.

Como primera intervención se realiza la apertura de vanos del edificio preexistente y se desmonta la estructura de techumbre, para revelar la losa que servirá de soporte para la estructura apilada. Se nivela la losa mediante un mortero para comenzar con el montaje simultáneo de los paneles apilados de las nuevas unidades dúplex y la estructura adosada que configurará el espacio intermedio para los departamentos existentes. Luego se monta la estructura de techumbre prefabricada. Para finalizar, se realizan instalaciones eléctricas y sanitarias y terminaciones.

Semana 1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Apertura de vanos																	
Instalación de ventanas y puertas																	
Quitar estructura techumbre preexistente																	
Semana 2																	
Nivelación losa de cubierta																	
Montaje estructura adosada																	
Montaje paneles prefabricados																	
Montaje estructura techumbre prefabricada																	
Semana 3																	
Instalaciones eléctricas y sanitarias																	
Terminaciones																	

CARTA GANTT