

Desempeño Técnico:

La estructura consta de 12 **pórticos de madera laminada de 11,5 metros de ancho**, ubicados cada 5 metros, y una estructura secundaria de pino IPV de 6x3". Los revestimientos incluyen paneles metálicos aislados y ventanales termopaneles **para un óptimo aislamiento térmico y acústico**. El piso es una losa radiante de hormigón afinado, que ofrece durabilidad y confort, mientras que los paneles de celosías mejoran la eficiencia energética. La madera interior proporciona iluminación natural, confort **acústico y térmico**, y una calidad ambiental superior, creando un entorno ideal para el trabajo creativo y productivo.



Propuesta Conceptual y/o Impacto:

El proyecto Keepex **pone en valor la arquitectura en madera**, modernizando la construcción local con un volumen simple que integra tecnología avanzada y prácticas sostenibles. La madera, elegida por su huella de carbono positiva, buen comportamiento sísmico y capacidad para crear ambientes saludables, establece un estándar para futuros proyectos. Su **integración de sistemas de protección y técnicas de prefabricación** demuestra su versatilidad y potencial en la arquitectura contemporánea.

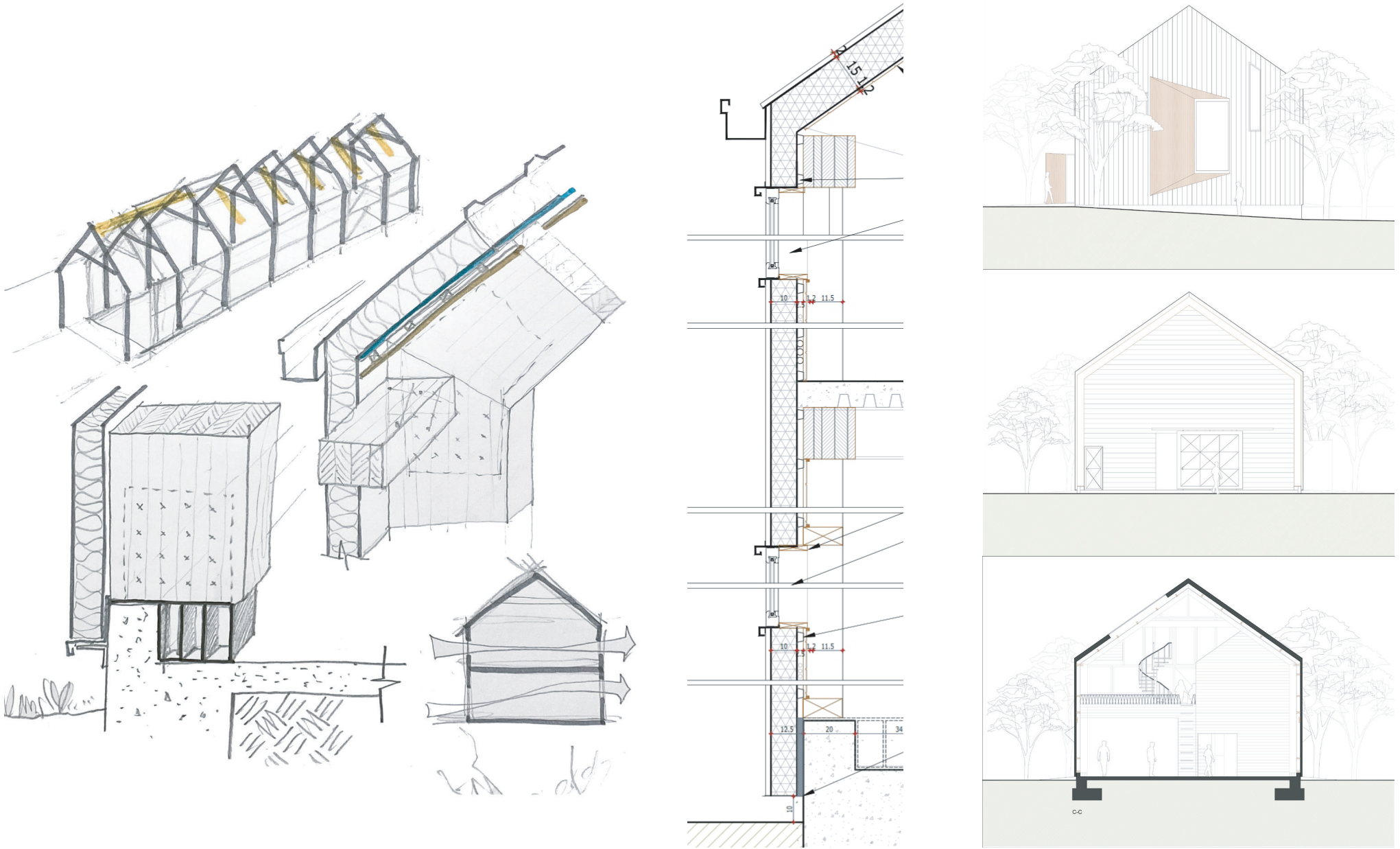


LÁMINA 2 DEL EQUIPO: