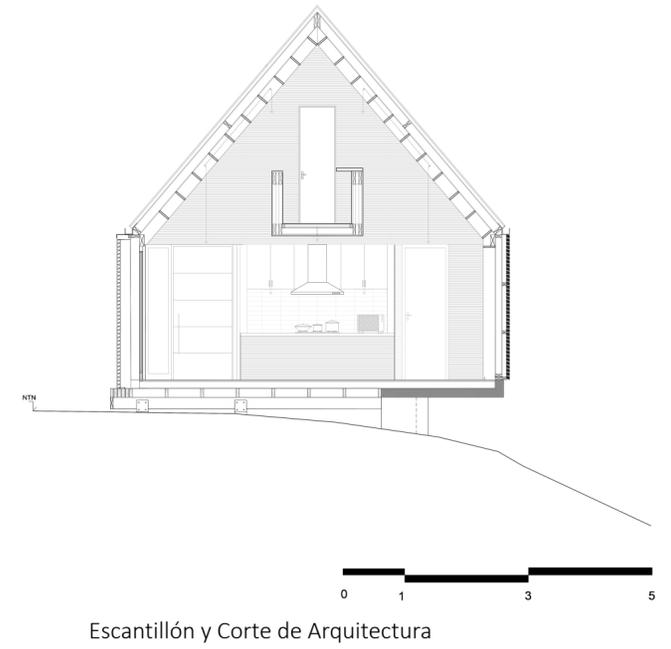
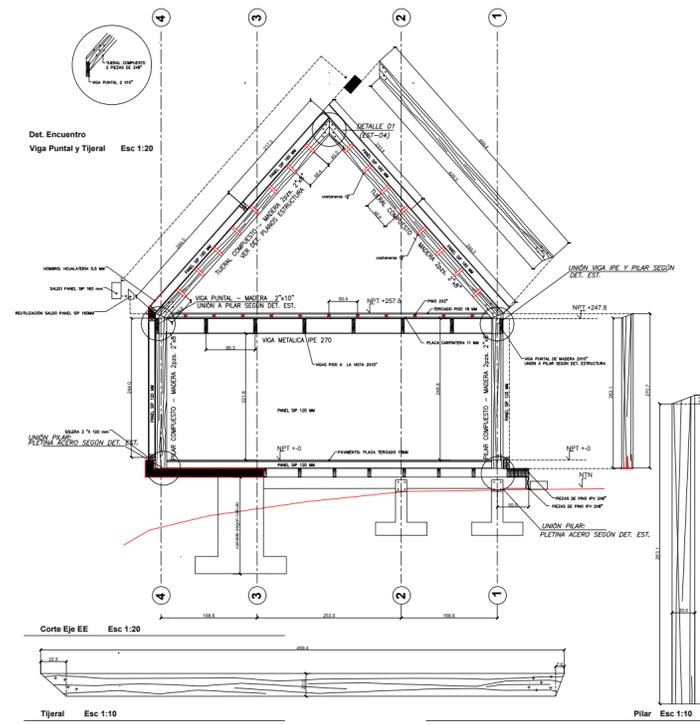


Planta Primer Nivel + Elevaciones



Escantillón y Corte de Arquitectura

**Desempeño técnico:** Estructuralmente cuenta con marcos compuestos de 8" de pino insigne cada 3,60 mts., los que quedan completamente a la vista, con un perfil que responde, a la necesidad de un segundo piso y a recrear la proporción áurea tradicional de los galpones sureños. Entre marcos, se disponen paneles SIP, que ayudan a la estabilidad de la estructura y garantizan el confort térmico.

El revestimiento, se piensa como una piel que cubra el exterior logrando distintos grados de transparencia. En zonas opacas, la disposición horizontal de lamelas de pino IPV de 3", distanciadas y con botagua, permite una ventilación completa de cada pieza favoreciendo su durabilidad. En el sentido lumínico, cuenta con celosías de lamelas horizontales fijas en el segundo piso, sobre ventanales norte y sur, y lamelas verticales en bastidores correderos de los 5 vanos poniente, que, al desplazarse, impiden el recalentamiento por radiación de la casa durante el atardecer.

**Propuesta conceptual y/o impacto:** la sucesión de marcos estructurales de pino, disponible en cualquier aserradero y unidos por panel SIP, se considera una solución constructiva exitosa y simple, para una vivienda que exige propiedades estéticas y de confort con bajo costo. La madera de pino IPV en el revestimiento, al modo de lamelas aireadas sin otro tratamiento o pintura, ha dado un óptimo resultado, no solo por el efectivo control de la radiación al interior de la vivienda, sino también por la estabilidad de las piezas, considerando la humedad de la zona. Esto comprueba que, tomando algunas medidas básicas de diseño, la madera es un material adecuado para la construcción en el sur de Chile. Por lo anteriormente señalado, CASA CINCO, se convierte en un modelo de vivienda económicamente accesible y, por sus características modulares, factible de industrializar, impulsando así el desarrollo de la arquitectura en madera.

